

Создано: 25.10.2023 в 12:53

Обновлено: 18.01.2026 в 10:42

Москва, бульвар Яна Райниса, 19К2

26 800 000 ₽

Москва, бульвар Яна Райниса, 19К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

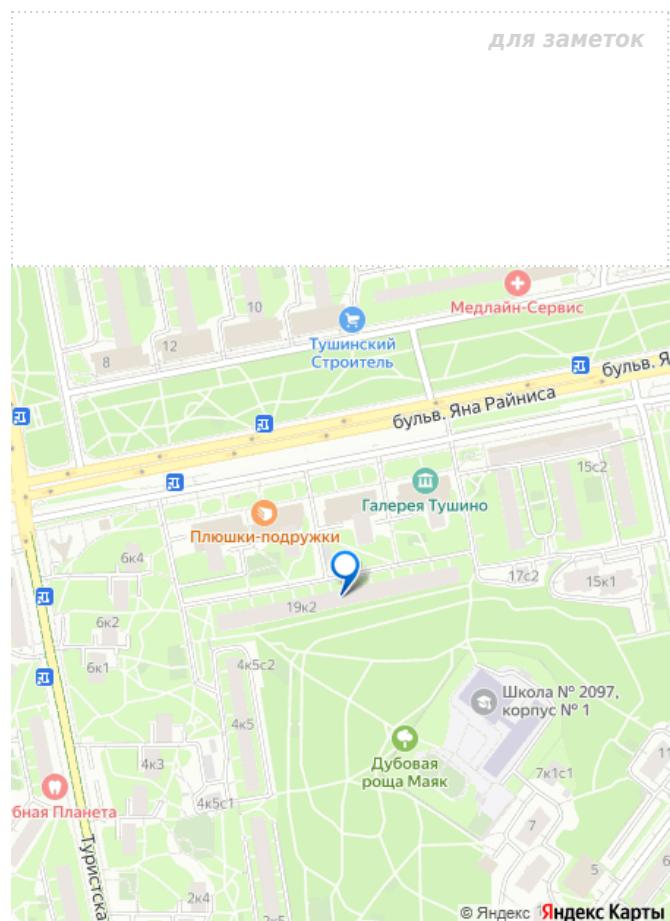
Продам

Раздел

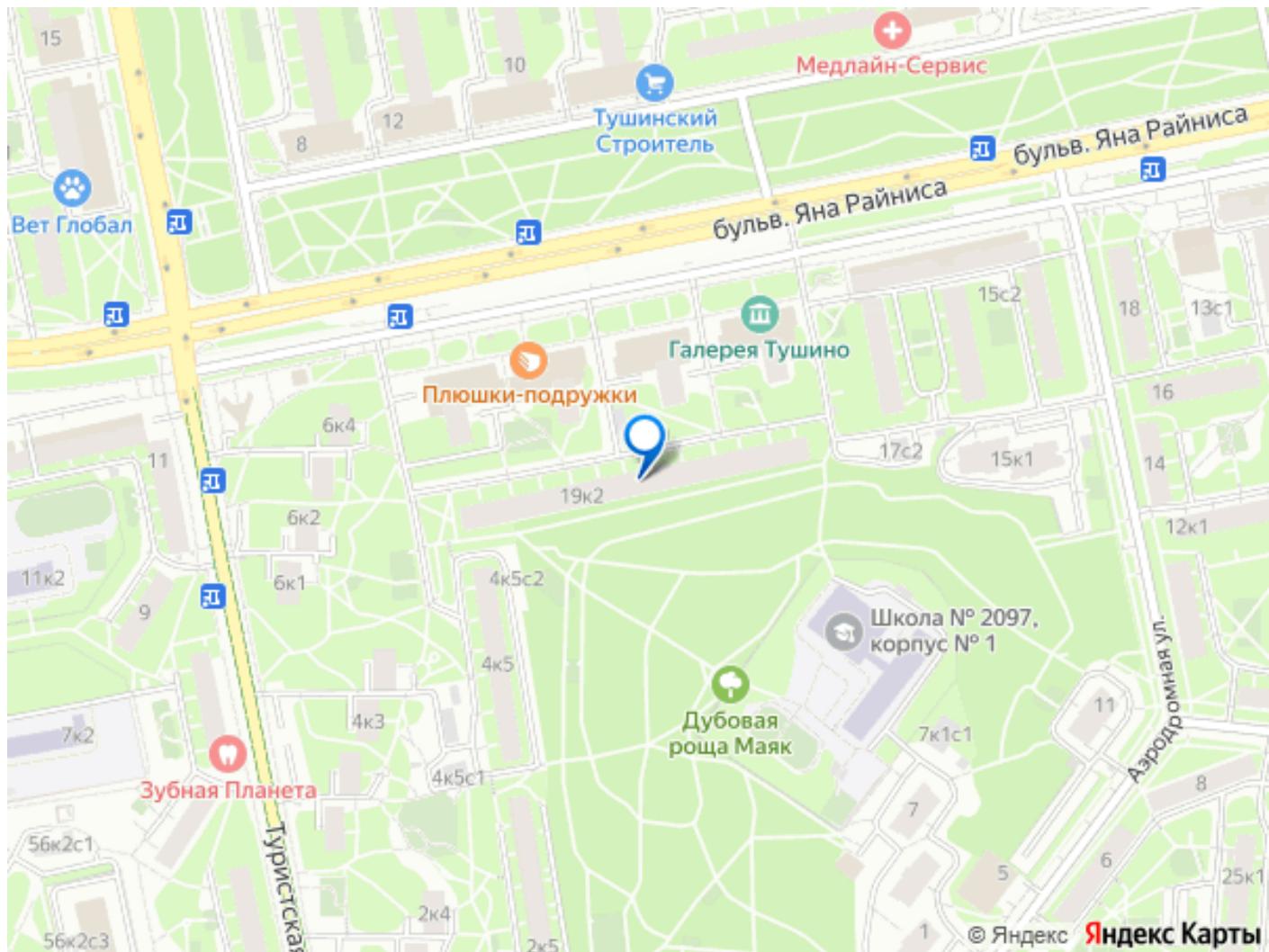
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается ПСН (площадь свободного назначения) на 1 этаже 9 этажного кирпичного дома . В 7 мин пешком от метро Сходненская . Вторая линия домов с открытым подходом с бульвара (широкий промежуток между домами) хорошая локация для бизнеса ! У помещения два входа один выделеный с улицы , второй общий через подъезд , входы разделены . Сухое чистое высокий первый этаж . Помещение большое 143 метра , можно разделить на два , менее активное вход через общий подъезд и более активное вход



выделен и не мешает жильцам данного дома . Идеально подойдет для развития детей по разным направлениям , офис , интернет площадки , шурум разного направления (ремонт квартир , выставка техники И так далее) ! сразу за домом расположен парк с площадками спортивного направления , игровые , для развития творчества !Также для учебного центра , складское помещения с выдачей онлайн заказов! и многое другое будет приносить покупателю достойный уровень дохода и быструю окупаемость! В районе полным ходом идет снос пятиэтажек , район уплотняется количество людей растет , недостаток разного рода бизнеса любого направления от магазинов , досуга , строительства не хватает ! Полная стоимость в ДКП собственников З все на месте. Спешите купить , оперативный показ РАЗУМНЫЙ ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ (только при просмотре)! Агент Светлан



Move.ru - вся недвижимость России