

Создано: 19.01.2026 в 18:37

Обновлено: 19.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9288146358>

Владимир Шмелев, ИП Шмелев В. А.

**79166566703**

**Московская область, Истринский район,  
Снегири, улица Мира, 14**

**12 500 000 ₽**

Московская область, Истринский район, Снегири, улица  
Мира, 14

Шоссе

[Волоколамское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

145.1 м<sup>2</sup>

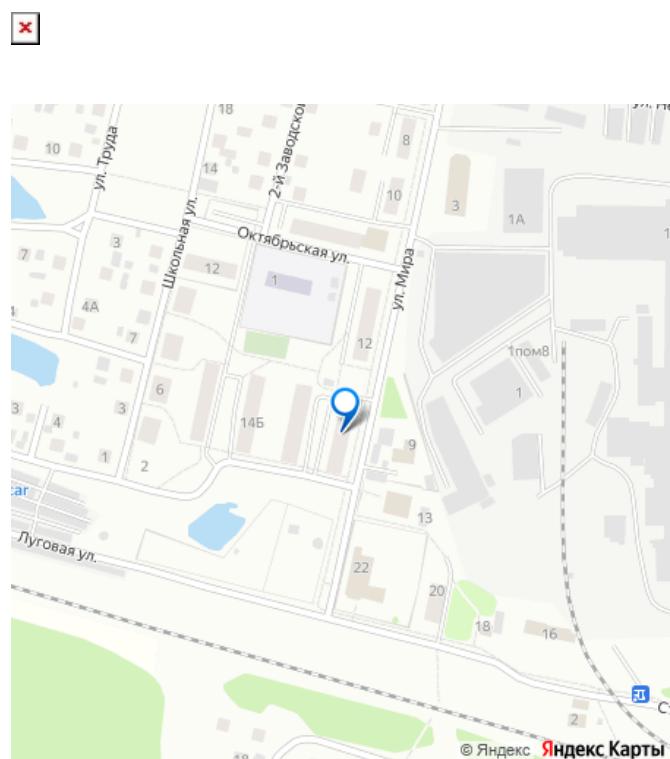
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

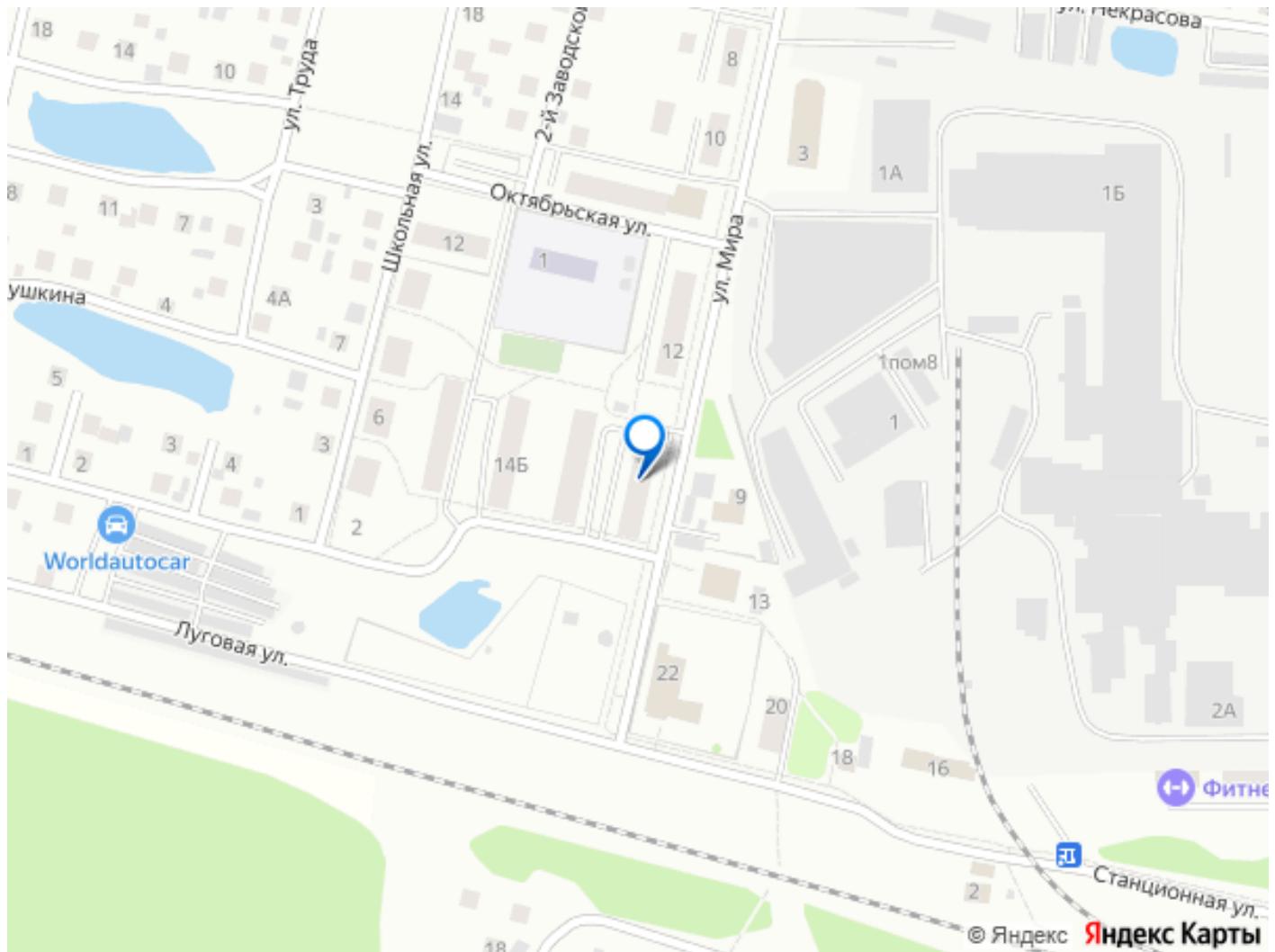
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение свободного назначения в лучшей локации поселка Снегири, Истринского района. В помещении уже расположен готовый арендный бизнес. МАП 225000 руб./месяц. Окупаемость менее 6 лет! Подвал с отличной планировкой. Пункт с хорошей проходимостью. В собственности физического лица.





Move.ru - вся недвижимость России