

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

**Москва, Херсонская ул, 43к2**

**400 000 000 ₽**

Москва, Херсонская ул, 43к2

Улица

[улица Херсонская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1457 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

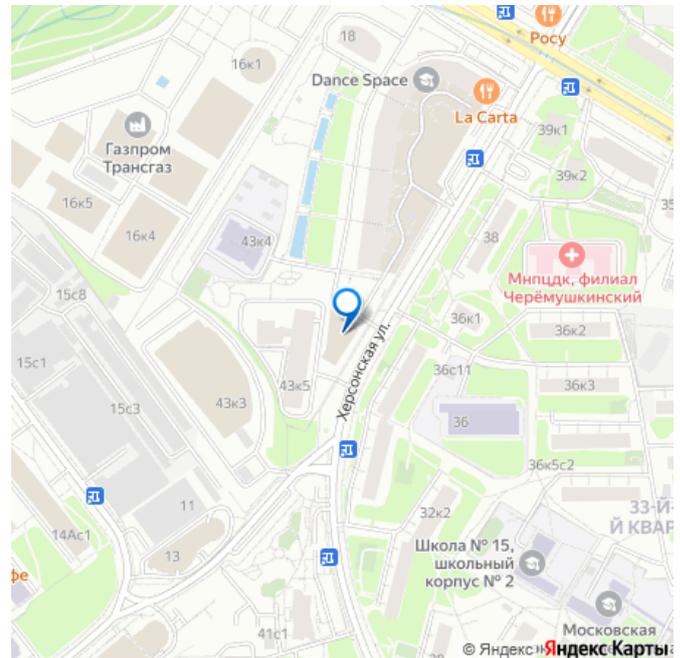
Лот 155656. Продается отдельно стоящее здание в готовом жилом комплексе премиум-класса ONYX Deluxe, по адресу: Москва, ул. Херсонская, д.43к2 Район Черемушки, где располагается ЖК ONYX Deluxe, имеет сложившуюся и развитую инфраструктуру, в нескольких сотен метров от дома располагаются различные бизнес-центры, а также главный Московский офис «Газпром трансгаз». Хорошая транспортная доступность: пересечение улиц Наметкина и Херсонской дает удобный выезд на Профсоюзную улицу и Севастопольский проспект. Рядом 4 станции метро — Зюзино и Воронцовская (новые станция БКЛ), Новые

<https://move.ru/objects/9290792692>

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

для заметок



Черемушки и Калужская, а также несколько остановок общественного транспорта.

Высокий трафик, более 1300 квартир в ЖК ONYX Deluxe и ЖК «Розмарин» Технические характеристики: Общая площадь - 1493 м<sup>2</sup> кв.м.; количество этажей - 2, включая цокольный этаж; Имеется чаша для бассейна, отдельный вход со стороны улицы; панорамное остекление, витринные окна, отделка Shell & core, продведены все коммуникации, свободное назначение

Коммерческие условия: Стоимость - 400 000 000 рублей Стоимость кв.м. - 274 405 рублей

