

Создано: 13.11.2025 в 16:12

Обновлено: 12.01.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9286582646>

**AR Group, AR Group**

**79230749667**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19**

**49 000 000 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

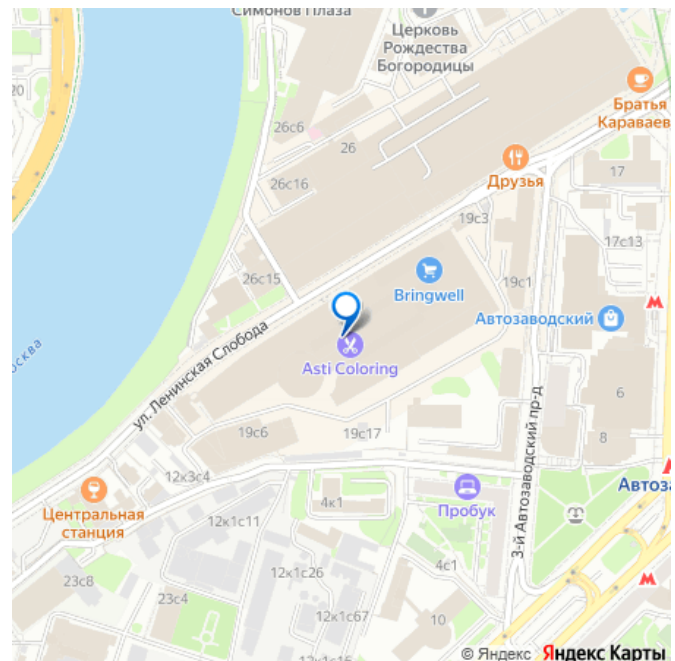
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

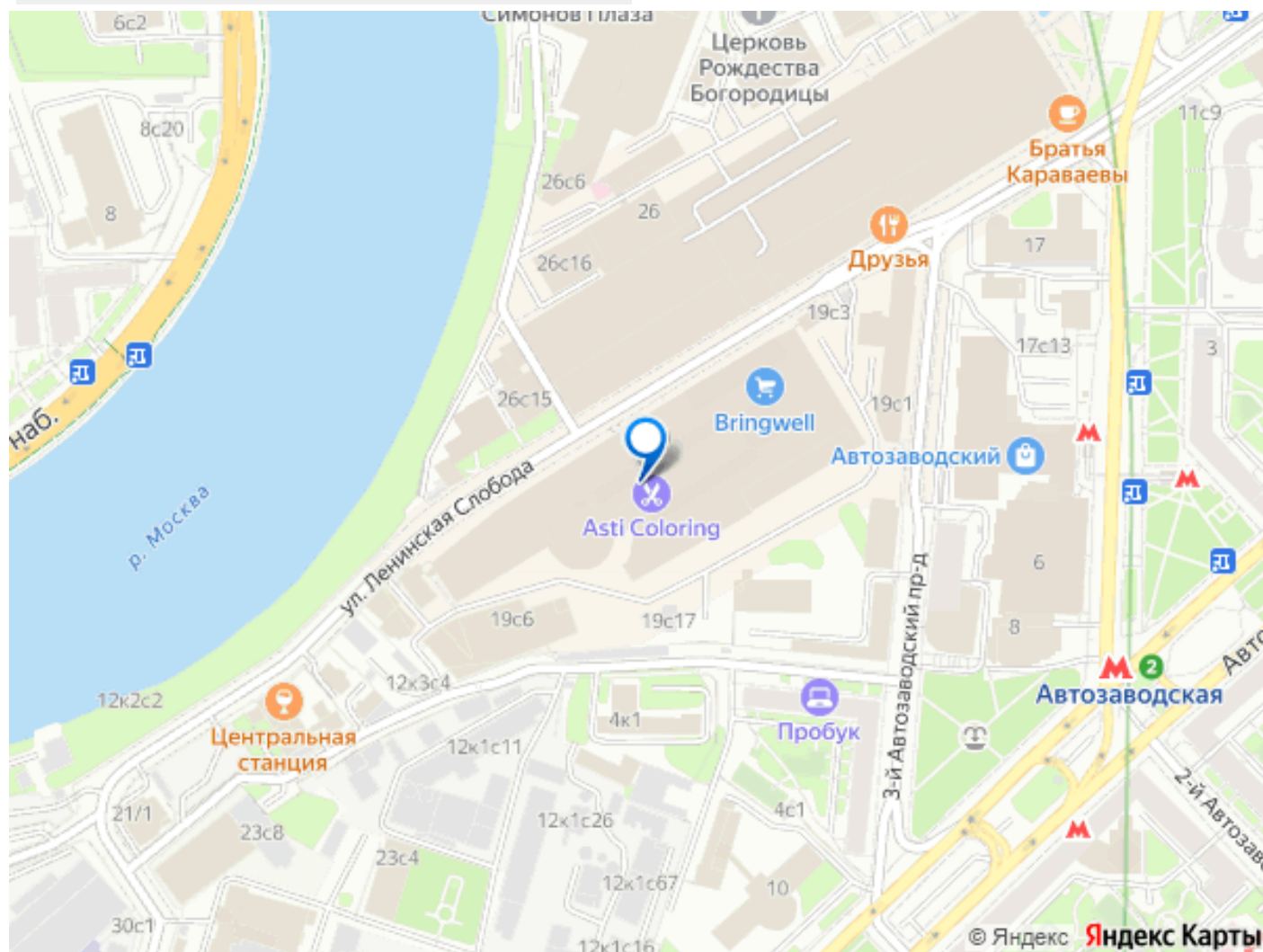


## Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения с Готовым Арендатором в БЦ « Omega Plaza» Площадь помещения - 140 м<sup>2</sup> (1/7 этаж). Продается готовый арендный бизнес, помещение расположено в свободной зоне до турникетов, панорамное остекление, режим работы БЦ 24/7. Прямая продажа от собственника (БЕЗ КОМИССИИ), Налоговая 25. Продажа от юр.лица по ДКП,с НДС. БЦ расположен всего в 3 мин. ходьбы от ст. м. Автозаводская. Развитая инфраструктура в бизнес-центре аптека, салоны красоты, кафе

и кулинарии, дом быта , фитнес клуб 1000 кв.м, турагентства, бутики и многое другое. Современные инженерные системы, охраняемая территория и парковка на 450 м/м, видеонаблюдение по периметру и внутри бизнес-центра, пропускная система, профессиональная управляющая компания.





Move.ru - вся недвижимость России