

Создано: 29.04.2025 в 14:23

Обновлено: 01.12.2025 в 16:13

<https://move.ru/objects/9278250262>

Светлана Бирюкова, Светлана
Бирюкова

79265357269

**Московская область, Звенигород, улица
Фрунзе, 29**

31 000 000 ₽

Московская область, Звенигород, улица Фрунзе, 29

Улица

[улица Фрунзе](#)

Шоссе

[Нахибинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.5 м²

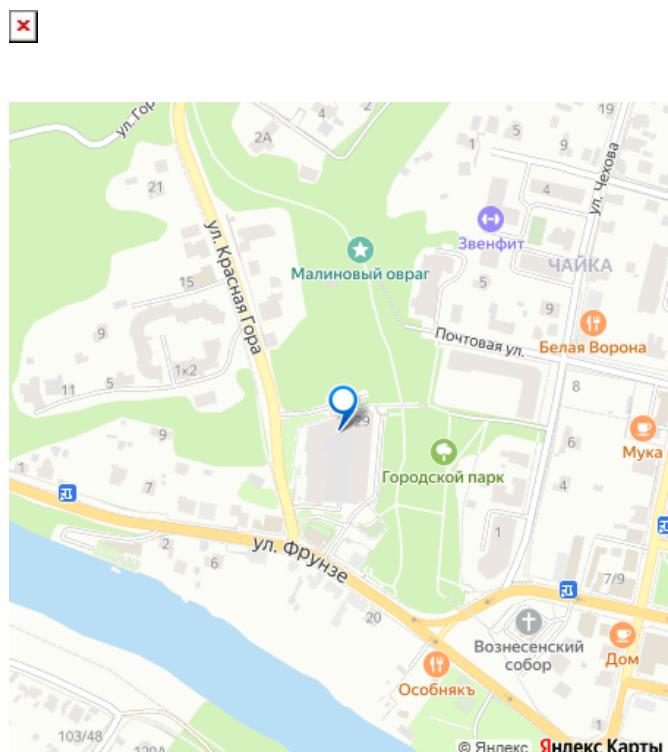
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

