

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, ул. Маршала Савицкого, 20

24 000 000 ₺

Москва, ул. Маршала Савицкого, 20

Улица

[улица Маршала Савицкого](#)

<https://move.ru/objects/9290789102>

**Алексей Николаевич, Агентство
недвижимости АКИАРА**

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

139.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

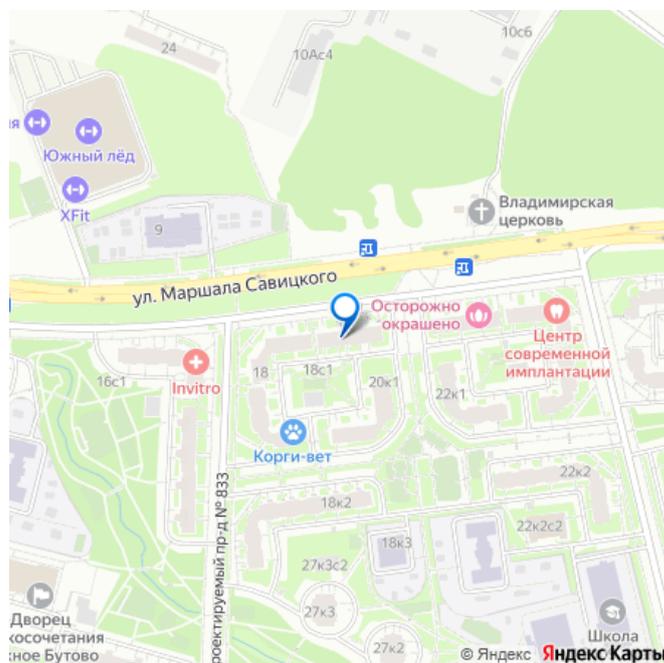
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

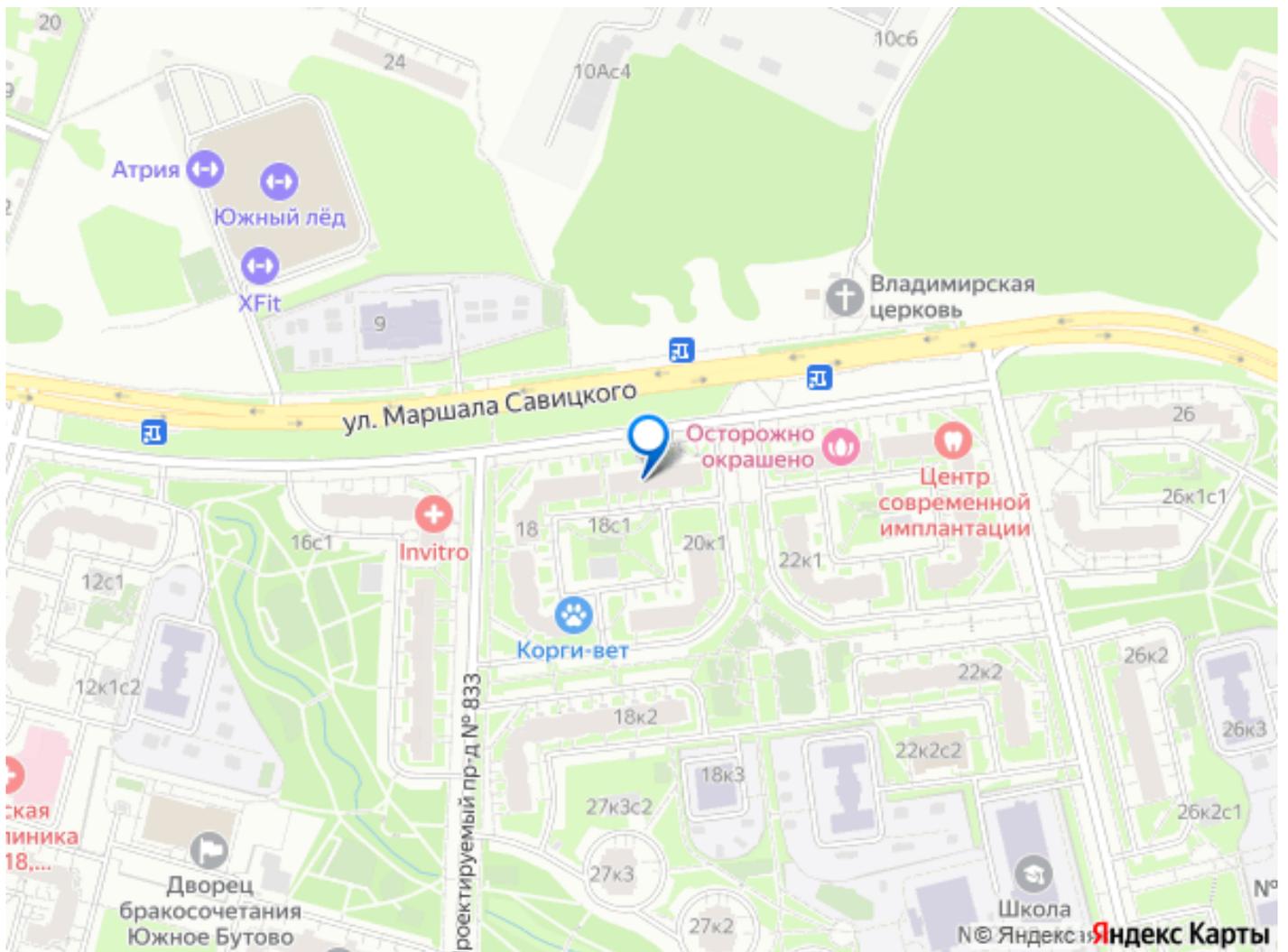
Объект № 105159663 Продаётся готовый арендный бизнес: помещение свободного назначения Ищете надёжный источник пассивного дохода? Предлагаем к покупке готовый арендный бизнес — коммерческую недвижимость с уже действующими арендаторами. Это выгодное вложение с прогнозируемой доходностью и минимальным операционным участием. Ключевые преимущества: — Стабильные арендаторы — в помещении работают проверенные компании с долгосрочными договорами аренды, что гарантирует постоянный денежный поток. — Гибкое назначение — помещение подходит для



самых разных видов деятельности: офиса, шоу-рума, коворкинга, сервисного центра и др. — Удобная планировка — кабинетная система позволяет легко адаптировать пространство под нужды будущих арендаторов или собственные задачи. — Высокая окупаемость — срок возврата инвестиций сопоставим с лучшими предложениями на рынке коммерческой недвижимости. Почему стоит купить именно этот объект? — Готовый бизнес-процесс: не нужно искать арендаторов — доход начинается с первого дня владения. — Сниженные риски: действующие договоры минимизируют простои и финансовые потери. — Потенциал роста: возможность пересмотреть арендные ставки или оптимизировать использование площади для увеличения прибыли. ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы. ИЛИ НАПИШИТЕ: «Хочу объект» - перезвоним в течение 15 минут!

Акиара - надежный партнер в сфере коммерческой недвижимости. Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве, аренда помещения в жилом доме, продажа коммерческой недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России