

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:19

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:55

**Офис продаж, Штальберг**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Косинское ш, 17а**

**42 522 000 ₺**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Косинское ш, 17а

Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1455 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

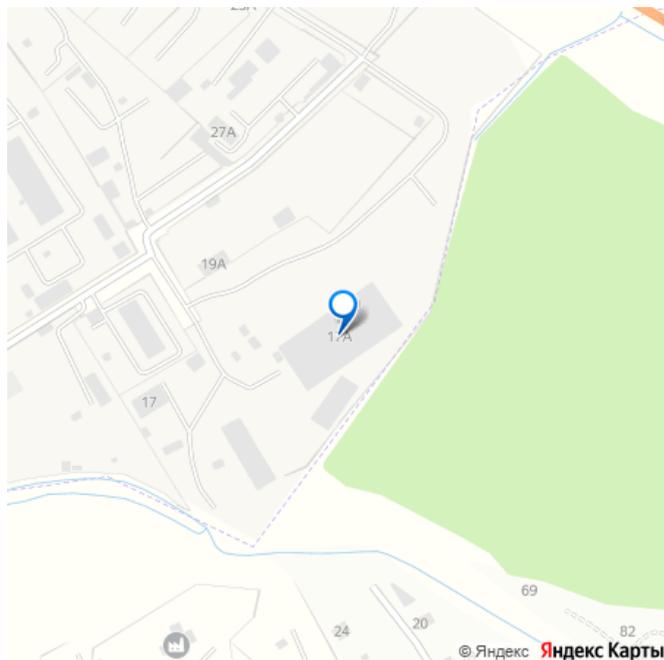
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ведем весь цикл работ по строительству складских объектов От выбора земельного участка - до регистрации готового здания  
Срок строительства - 90 дней Участок в индустриальном парке с подрядом Цена указана за здание под ключ ?  
Основная комплектация здания: ?  
Фундамент ЖБ ?  
Промышленные бетонные полы ?  
Антипылевое покрытие ?  
Металлокаркас из сортовой стали ГОСТ 380-2005 ?  
Сэндвич-панели (мин.вата, PIR, металл 0.5) ?  
Промышленные ворота с автоматикой ?  
Окна ПВХ двухкамерные  
Дополнительные опции:

для заметок



Асфальтирование территории Подключение  
электричества до 150кВт Автономное  
отопление под ключ (оборудование, монтаж,  
запуск) Очистные сооружения (оборудование,  
монтаж, запуск) Артезианская скважина  
ГОСТ ? Земля приобретается отдельно

=====

Группа «Штальберг» — это завод  
металлоконструкций и строительная  
компания полного цикла. Мы проектируем,  
изготавливаем и возводим  
быстровозводимые здания из  
металлоконструкций для промышленности,  
сельского хозяйства, логистики и коммерции.

Работаем под ключ — от инженерного  
расчёта до сдачи готового объекта в  
эксплуатацию. Наши здания на 100%  
устойчивы к суровым Российским  
климатическим условиям. Строительство  
согласно ГОСТ 25957-83 «Здания и  
сооружения мобильные» и СП 20.13330.2016  
«СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия»: ?

Энергоэффективность - класс А; ? Снеговые  
районы - III; ? Ветровые районы - I; ?

Сейсмичность - VI баллов; ? Степень  
огнестойкости - IV. ??? СТРОИМ на всей  
территории РФ, Казахстана и Республики

Беларусь: Собственное производство -  
гарантия качества Полный цикл работ от  
проектирования до благоустройства и дорог

Более 500 построенных объектов по всей  
стране ?????????????? КАК МЫ РАБОТАЕМ:

Консультация ? Экскурсия на готовый объект

Договор ? Проверка земельного участка,

Проектирование, Изыскания Стройка ?

Производство металлоконструкций,

Строительство Сдача ? Приемка работ,

Благоустройство территории

=====

ИНВЕСТОРАМ - создаем готовый арендный  
бизнес под ключ: Вложения от 35 млн. руб.