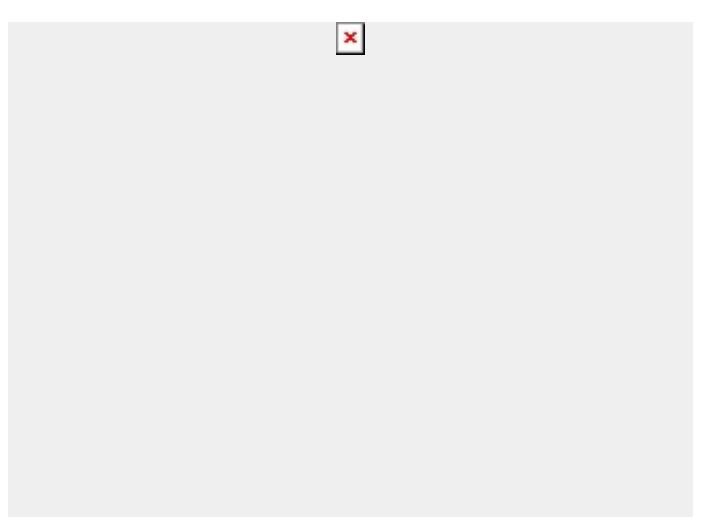
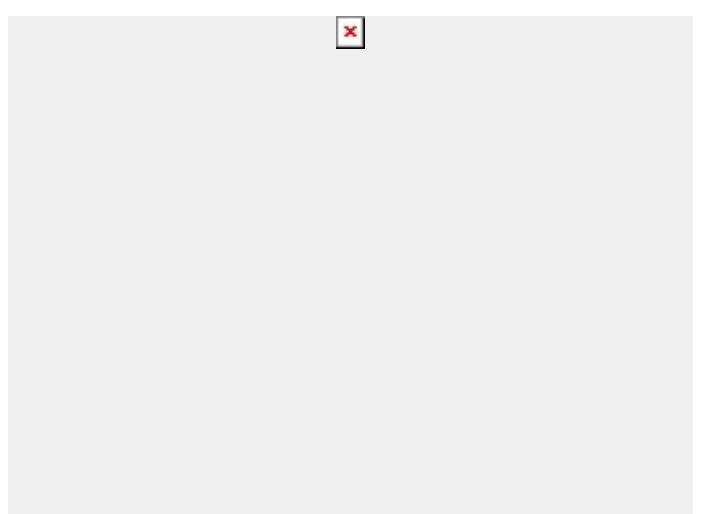
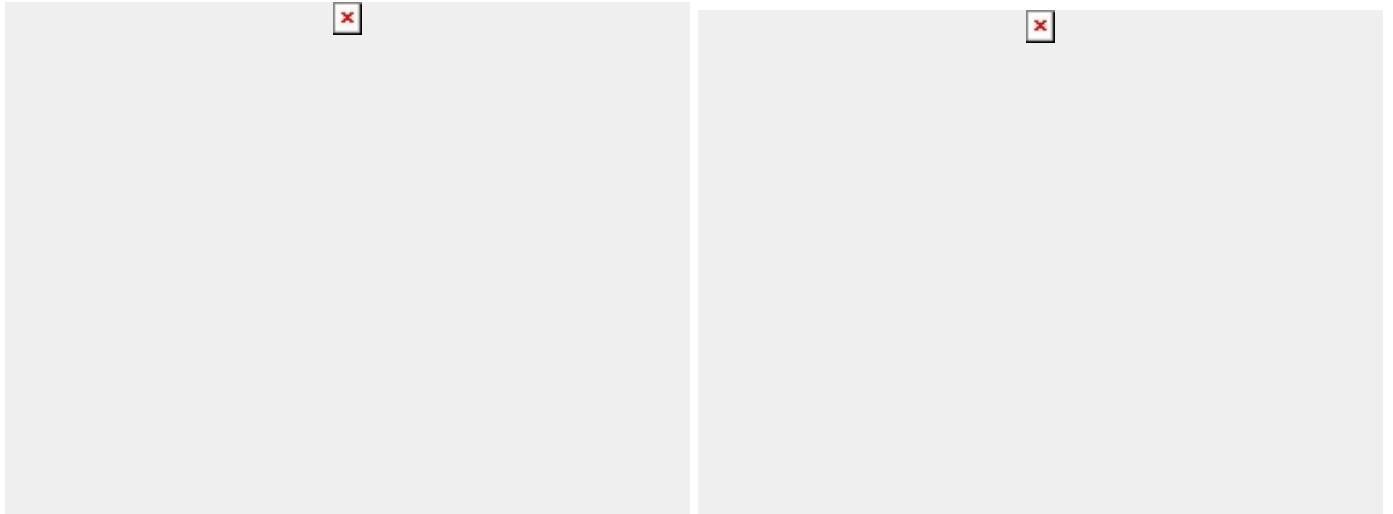
[Коммерческая недвижимость](#)

