

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:03

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Зеленоград

12 300 000 ₽

Москва, Зеленоград

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

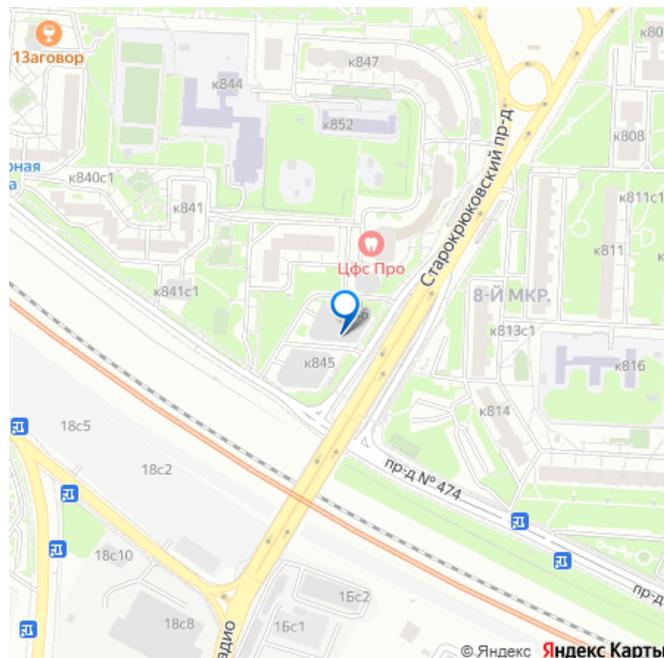
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

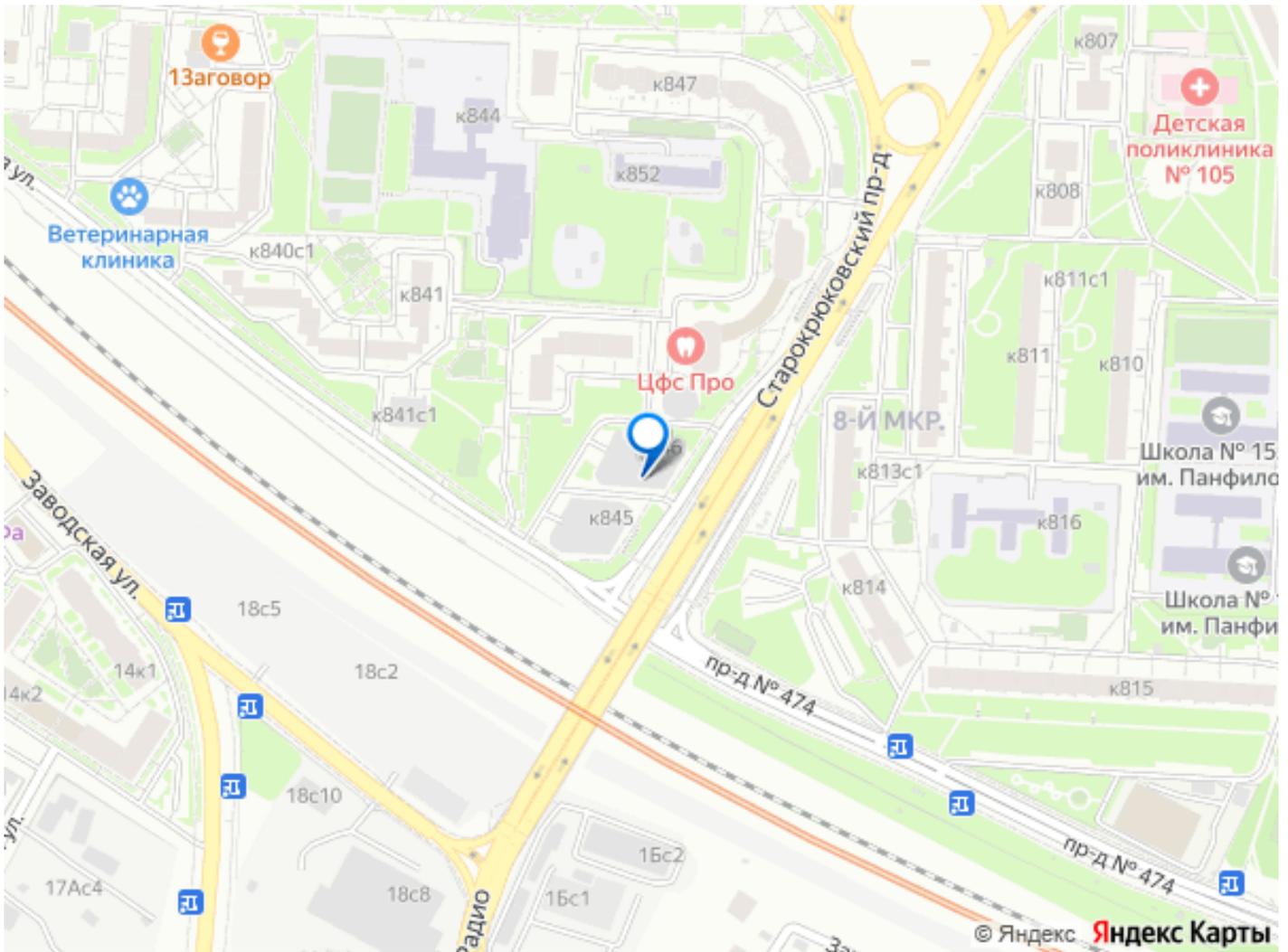
ДОХОДНОЕ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ПЛОЩАДЬЮ 150 М2, С ДЕЙСТВУЮЩИМ АРЕНДАТОРОМ НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ ПОМЕЩЕНИЯ. ЗВОНИТЕ - ГОТОВ ОПЕРАТИВНО ПОКАЗАТЬ. НЕЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ТОРГ ВОЗМОЖЕН. Продается доходное коммерческое помещение площадью 150 м² с действующим арендатором! Помещение разделено на две части, которые при необходимости можно объединить в единое помещение. Объект частично сдан в аренду и приносит стабильный доход. Есть возможность сдать вторую часть помещения в аренду или использовать всё помещение по своему усмотрению. Помещение находится в шаговой доступности от жилого комплекса,

для заметок



что обеспечивает постоянный поток клиентов. Есть окна, двое автоматических въездных ворот, удобный въезд и парковка. Общая мощность электричества — 20 кВт, доступны 220 и 380 вольт, имеется автономное отопление — идеально подходит для различных сервисных бизнесов. Полная собственность, нежилой фонд, новая выписка из кадастра с узаконенной площадью и перегородками.





Move.ru - вся недвижимость России