

Создано: 16.12.2025 в 12:26

Обновлено: 16.12.2025 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287479116>

Собственник

**79167944572**

Москва, Оружейный переулок, 13С2

**9 900 000 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 13С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

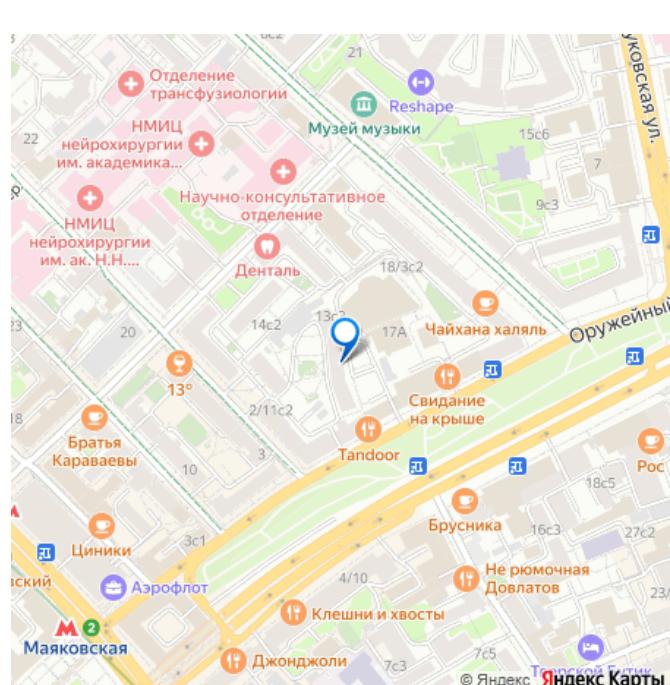
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Я прямой собственник. Студия в 4 минутах от метро Маяковская. Дизайнерский ремонт, вся мебель и техника хорошего уровня. Вся необходимая техника: холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, телевизор. Цокольный этаж, есть окно. Все документы на руках, квартира зарегистрирована в кадастровом. На данный момент студия сдается за 75000 рублей в месяц, аренда до октября 2026 года с пролонгацией. При продаже можно будет переоформить договор аренды на нового собственника или не делать этого. Отличная

инвестиция.

☒

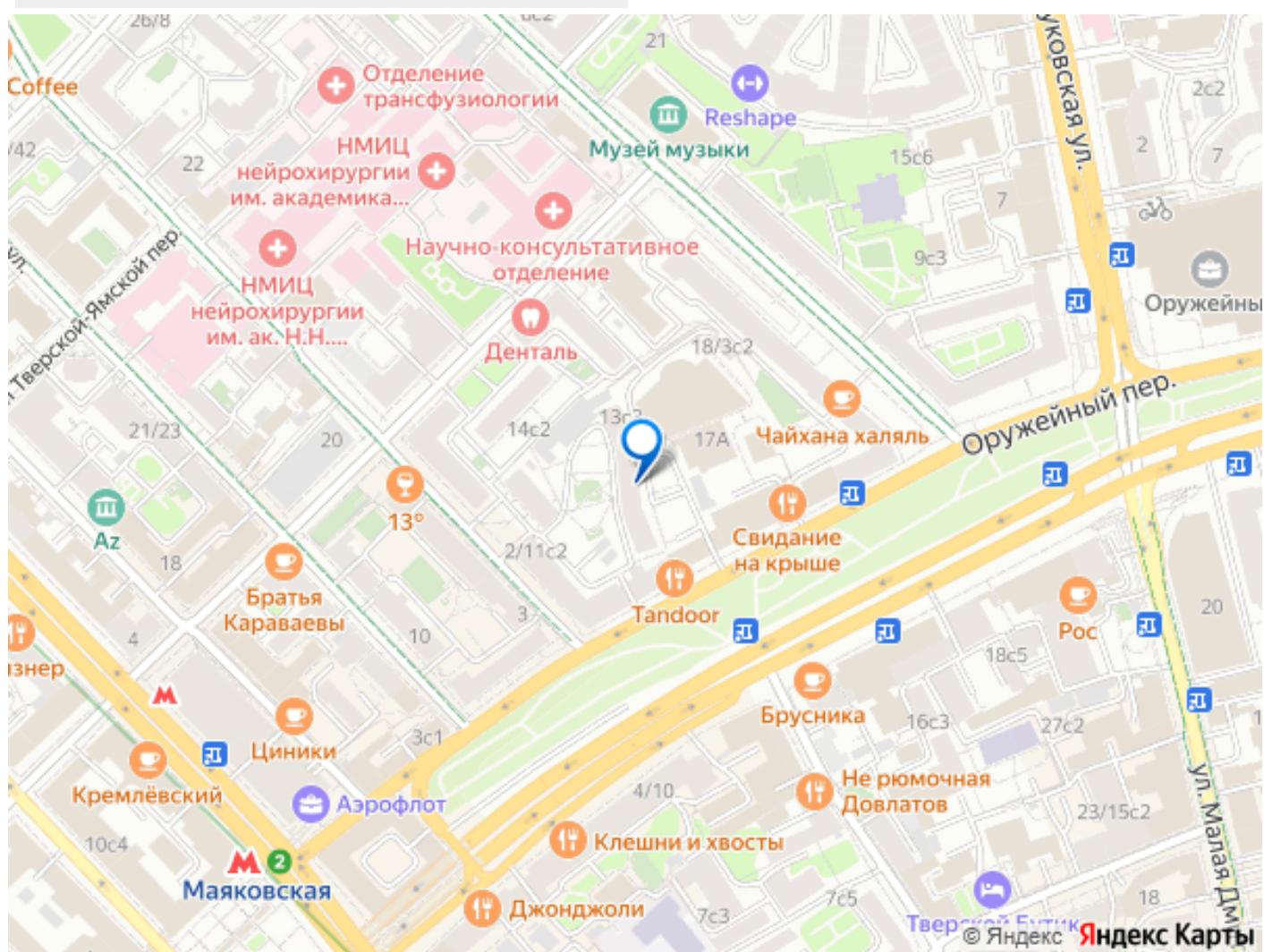
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России