

Создано: 13.03.2025 в 12:44

Обновлено: 28.01.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9274415084>**Нелли Батыршина, Алекс-****Недвижимость****79862742715****Москва****52 270 770 ₽**

Москва

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

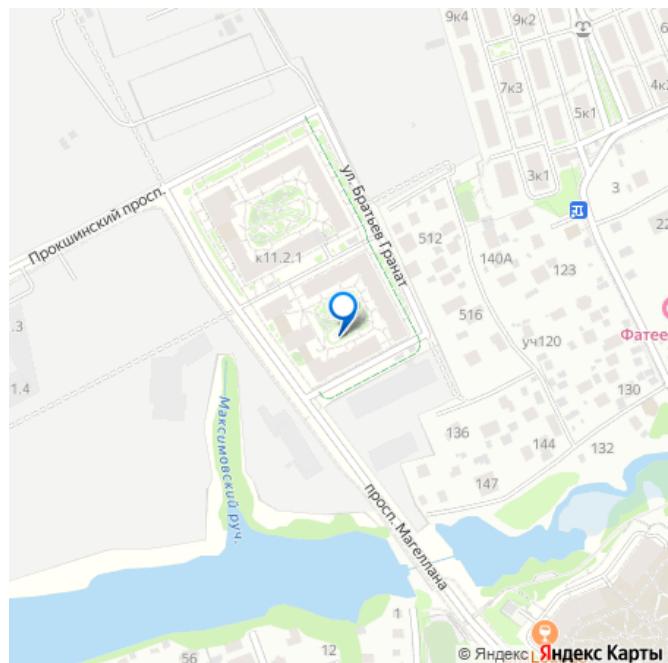
Общая площадь

146.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 808342 Предложение от Собственника!

Делимся комиссией с коллегами! Продажа помещения свободного назначения общей площадью 146.7 кв.м. (помещение состоит из блока, можно приобрести по отдельности)

Два индивидуальных входа, место для вывески, парковка перед помещением.

Свободная планировка возможно зонирование на кабинеты - пять больших панорамные окон. Подходит под медицину.

Высокие потолки (больше 5 метров),

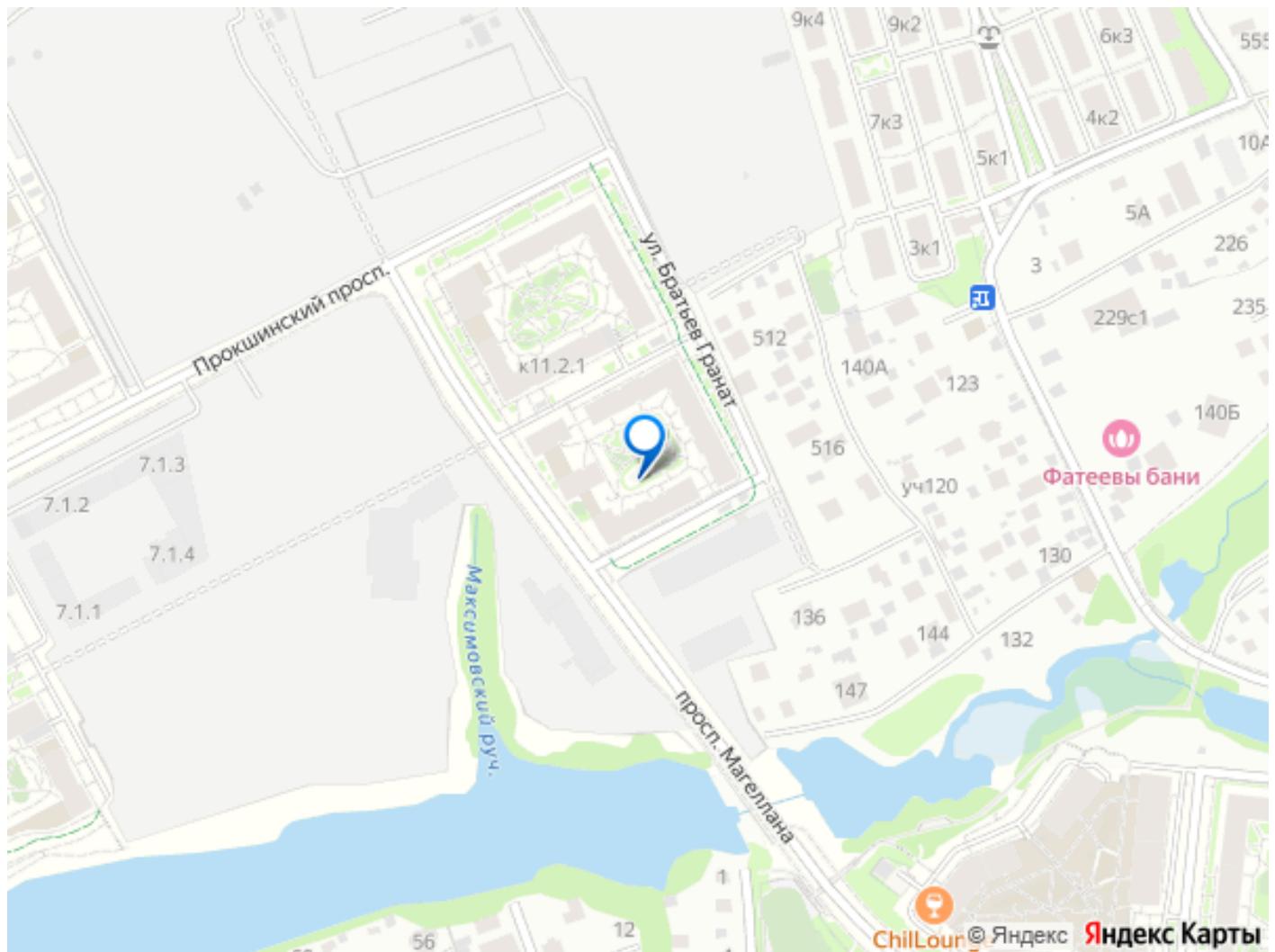
Круглосуточный свободный доступ.

Возможное назначение: медцентр, аптека, салон красоты, офис, бытовые услуги, цветы, магазин fresh-food, кондитерская,

зоомагазин, детский развивающий центр, шоурум-магазин и другое. Ключи I квартал 2026г., инвестиционное предложение! Ультрасовременный, густонаселенный квартал у метро «Прокшино» - 8 минут пешком. 48 жилых корпусов. Для обеспечения инфраструктуры (проектом предусмотрено 11 400 квартир это более 35 000 жителей) на первых этажах во всех домах бизнес-класса и в корпусах комфорт - запроектированы коммерческие помещения под стрит ритейл: супермаркеты, кафе, рестораны, детские досуговые развивающие центры, минимаркеты, маркетплейсы и др. - Рядом строится бизнес-квартал и спортивно-событийный кластер: фестивальная площадка аквапарк, музей, горнолыжный склон, своя набережная и лодочный причал. Удобный съезд на СВБ, 7 минут на авто до Калужского и Киевского шоссе, до МКАД —15 минут. Отличное место для Вашего бизнеса! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 808342







Move.ru - вся недвижимость России