

Создано: 04.03.2026 в 09:57

Обновлено: 04.03.2026 в 09:57

Москва, Косинская ул, 7

1 600 000 000 ₺

Москва, Косинская ул, 7

Улица

[улица Косинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

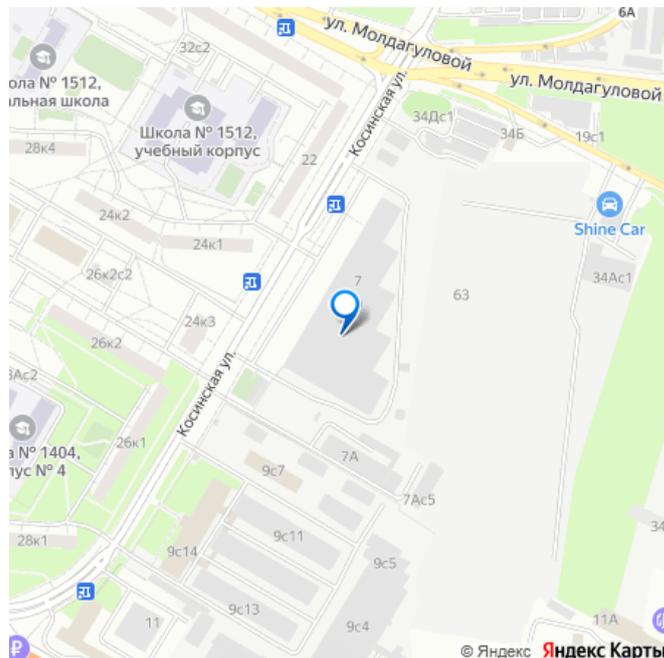
Готовый арендный бизнес в Москве (BAO). Не КРТ. • 14 500 м², 95% заполнение • NOI 160 млн ?/год (без НДС) • Окупаемость ~6 лет • Потенциал: до 20 876 м², NOI до 385 млн ?/год По запросу: планировки, реестр арендаторов, финмодель, условия сделки. Пишите контакт — согласуем переговоры. Цена без НДС.

<https://move.ru/objects/9290846455>

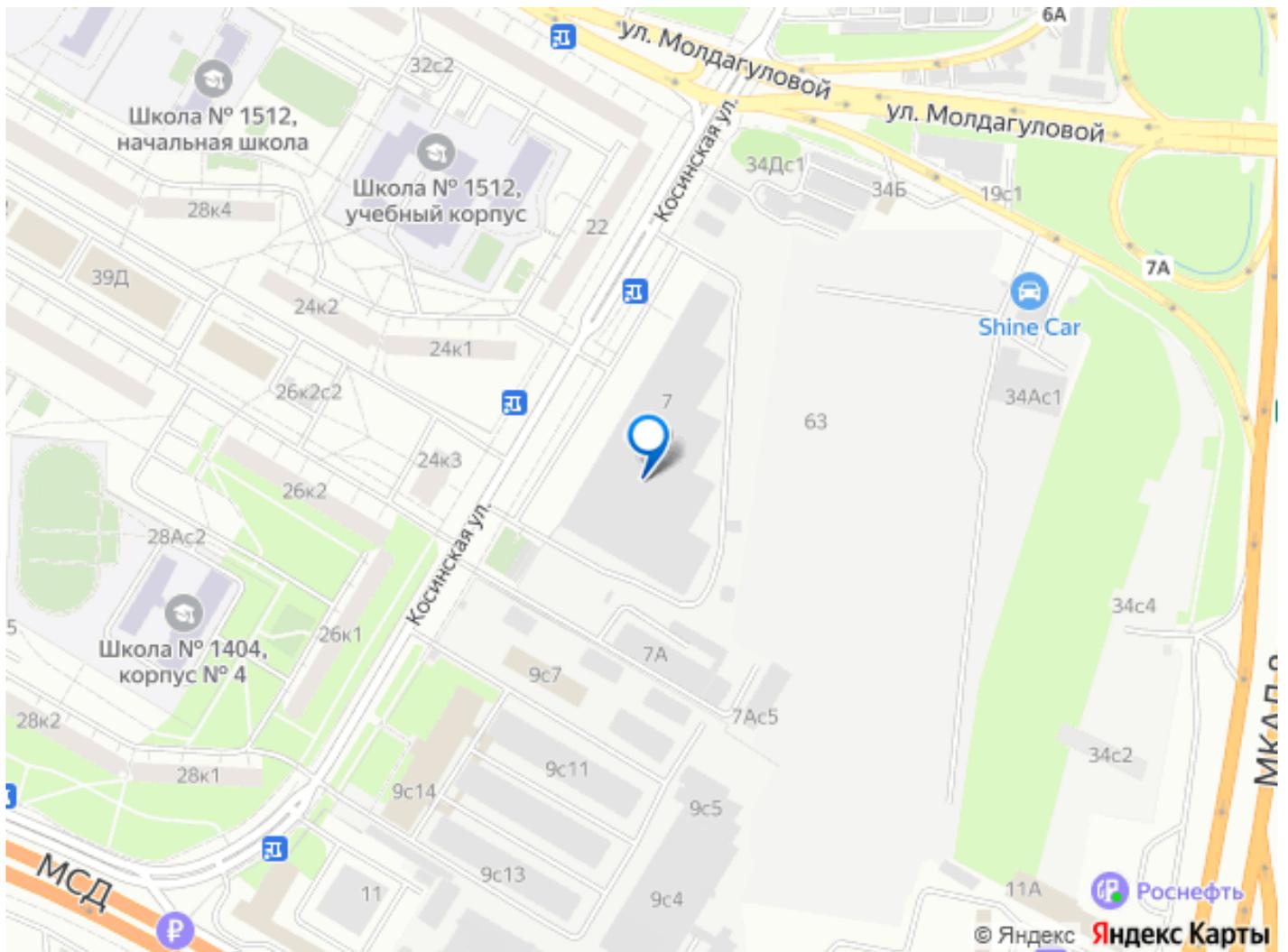
Бизнес-триумф, Бизнес-триумф

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России