

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, пл. Победы, 1кд

29 000 000 ₹

Москва, пл. Победы, 1кд

Улица

[площадь Победы](#)

<https://move.ru/objects/9290786201>

Татьяна Николаевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

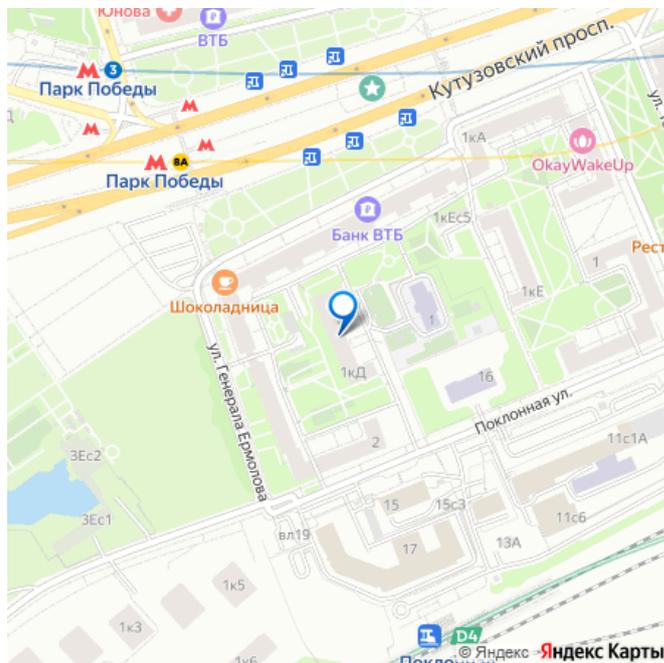
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №949194 Предложение от Собственника!
Продажа бизнеса м. Парк Победы в ЗАО в жилом доме. Продается коммерческое помещение общей площадью 138 кв.м, расположенное в цокольном этаже восьмиэтажного жилого дома. Объект обладает отдельным входом и находится в шаговой доступности, в пяти минутах ходьбы от станции метро Парк Победы. Помещение функционирует как арендный бизнес-салон красоты и приносит стабильный ежемесячный доход в размере 250 000 рублей. Данное обстоятельство демонстрирует налаженность бизнес-процессов и привлекательность локации.



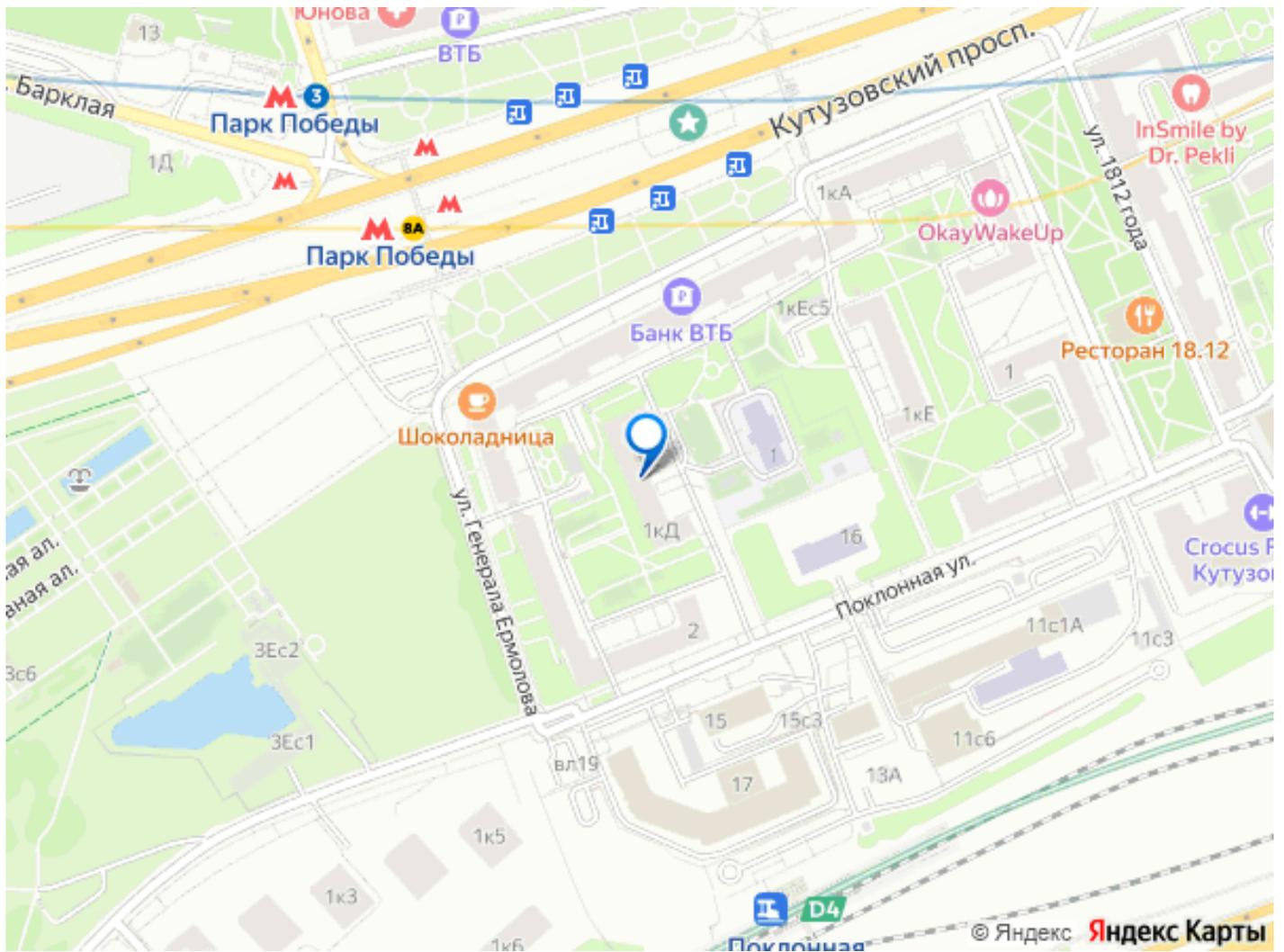
Рассматривается возможность продажи действующего бизнеса с готовой клиентской базой и отлаженной работой. Это предоставляет новому владельцу возможность продолжить успешную коммерческую деятельность с первого дня.

Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Авиа кассы, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фото студия, Шоурум, Арендный бизнес
Арендаторы: — Салон красоты
Общая МАП: 250000 руб.

Окупаемость: 10 лет
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу!
Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ №949194







Move.ru - вся недвижимость России