

Создано: 29.04.2025 в 14:25

Обновлено: 19.01.2026 в 07:46

**Московская область, Звенигород, улица  
Фрунзе, 29**

**31 000 000 ₽**

Московская область, Звенигород, улица Фрунзе, 29

Улица

[улица Фрунзе](#)

Шоссе



[Нахибинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140.5 м<sup>2</sup>

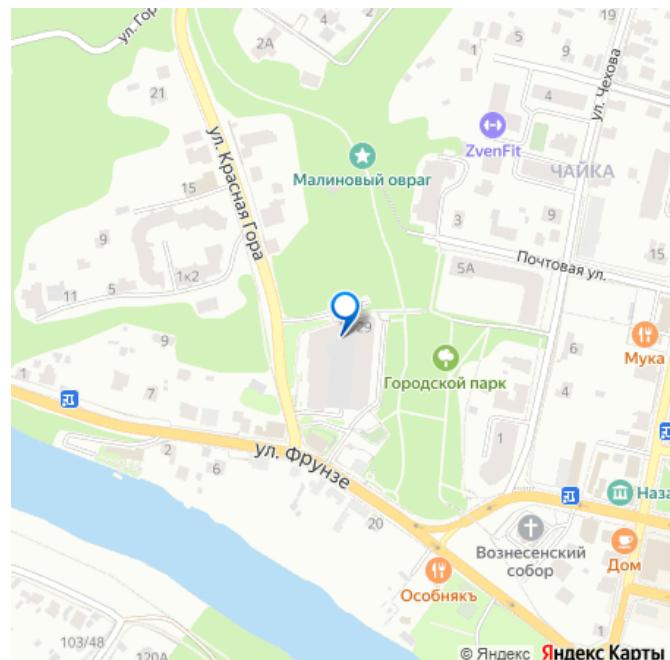
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения 140,5 кв.м на первом этаже (-3 этаж) дома бизнес-класса ЖК Малиновый ручей. Удачное местоположение: у входа в городской парк Малиновый овраг, рядом музей Русского десерта и бесплатная наземная парковка. Шаговая доступность от центра города и основных достопримечательностей Звенигорода. Удобный отдельный вход с улицы. Есть возможность организовать второй вход с улицы и, со временем, еще один из

<https://move.ru/objects/9288108205>

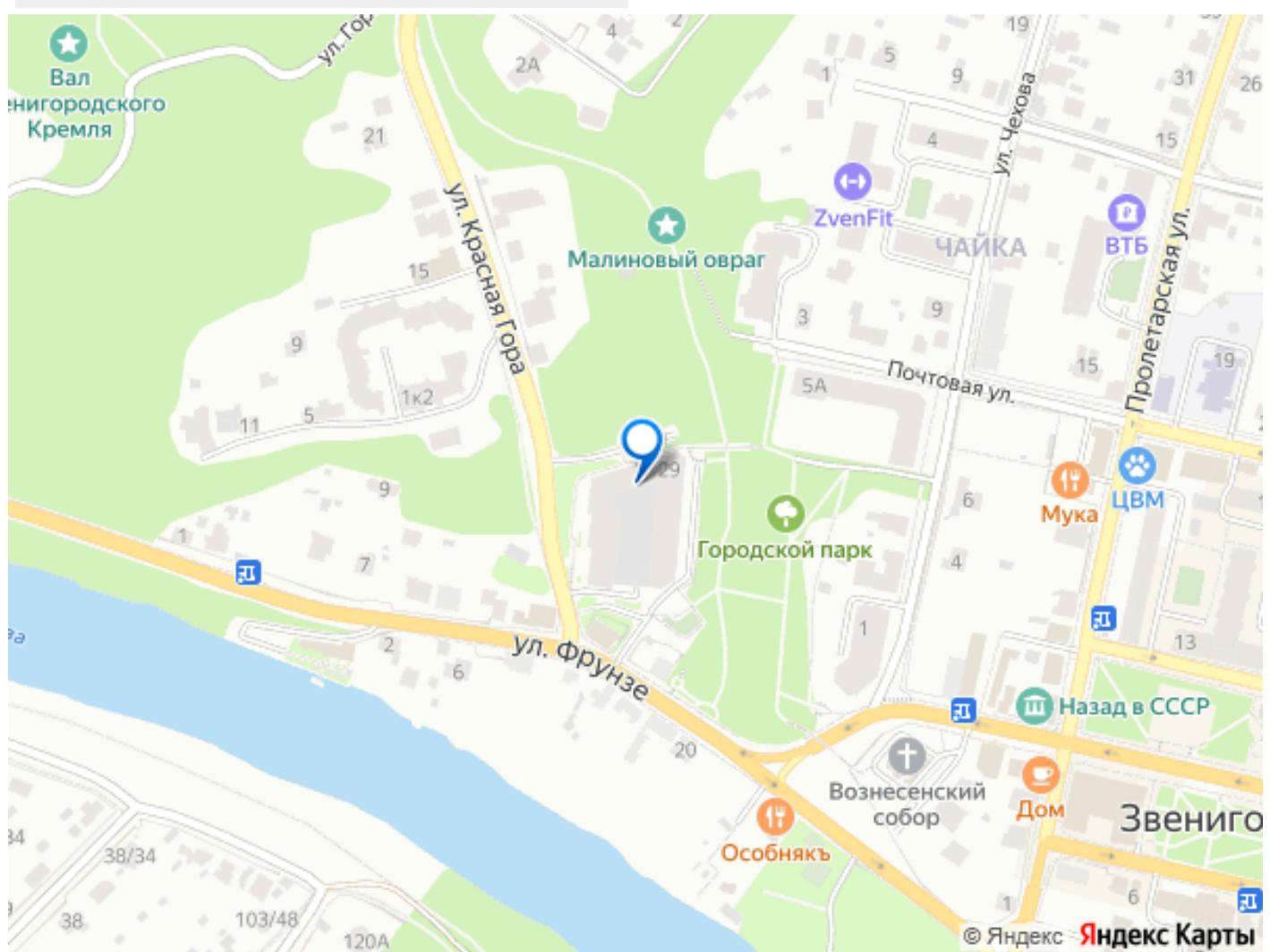
**Светлана Бирюкова, Светлана  
Бирюкова**

**79163674205**

для заметок

наружного подъезда. В помещении выполнен новый качественный ремонт, установлены камеры видеонаблюдения, общедомовая система пожарной сигнализации, счетчики, тепло-, водо- и электроэнергии. Помещение является собственностью физлица более 6 лет. Все документы в порядке, быстрый выход на сделку. Разумный торг за быстрое принятие решения о приобретении нашего нежилого помещения.





Move.ru - вся недвижимость России