

Создано: 02.02.2026 в 18:13

Обновлено: 06.02.2026 в 18:25

Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1

16 000 000 ₽

Москва, Бескудниковский бульвар, 17К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 981426 Предложение от Собственника!
Продаются права аренды (ППА) на нежилое помещение общей площадью 140 кв.м., расположенное в 10 минутах ходьбы от станции метро Селигерская. Объект находится на 1-ом этаже 24-этажного жилого дома, введенного в эксплуатацию в 2010 году. Помещение имеет отдельный вход, смешанную планировку и качественную отделку. Высота потолков составляет 3 м, выделенная электрическая мощность — 20 кВт, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация. Получен ДКП

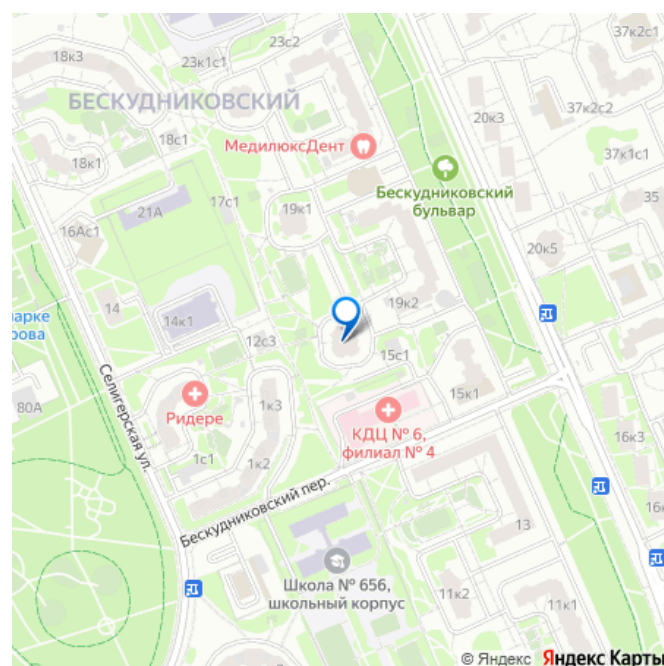
<https://move.ru/objects/9288751775>

Татьяна Шураева, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



(договор купли-продажи) с ДИГМ
(Департаментом имущества города Москвы).
Цена выкупа определена в сумме 21 000 000
рублей. Предусмотрена рассрочка платежа
при выкупе на срок 7 лет с ежегодной
индексацией 6,5 процентов. Продажа прав
аренды осуществляется через отчуждение
100 % долей в уставном капитале Общества с
ограниченной ответственностью, которому
принадлежат указанные права. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна
Николаевна, доб. 255, ЛОТ 981426



