

Создано: 14.01.2026 в 16:28

Обновлено: 16.01.2026 в 19:45

<https://move.ru/objects/9288093192>

Суворова Эстейт, Суворова Эстейт

79862640472

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 4

99 900 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: Москва, ЦАО, Тверской р-н, 1-я

Тверская-Ямская, 4 Формат: 1 этаж +

антресоль, стрит-ритейл, первая линия

Описание объекта: Помещение на 1-й линии в

премиальной локации ЦАО. Панорамная

витрина/фасадная группа, торговая зона,

удобная посадка под retail/кофейню/шоурум.

Премиальная локация: Тверской район,

сильное торговое окружение, стабильно

высокий пешеходный и автомобильный

трафик; рядом метро и деловая/жилая

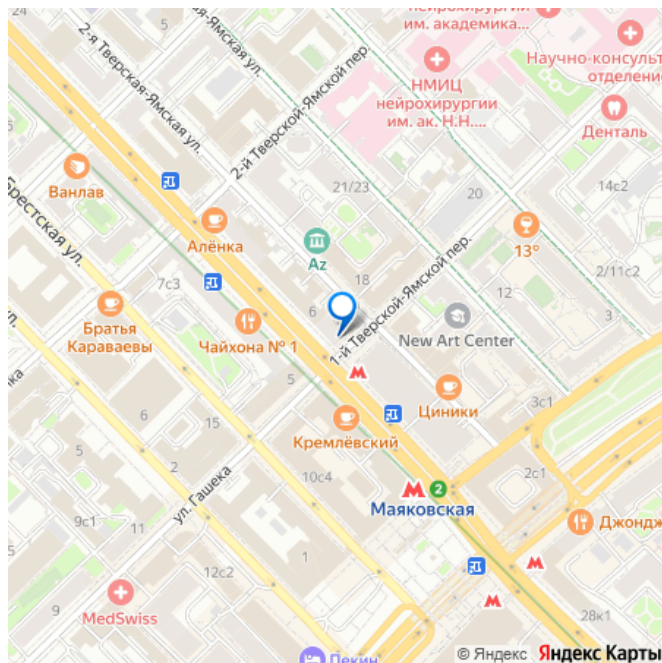
инфраструктура центра. Под что подойдёт:

магазин, кофейня/пекарня, шоурум, салон

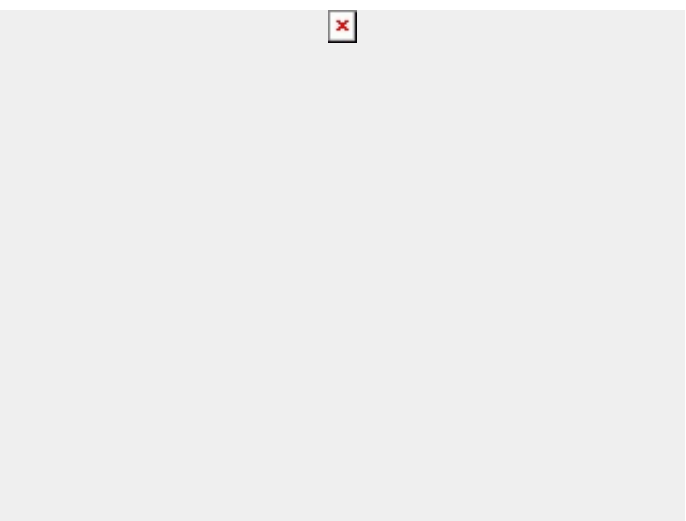
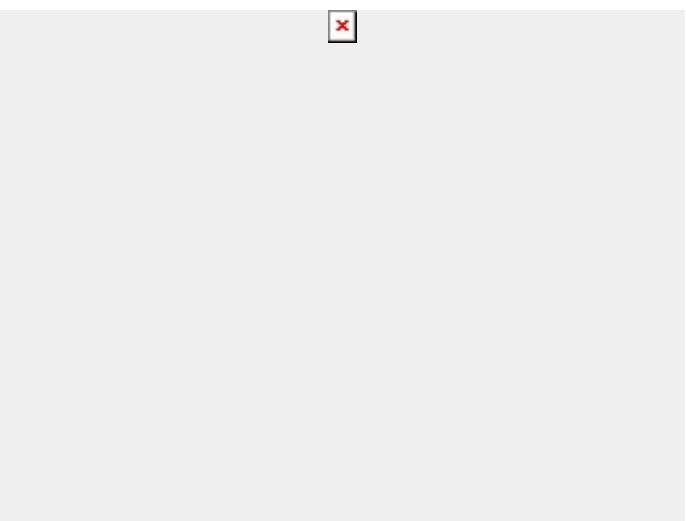
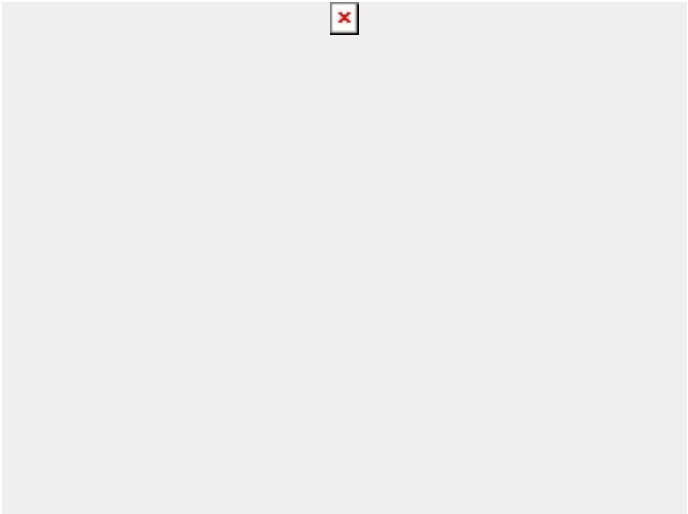
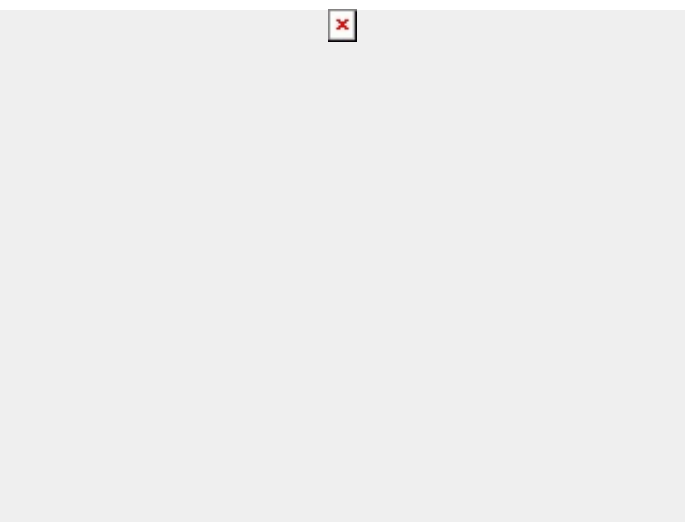
красоты, аптека, сервис, офис продаж.

