

Создано: 03.03.2026 в 16:00

Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

Москва, ул. Фотиевой, 3

24 990 000 ₺

Москва, ул. Фотиевой, 3

Улица

[улица Фотиевой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

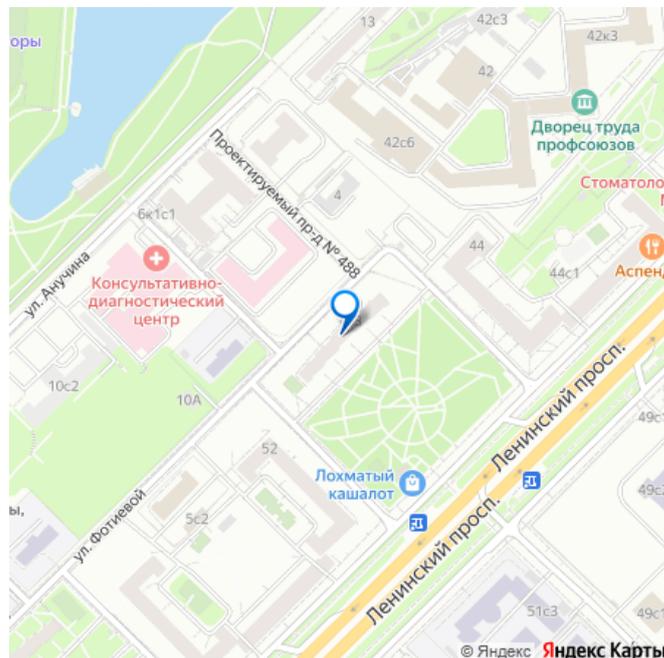
Продам готовый арендный бизнес. Помещение свободного назначения 140 м², на цокольном этаже в отличной локации. Арендная плата - 315 000 руб. Арендатор - Валдберрис (не франшиза). Окупаемость 6,6 лет. Договор долгосрочный с индексацией 10%. Высокий пешеходный трафик. Бесплатная парковка у помещения. Сделан хороший ремонт во всем помещении. Все документы готовы к сделке

<https://move.ru/objects/9290757785>

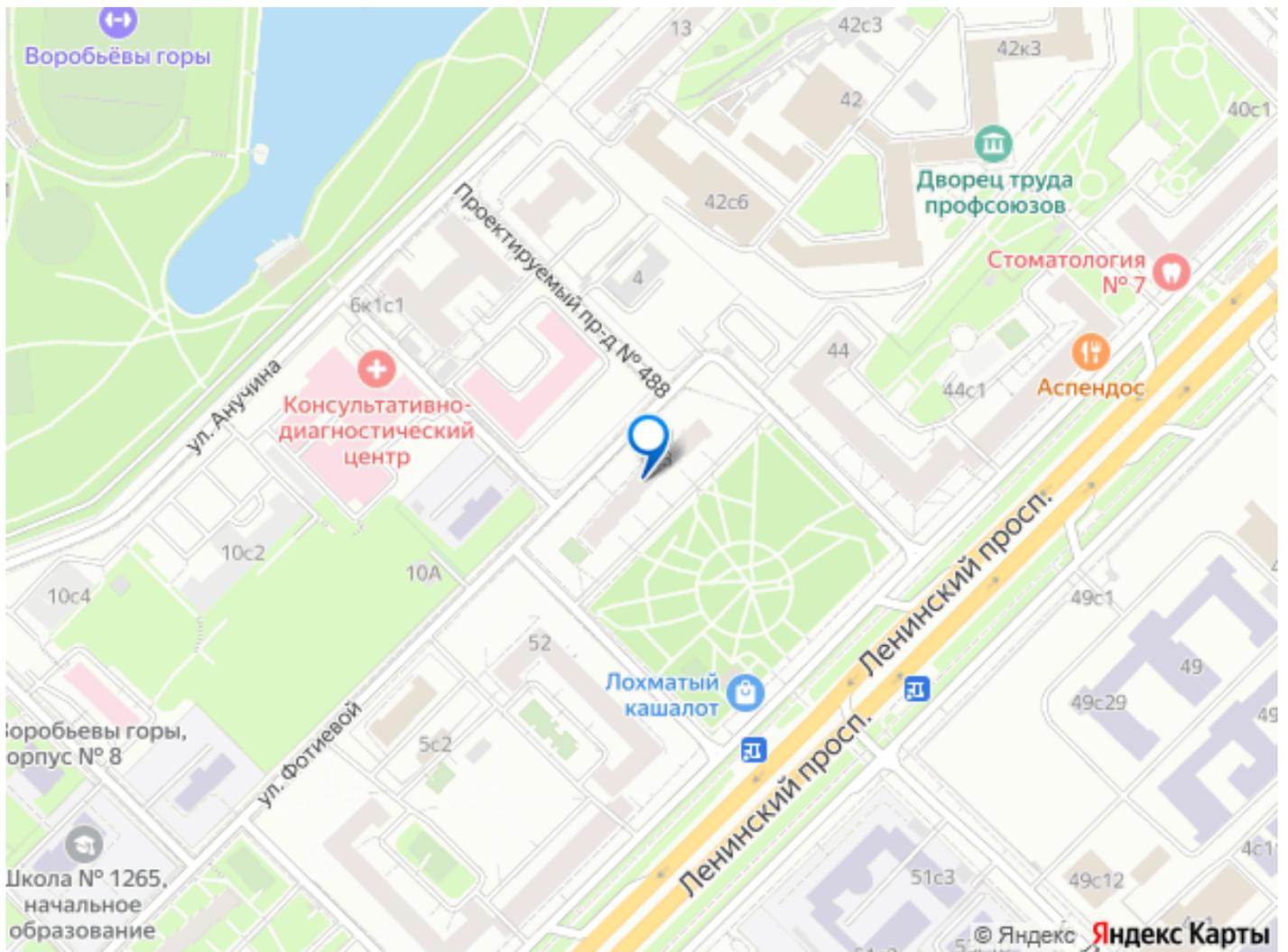
Анатолий, Пользователь

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России