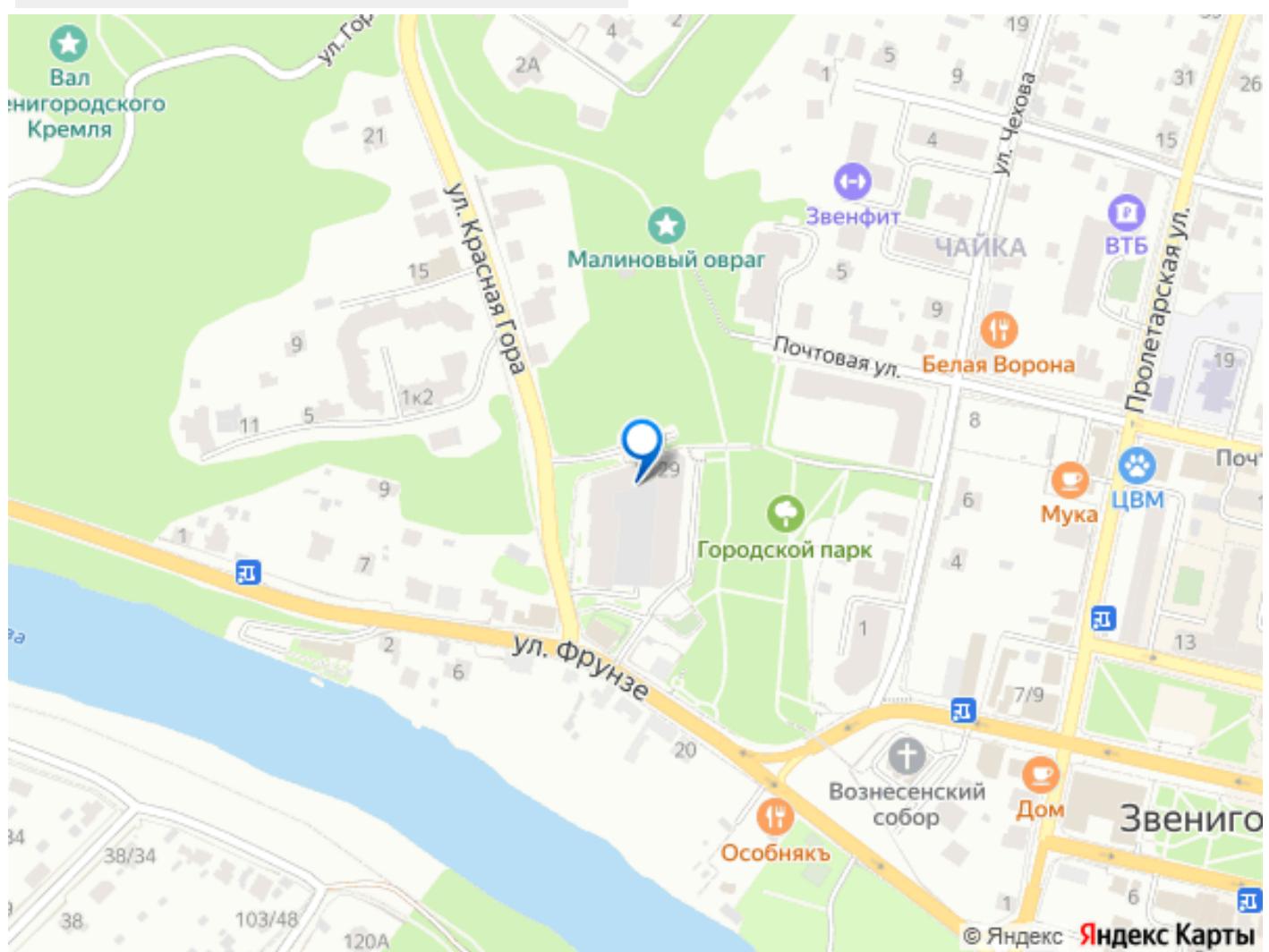


Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения 140,5 кв.м на первом этаже (-3 этаж) дома бизнес-класса ЖК Малиновый ручей. Удачное местоположение: у входа в городской парк Малиновый овраг, рядом музей Русского десерта и бесплатная наземная парковка. Шаговая доступность от центра города и основных достопримечательностей Звенигорода. Удобный отдельный вход с улицы. Есть возможность организовать второй вход с улицы и, со временем, еще один из

наружного подъезда. В помещении выполнен новый качественный ремонт, установлены камеры видеонаблюдения, общедомовая система пожарной сигнализации, счетчики, тепло-, водо- и электроэнергии. Помещение является собственностью физлица более 6 лет. Все документы в порядке, быстрый выход на сделку. Разумный торг за быстрое принятие решения о приобретении нашего нежилого помещения.





Move.ru - вся недвижимость России