

Создано: 09.02.2026 в 18:42

Обновлено: 09.02.2026 в 17:38

Москва, Сумской проезд, 5К2

6 000 000 ₽

Москва, Сумской проезд, 5К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1030806 Предложение от Собственника!
Продаются права аренды (ППА) с правом выкупа на нежилое помещение общей площадью 140,9 кв.м. Объект расположен в 12 минутах ходьбы от станции метро Чертановская, на первом этаже 12-этажного жилого дома 1988 года постройки. Помещение обладает кабинетной планировкой, качественной отделкой и двумя отдельными входами. Высота потолков составляет 2,6 метра. Оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и пожарной сигнализацией. Цена выкупа объекта у

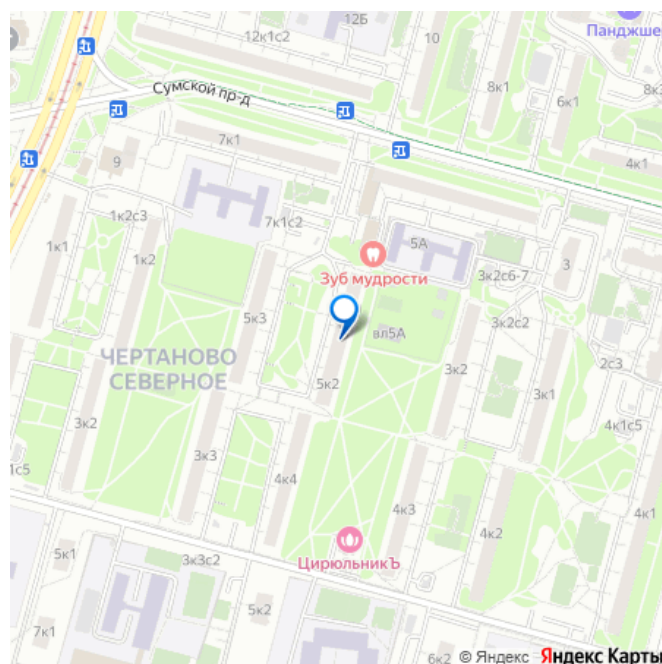
<https://move.ru/objects/9289523141>

Татьяна Шураева, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Департамента имущества города Москвы,
установленная решением суда, составляет 21
818 000 рублей. При выкупе предоставляется
рассрочка платежа сроком на 7 лет с
ежегодной индексацией 5,3%. Сделка
осуществляется через процедуру
переуступки прав выкупа данного объекта у
ДИГМ. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна,
доб. 255, ЛОТ 1030806