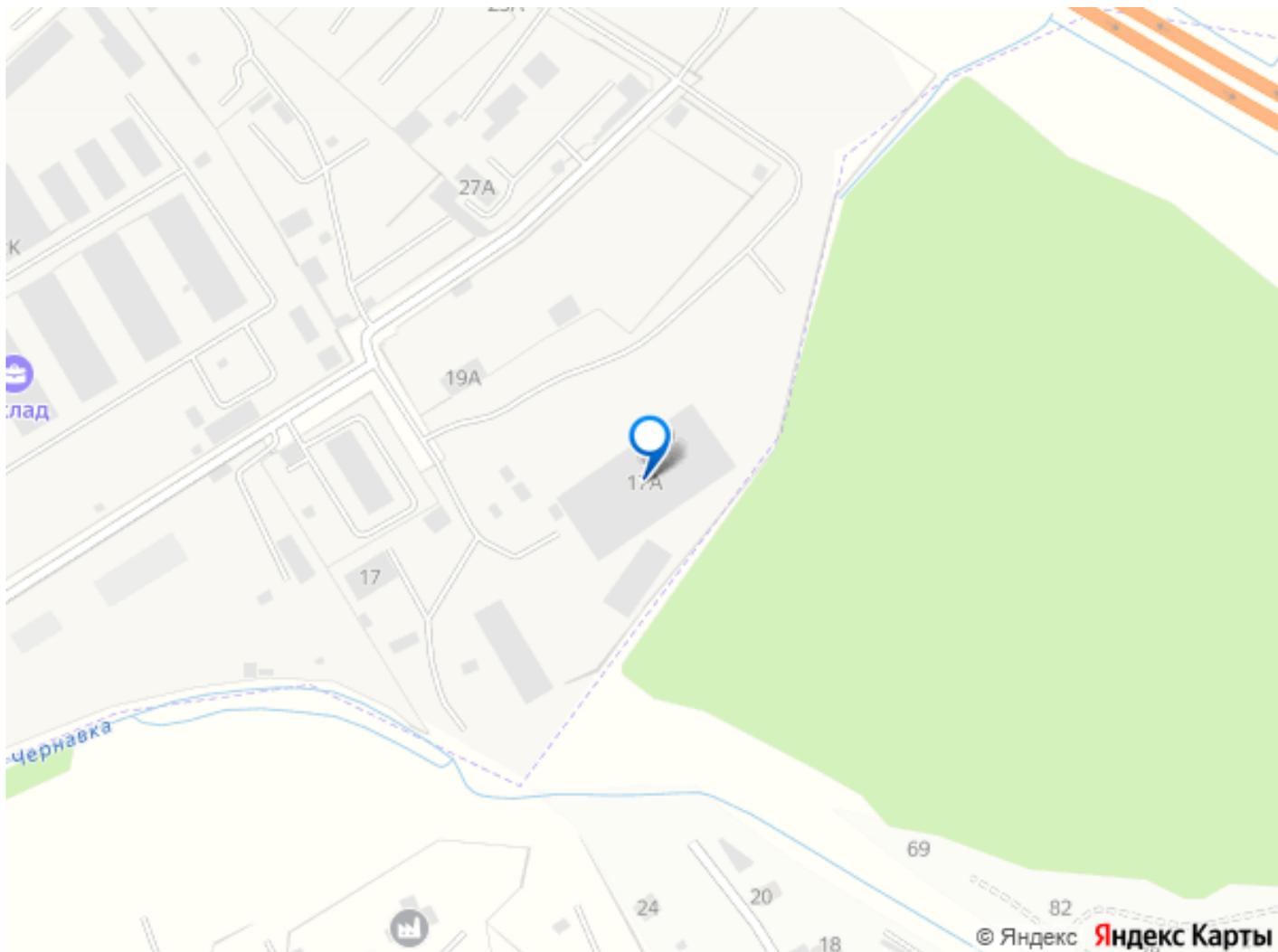
СДАЧА в аренду - окупаемость от 5 лет,  
доходность 20% годовых (CapRate) ПРОДАЖА  
арендного бизнеса - прибыль 50% (ROI) ???  
СВЯЖИТЕСЬ с нами - получите готовые  
инвестиционные ПРОЕКТЫ в индустриальных  
парках Московской области

=====  
=====

Тэги: проект склада, проект ангара,  
построить ангар, построить склад, склад  
быстровозводимый, ангар  
быстровозводимый, магазин из сэндвич-  
панелей, строительство ангаров, ангары  
строительство, строительство ангаров,  
быстровозводимый ангар, быстровозводимые  
ангары, ангара ключ, ангар из  
металлоконструкций, ангары из  
металлоконструкций, ангары из панелей,  
арочный ангар, арочные ангары, ангар  
арочные ангары, ангар из сэндвич, ангары из  
сэндвич панелей, бескаркасный ангар, ангар  
из сэндвич панелей, строительство склада  
Wildberries, строительство ангаров под ключ  
цена, строительство складов под ключ  
недорого, ангары из сэндвич-панелей,  
изготовление металлоконструкций Москва,  
строительство логистических центров,  
коммерческая недвижимость в Москве  
купить, строительство торговых павильонов,  
нежилое помещение в Москве купить,  
помещение свободного назначения в Москве  
купить, готовый арендный бизнес в Москве  
купить, готовый арендный бизнес,  
коммерческая недвижимость с арендатором,  
помещение с арендатором, арендный бизнес  
с арендаторами, помещение с сетевым  
арендатором, арендатор пятерочка,  
арендатор винлаб, арендатор супермаркет,  
арендатор алкомаркет, купить помещение с  
арендатором, купить готовый арендный  
бизнес с арендатором, купить габ, купить габ

в москве, купить габ с арендатором,  
строительство склада Ozon,  
быстровозводимое здание,  
быстровозводимый склад, быстровозводимый  
ангар, монтаж металлоконструкций, склад из  
панелей, ангар из панелей, ввод в  
эксплуатацию, подбор земли, строительство  
склада, строительство ангара, ангар из  
сэндвич панелей, бескаркасные ангара,  
строительство быстровозводимых зданий,  
строительство складов, монтаж  
металлоконструкций, каркасные ангара под  
ключ, металлические ангара строительство,  
строительство промышленных ангара,  
строительство складов из  
металлоконструкций, ангара для сельского  
хозяйства, строительство автомоек под ключ,  
строительство автосервисов, строительство  
производственных цехов, строительство  
холодных складов, строительство  
утепленных ангара, строительство складов  
для интернет-магазинов, стоимость  
строительства ангара, цена строительства  
склада, расчет стоимости ангара,  
строительство ангара в Московской области,  
строительство складов в Подмосковье,  
быстровозводимые здания для бизнеса,  
строительство ангара с нуля, подрядчик по  
строительству ангара, компании по  
строительству складов, строительство  
ангара под оборудование, строительство  
складов под аренду, ангар под ключ, склад  
под ключ, изготовление металлоконструкций,  
здания из металлоконструкций, разрешение  
на строительство, штальберг компания,  
строительная компания штальберг, склад из  
сэндвич-панелей.





Move.ru - вся недвижимость России