

Создано: 07.03.2026 в 01:54

Обновлено: 07.03.2026 в 01:54

**Московская область, Можайский район,
деревня Тетерино**

9 500 000 ₺

Московская область, Можайский район, деревня Тетерино

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

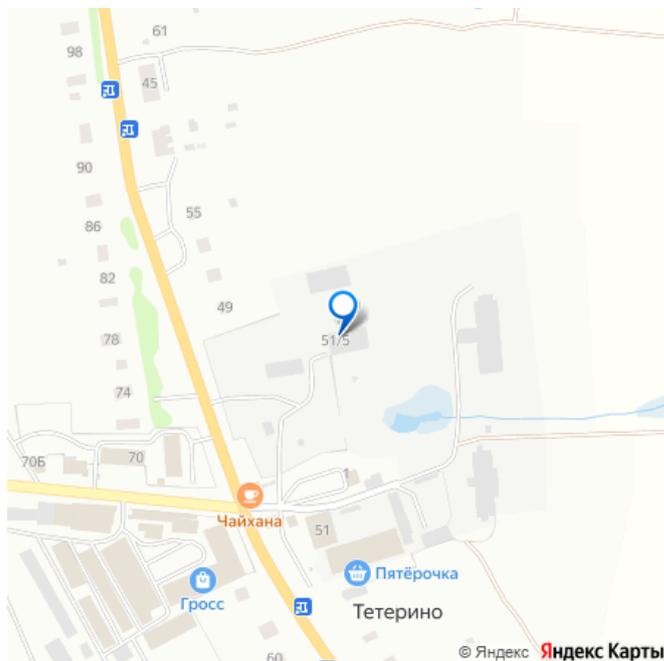
Предлагается уникальная инвестиционная возможность приобретения действующей фермы в живописнейшем уголке Московской области, Можайский городской округ, деревня Тетерино. Объект расположен неподалеку от водохранилища Можайское море (в 10 километрах) и берега Москвы-реки (на расстоянии всего лишь 500 метров). На территории фермы размещаются следующие объекты инфраструктуры: — Скотный двор общей площадью 1 428 кв.м.; — Производственно-технические помещения, включая молочный цех, санитарные узлы, офисные и вспомогательные площади

<https://move.ru/objects/9291063999>

**Анастасия Игоревна, Земельно-
Строительная Компания Анастасии
Зайцевой**

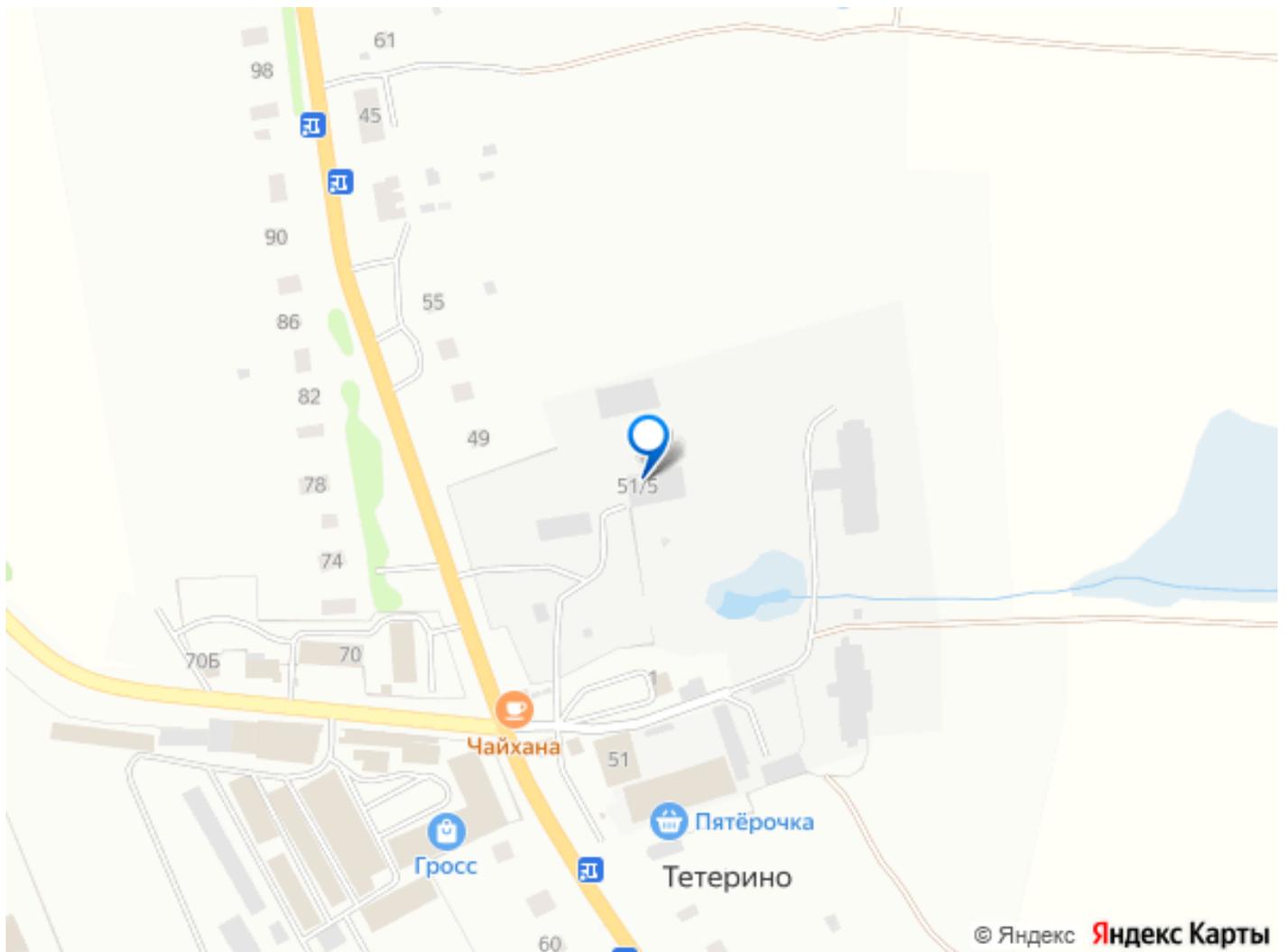
89251234567

для заметок



примерно 300 кв.м.; — Подъезд асфальтированный; — Мощность электроэнергии составляет 70 кВт. С территории фермы открывается великолепный панорамный вид на окружающие луга и Москву-реку. Земельный участок, принадлежащий объекту, имеет площадь 2,1 га с кадастровым номером 50:18:0080121:746. Рядом расположены торговые точки крупных розничных сетей, строительный рынок «Гросс», автобусная остановка, в непосредственной близости находится город Можайск с развитой инфраструктурой. Кроме того, имеется возможность расширения площадей путем покупки соседних участков общей площадью до 50 гектаров, прилегающих непосредственно к Москве-реке, среди которых есть территория с обустроенным водоемом для рыбоводства (кадастровые номера соответствующих участков: 50:18:0080121:733, 50:18:0080121:734, 50:18:0080121:160, 50:18:0080121:158, 50:18:0080121:159, 50:18:0080121:150, 50:18:0080121:151). Нашим предприятием осуществляется продажа функционирующих аграрных предприятий, привлечение инвесторов, приобретение коммерческих помещений, сельхозугодий и земельных наделов различного назначения в Подмосковье (сейчас предлагается более 300 актуальных предложений). Для получения дополнительной информации обращайтесь по представленным контактам.





Move.ru - вся недвижимость России