

Создано: 12.11.2025 в 19:52

Обновлено: 20.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9286549406>

Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Новаторов, 6

65 000 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

139.2 м²

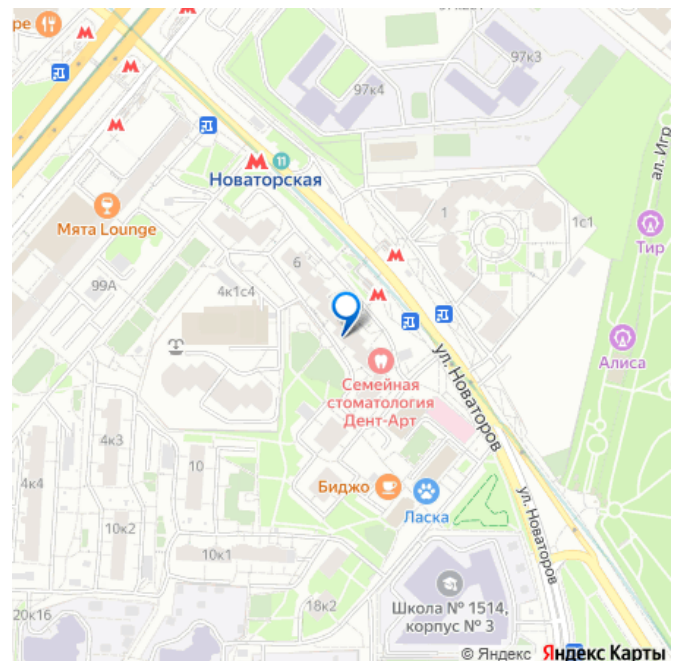
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 975091 Предложение от Собственника!

Продается коммерческое помещение площадью 139,2 м², расположенное на первом этаже 26-этажного жилого дома.

Планировка включает 7 кабинетов и 3 санузла с мокрыми точками. Объект обладает выгодным местоположением в непосредственной близости от станции метро Новаторская, пешая доступность составляет около 1 минуты. Помещение находится на пересечении Ленинского проспекта и улицы Удальцова, что обеспечивает высокую проходимость и

транспортную доступность. Помещение идеально подходит для организации медицинской клиники, салона красоты или косметологического центра в связи с готовой планировкой и удобным расположением. При желании можно переоборудовать под свои нужды. Возможен оперативный показ объекта для принятия решения.! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 975091



