

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:56

Обновлено: 30.01.2026 в 21:17

**Москва, улица Авиаконструктора  
Микояна, 14к1**

80 000 000 ₽

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 14к1

## Округ

## САО, Хорошёвский район

## Улица

улица Авиаконструктора Микояна

ПСН - Помещение свободного назначения

## Общая площадь

144 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

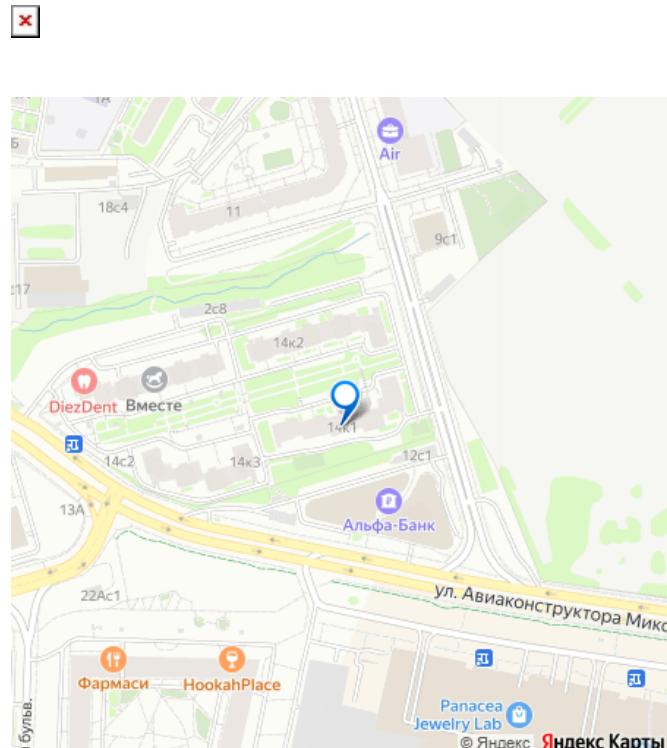
О ДОМЕ: 10-этажный монолитный дом, год постройки: 2006. Дом в хорошем состоянии, с огороженной территорией и наземной парковкой для вашего автомобиля, круглосуточная охрана. Управляющая компания ГБУ «Жилищник Хорошевского района». Придомовая территория с ландшафтным дизайном, посажены голубые ели О ПОМЕЩЕНИИ: 5-комнатное помещение в Москве в ЖК Приват Сквер с отдельным входом. Общая площадь 143,8 кв. м., расположена на 1 этаже 10-этажного

<https://move.ru/objects/9288428254>

Ярославна Алексеева, Isaev Estate

**79850557092,7985289  
4041**

для заметок



монолитного дома, комнаты изолированные.

Санузел 4,7 кв.м. Высота потолков 4 м.

Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Подойдет под медицинский центр, каждый кабинет оборудован мокрой точкой и разводкой в полу под стоматологическую установку. Окна выходят на улицу ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиники, школа, детский сад и магазины, что делает этот район удобным для жизни. В шаговой доступности живописный Парк Ходынское поле с зонами для активного отдыха, занятий спортом и детскими площадками. В зимний сезон на территории парка функционирует ледовый каток, а также лыжная трасса. Кроме того, для посетителей проводятся разнообразные мастер-классы и спортивные тренировки. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро «ЦСКА» всего 15 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник (физ.лицо), документы основания - ДДУ, без обременений. Продажа свободная



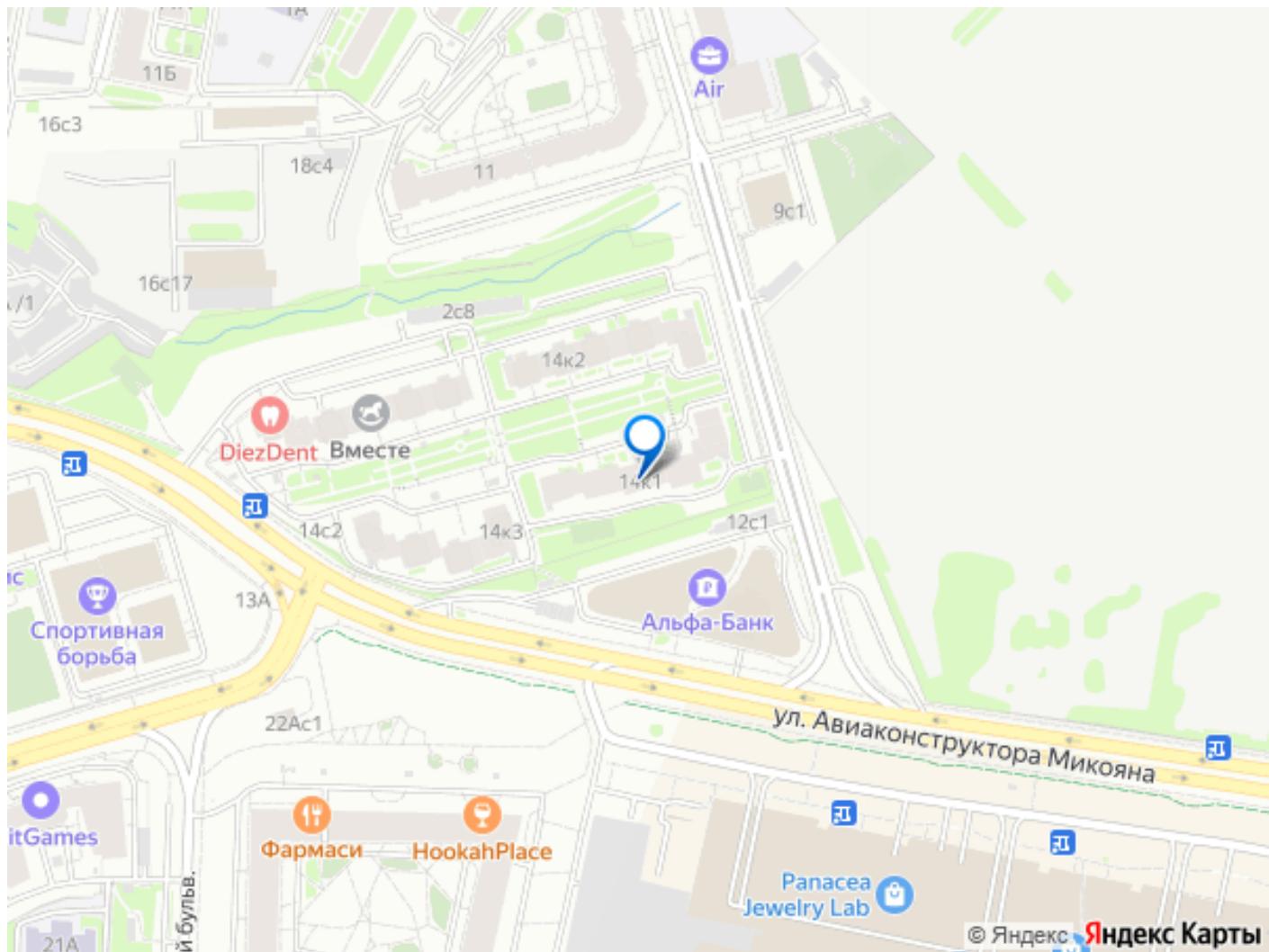
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России