

Создано: 16.05.2025 в 20:24

Обновлено: 09.02.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9289472538>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Лухмановская улица, 34

27 065 500 ₽

Москва, Лухмановская улица, 34

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146.3 м²

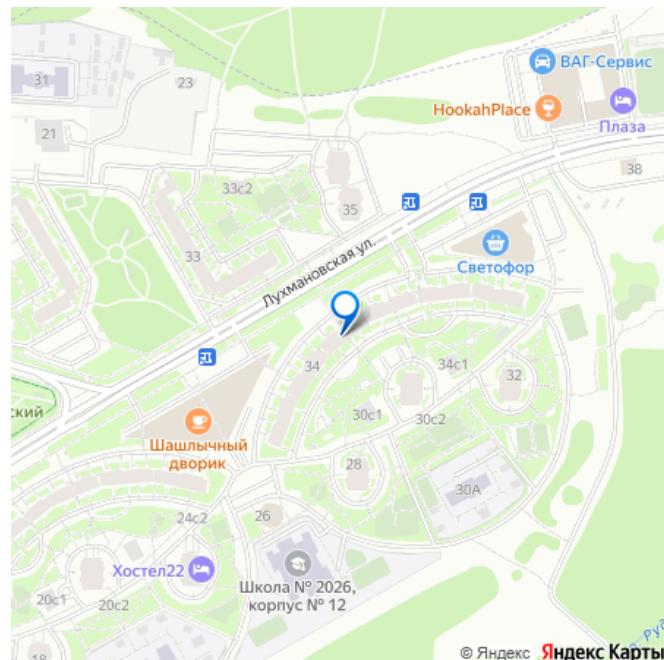
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

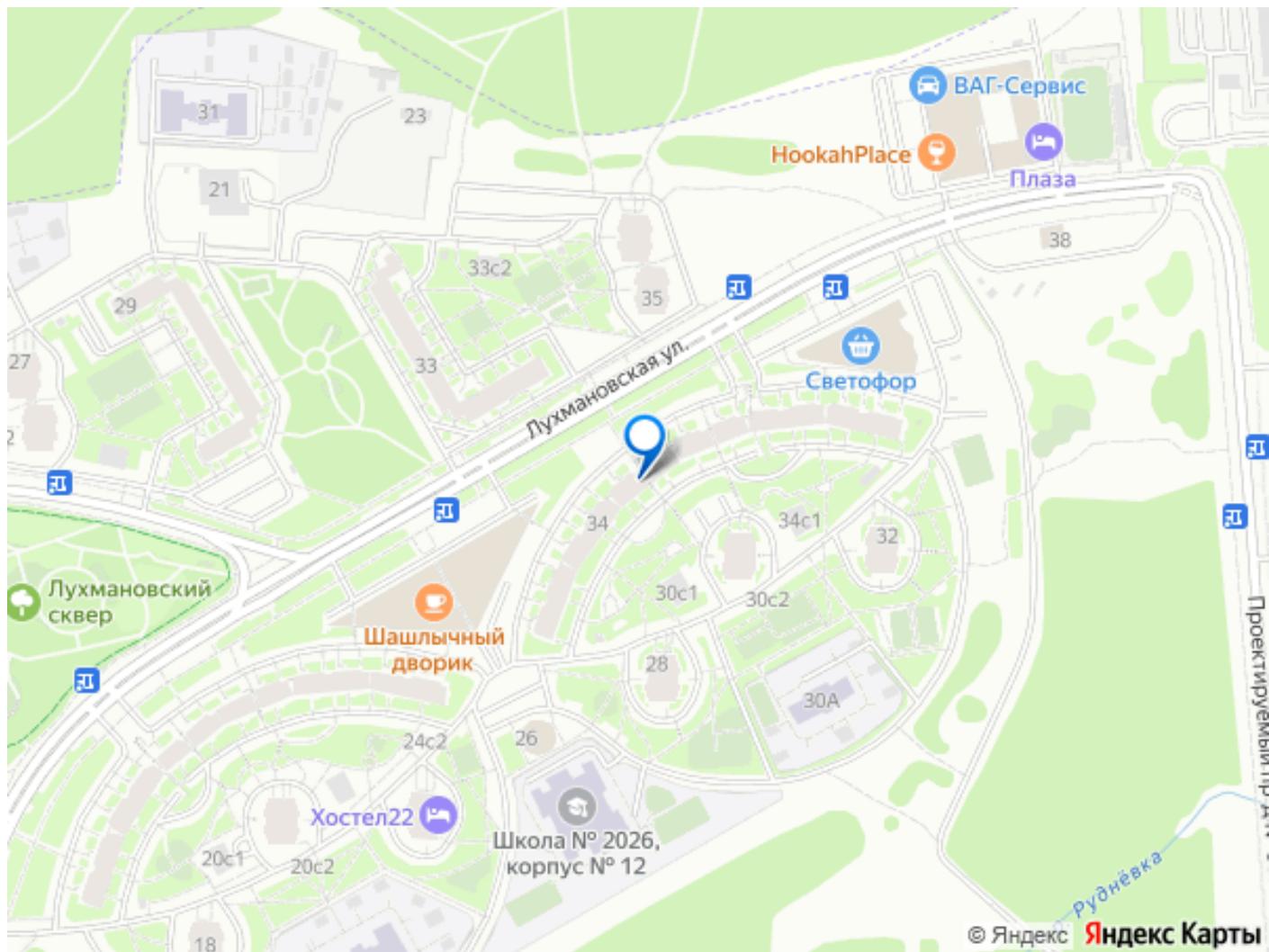


Описание

Предлагаем вам покупку помещения свободного назначения в спальном районе Москвы — Косино-Ухтомском. Прекрасная возможность диверсифицировать капитал и увеличить доходность активов. Основные характеристики объекта: Находится на первом этаже жилого дома с отдельным выходом, что обеспечивает удобный доступ и хорошую видимость. Без внутренней отделки, предоставляет свободу творчества для реализации любых идей — будь то открытие магазина, склада, офиса, шоу-рума или иного направления деятельности.

Экономически выгодное размещение в зоне активного населения, где спрос на коммерческую недвижимость стабильно высок. Недалеко от станций метро Лухмановская, что облегчает доставку товаров и привлечение покупателей. Данный объект прекрасно подойдет инвесторам, желающим заработать на аренде или развитии собственного бизнеса. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните! ID: L10833





Move.ru - вся недвижимость России