

Москва, ул. Юных Ленинцев, 25

250 000 000 ₽

Москва, ул. Юных Ленинцев, 25

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1434.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

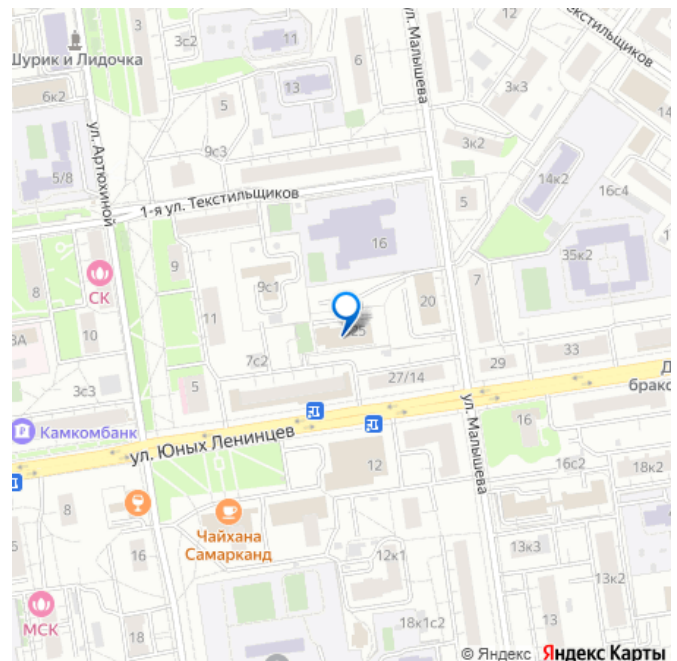
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

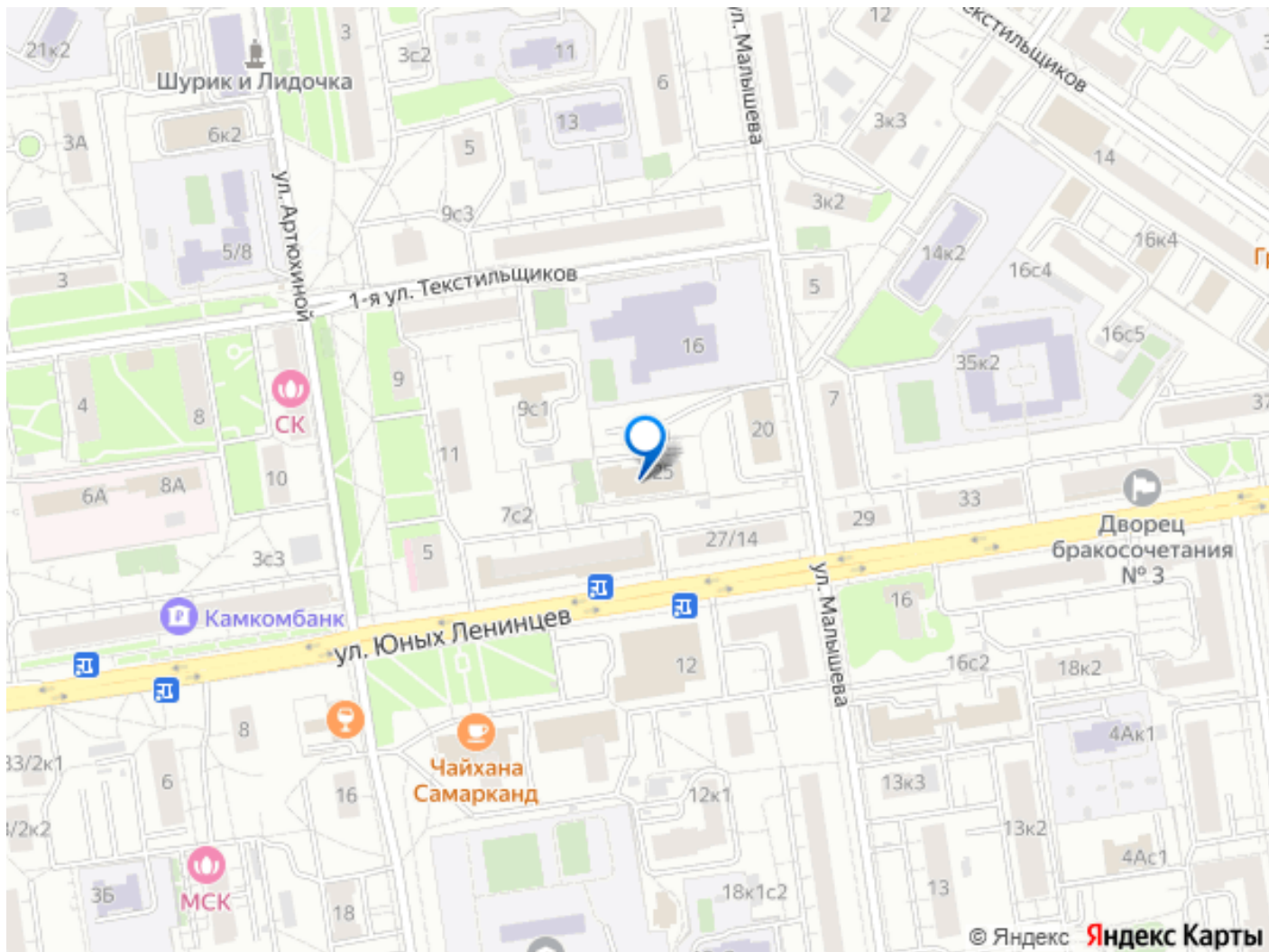
Описание

Лот 149729. Продается здание с арендаторами в 13 минутах от м. Текстильщики. Центр крупного жилого массива. Технические характеристики: Отдельно стоящее 2-этажное здание. Общая площадь: 1434.3 кв.м. 5 отдельных входов. Капитальный ремонт и замена коммуникаций в 2007 году. Электрическая мощность: 100 кВт. Высота потолков: 3,4 м. Участок земли в аренде до 2056 года. Парковка на улице. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 250 000 000 рублей. Стоимость кв.м.: 174 337 рублей. Арендаторы: офисы. КДА. МАП: 2 000 000 рублей. ГАП: 24 000 000 рублей. Форма сделки: ДКПН.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России