

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:48

Обновлено: 17.12.2025 в 14:07

<https://move.ru/objects/9287553216>

Наталия Долгова, Наталия Долгова

79852712403

Москва, Дмитровское шоссе, 165Дк1

36 800 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 165Дк1

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

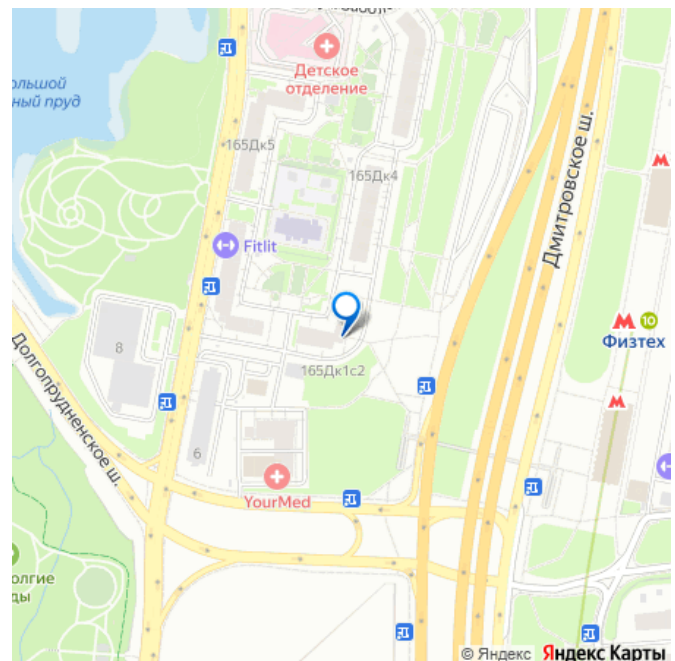
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

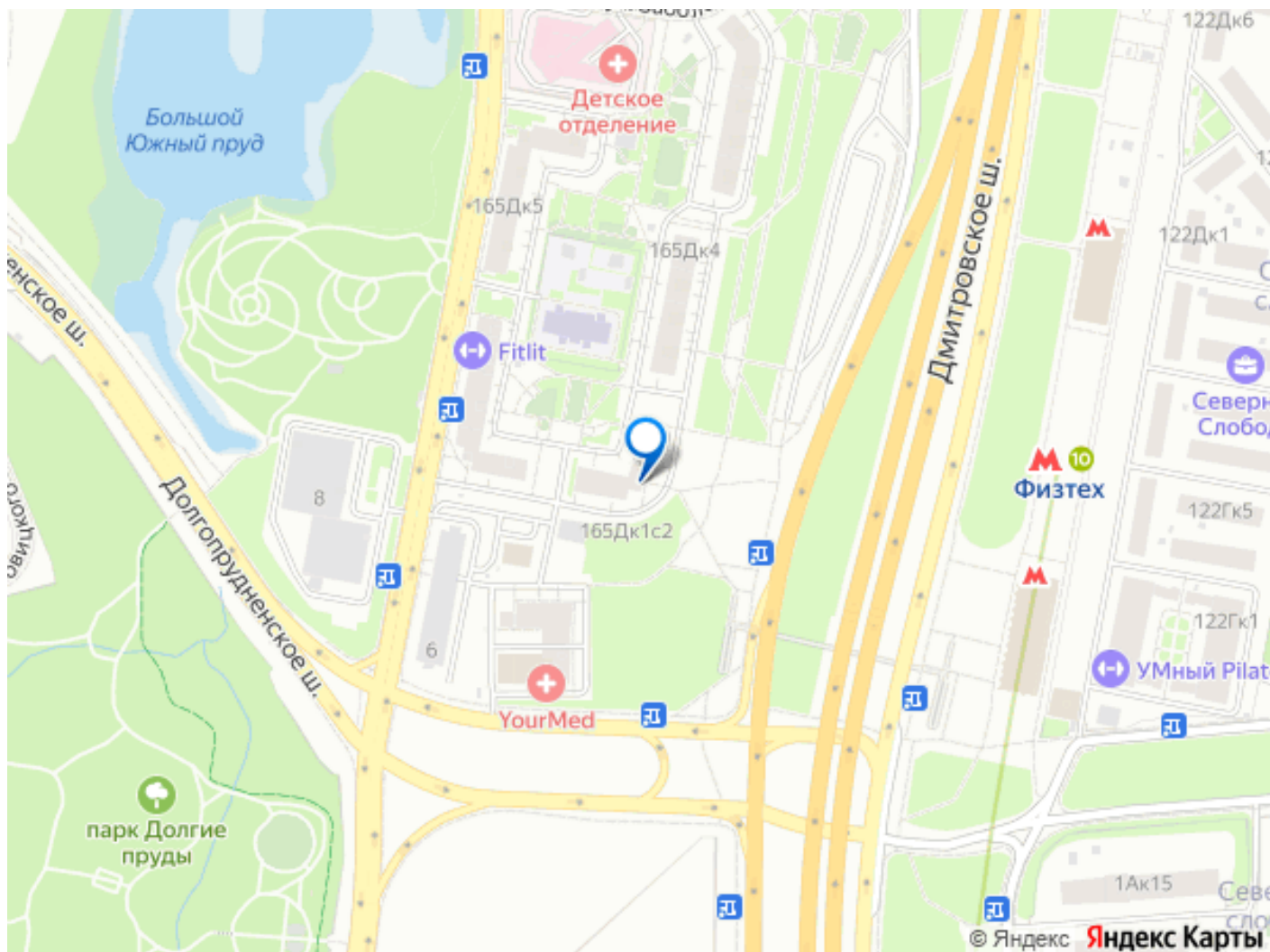
Описание

Продажа готового помещения с
Арендатором! Расположенно: Москва,
Дмитровское шоссе, д165Д, к.1. Площадь
помещения - 141,6 м.кв. Отдельный вход, все
коммуникации городские (Электричество -25
кВт, вода, канализация, отопление). Договора
все заключены. От метро Физтех пешком 5
минут. Первый этаж, окна. Плотный заселенный
жилой массив, хороший пешеходный
трафик. Арендатор, действующий магазин
Продукты, работает более 5 лет. Аренда
ежемесячно 300 000 тысяч. Быстрый выход на
сделку. Полная стоимость в договоре. Цена 36
800 000 руб.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России