

Создано: 16.03.2026 в 17:23

Обновлено: 24.03.2026 в 18:50

Москва, Воротниковский переулок, 11С1

90 000 000 ₺

Москва, Воротниковский переулок, 11С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Воротниковский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

143.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

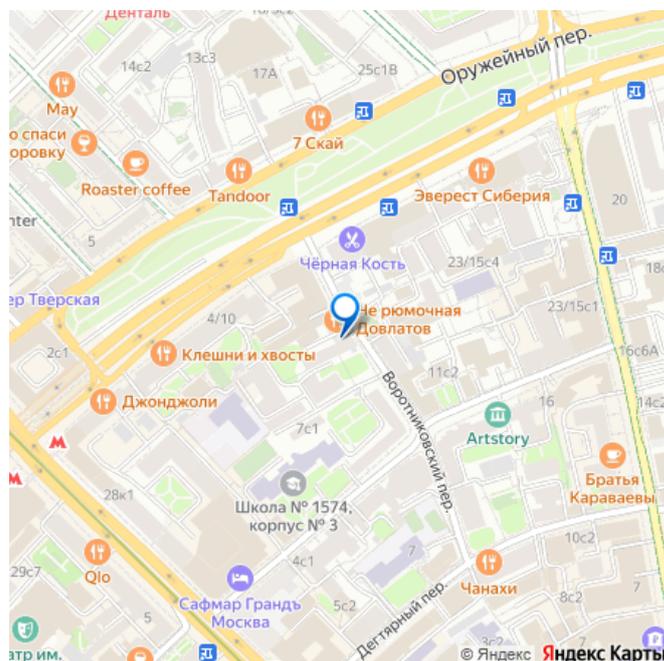
ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ С ДЕЙСТВУЮЩИМ РЕСТОРАНОМ 143,5 м² у метро Маяковская
Продаётся помещение свободного назначения площадью 143,5 м² на первом этаже в самом центре Москвы. Объект расположен в пешей доступности от станции метро «Маяковская». Стоимость продажи — 90 000 000 рублей. В данный момент здесь работает ресторан (оборудование обсуждается). Помещение с двумя отдельными входами (с улицы и со двора) на первой линии обеспечивает отличную проходимость и удобную логистику.

<https://move.ru/objects/9292099962>

KNRU, KNRU

79834780342

для заметок



Универсальная планировка подойдет под любой вид деятельности: от ресторана до офиса или бутика. Готовая локация с действующим бизнесом позволяет сразу получать прибыль. Локация в престижном Центральном округе Москвы рядом с точками притяжения: Станция метро «Маяковская» (5 минут пешком) Тверская улица и Садовое кольцо Деловая и туристическая инфраструктура центра Идеально подойдет для: ресторана, кафе, офиса премиум-класса, бутика. Основные характеристики: Операция: Продажа Тип объекта: Помещение свободного назначения Площадь: 143,5 м? Цена: 90 000 000 руб. Этаж: 1 Вход: 2 отдельных входа (с улицы и со двора) Особенности: Первая линия, действующий ресторан Локация: Москва, ЦАО, пешком от м. Маяковская Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро: Маяковская Помещение подойдет для: Торговая площадь ID - 573434