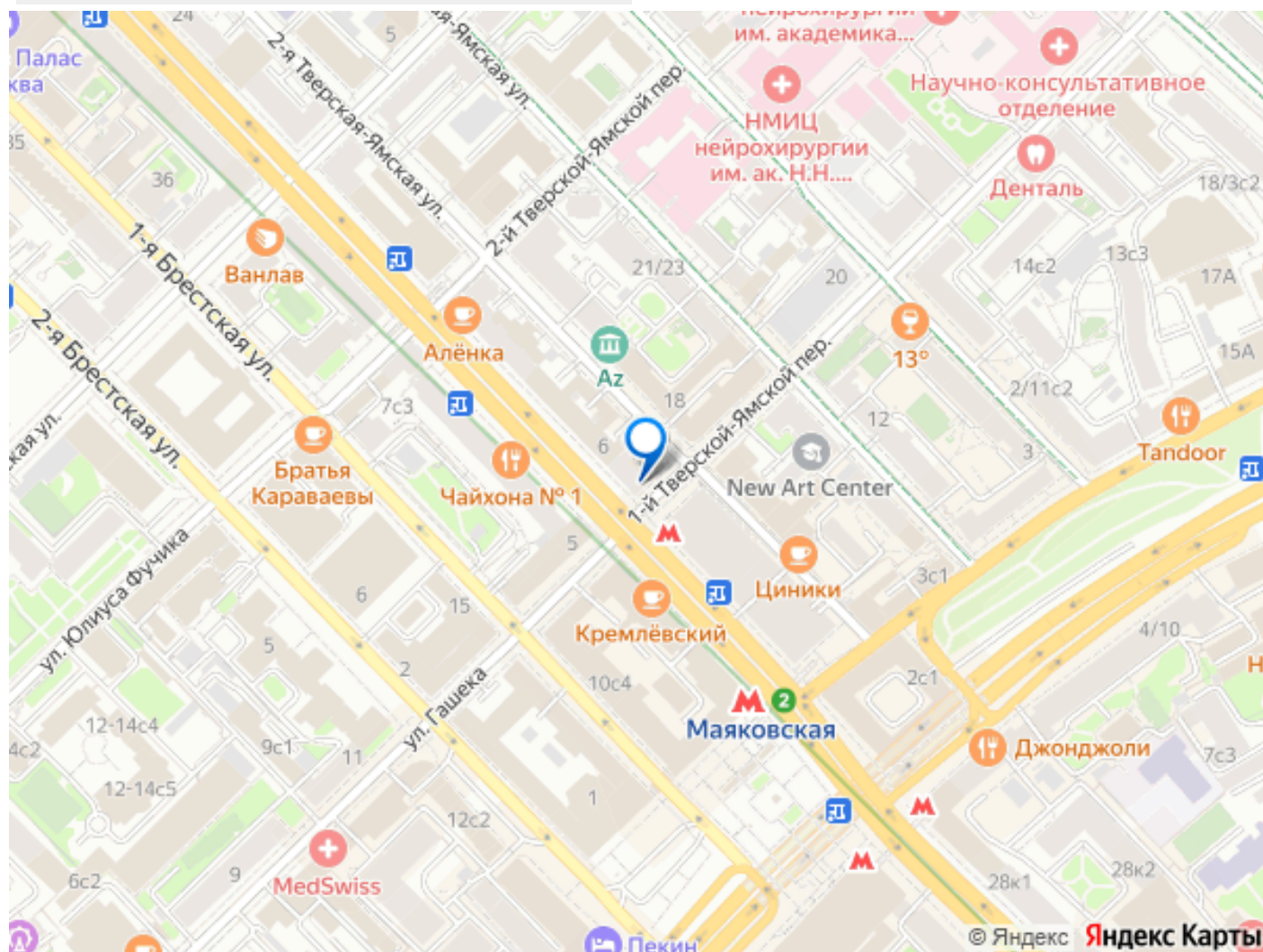
Приглашаем на просмотр: оперативно

для заметок



покажем в удобное время. Быстрый выход на сделку: документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России