

🕒 Создано: 20.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:32

**Москва, улица Введенского, 13в**

**65 000 000 ₺**

Москва, улица Введенского, 13в

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Введенского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132893531 Готовый арендный бизнес: Объект частично сдан в аренду под ПВЗ (Озон и Wildberries). 63м2 еще не сданы. МАП = ?600000, окупаемость 9,1 год!

Транспортная доступность: 15 минут пешком от метро. 25 минут езды до ТТК. Парковка - бесплатная. О помещении и технические характеристики: Общая площадь 144м2. В помещении два отдельных входа с улицы и со двора, зальная планировка, высота потолков - 4,6м, витражное остекление и пандус. Коммуникации: Все центральные коммуникации: отопление, вода,

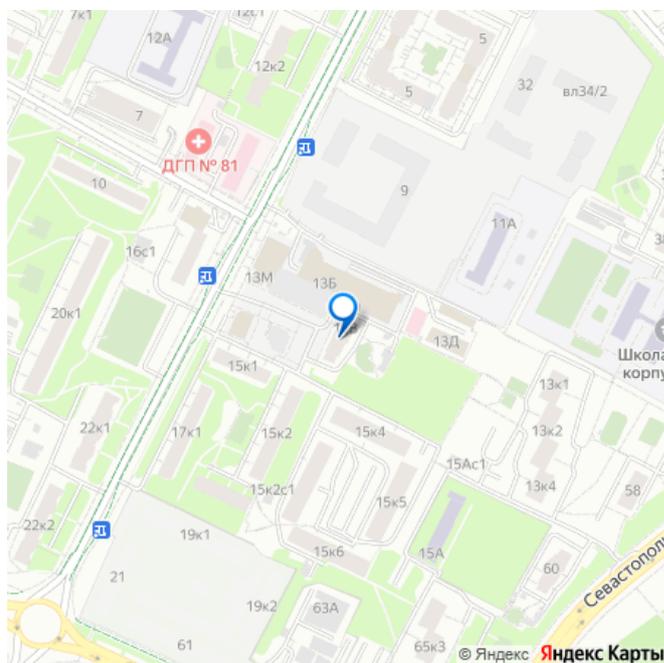
<https://move.ru/objects/9292377949>

**Наталья Логинова, Самолет Плюс**

**Москва ЮГ**

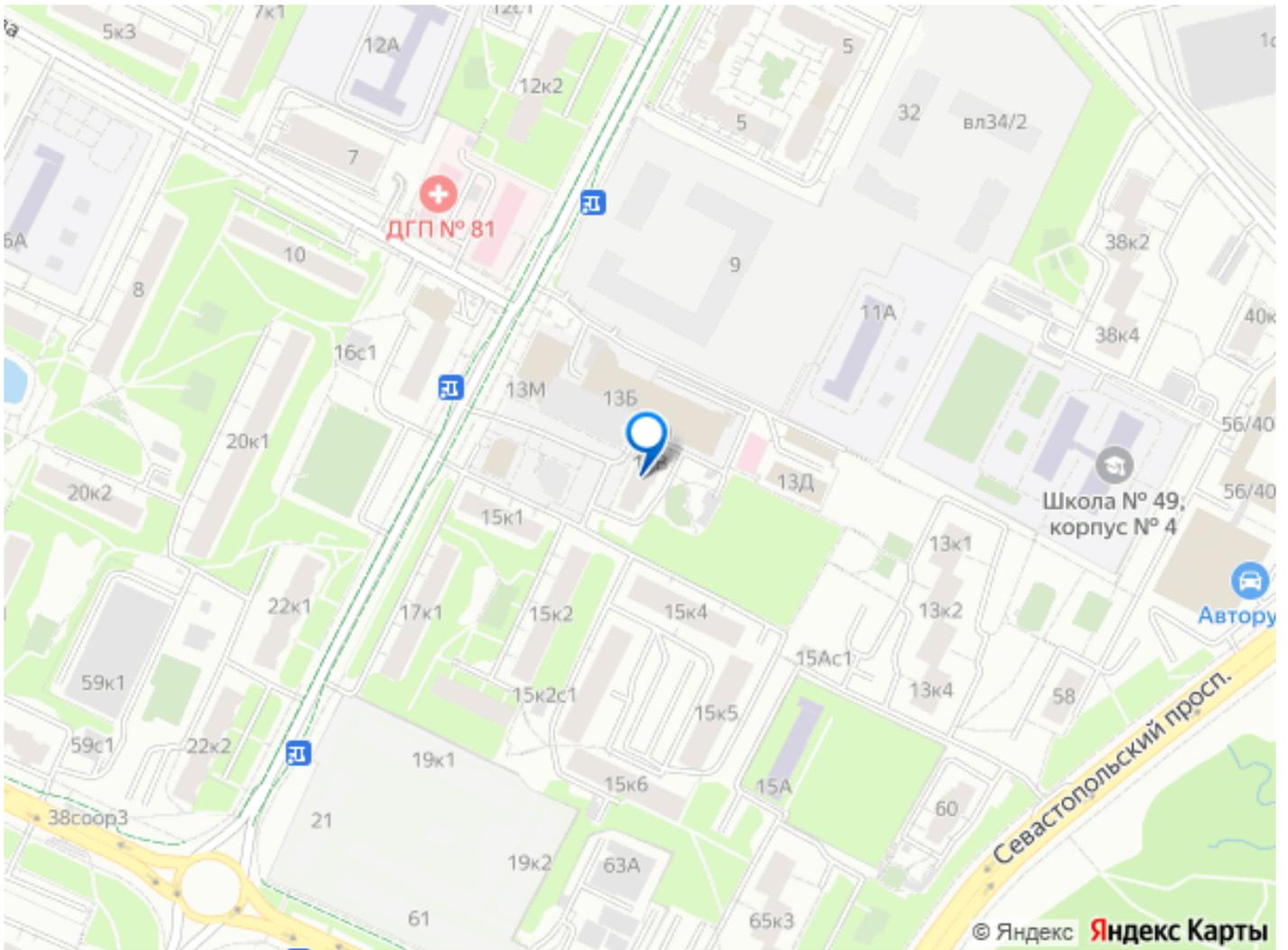
**79230725441**

для заметок



канализация, электричество 40кВт. Имеется индивидуальная вытяжка на крышу!





Move.ru - вся недвижимость России