

🕒 Создано: 21.01.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 05.05.2026 в 17:30

**ЕГЦН-М ЕГЦН-М, ЕГЦН-М**

**79853171454**

**Москва, Волжский бульвар, 51С8**

**4 278 000 ₺**

Москва, Волжский бульвар, 51С8

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

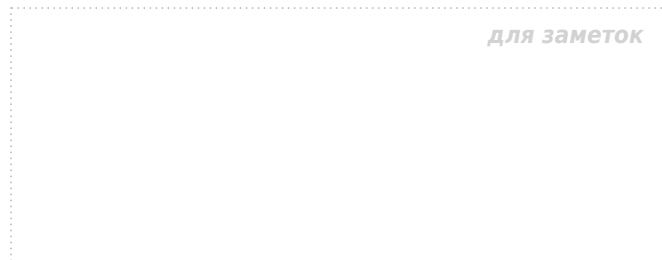
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продаётся коммерческое помещение в Бизнес-парке «Волжский» — ваш ключ к успешному бизнесу! Ищете идеальное место для реализации своих бизнес-идей? Представляем вам функциональное коммерческое помещение свободного назначения, которое откроет перед вами безграничные возможности! Основные характеристики: • Площадь: 13,8 м<sup>2</sup>; • Отделка: офисная, помещение полностью готово к эксплуатации; • Расположение: Бизнес-парк «Волжский», Волжский бульвар, вл. 51, строение 10, ЛОТ 106; • Транспортная

доступность: в шаговой доступности от станций метро «Волжская» и «Кузьминки», быстрый съезд на МЦД, Юго-Восточную хорду и Третье кольцо. Почему это помещение — идеальный выбор? • Универсальность: подходит для любого вида деятельности — от торговой площади и пекарни до салона красоты и ресторана. Полный список возможных направлений прилагается ниже. • Развитая инфраструктура: Бизнес-парк «Волжский» — это территория с современной архитектурой в скандинавском стиле, где созданы все условия для успешного бизнеса. • Дополнительные преимущества: о собственный вход в здание; о мокрая точка; о электричество; о охрана; о паркинг на 150 машиномест; о близость к будущим спортивным студиям, кафе, коворкингам и арт-студиям. Идеально подойдёт для: • торговой площади; • производства; • пекарни или кондитерской; • салона красоты или парикмахерской; • ресторана, кафе или фуд-корнера; • склада или пункта выдачи; • ателье, шоурума или бутика; • офиса, фотостудии или коворкинга; • цветочного магазина, зоомагазина, магазина детских товаров и многого другого. Особые условия: • возможна рассрочка — сделайте свой выбор без лишних финансовых нагрузок; • полное юридическое сопровождение сделки — мы берём на себя все хлопоты; • скидки для оптовиков — выгодные условия для крупных проектов; • быстрый выход на сделку — не теряйте время, начинайте свой бизнес уже сегодня! Не упустите шанс стать владельцем помещения, которое принесёт вам успех и прибыль! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре. Ждём ваших звонков!





Move.ru - вся недвижимость России