move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291324602

Создано: 09.03.2026 в 02:14

Обновлено: 11.03.2026 в 02:11

ольга Исаева, ольга Исаева

89251234567

Московская область, Люберецкий район, микрорайон 8а, Пролетарский пр-т, 8а

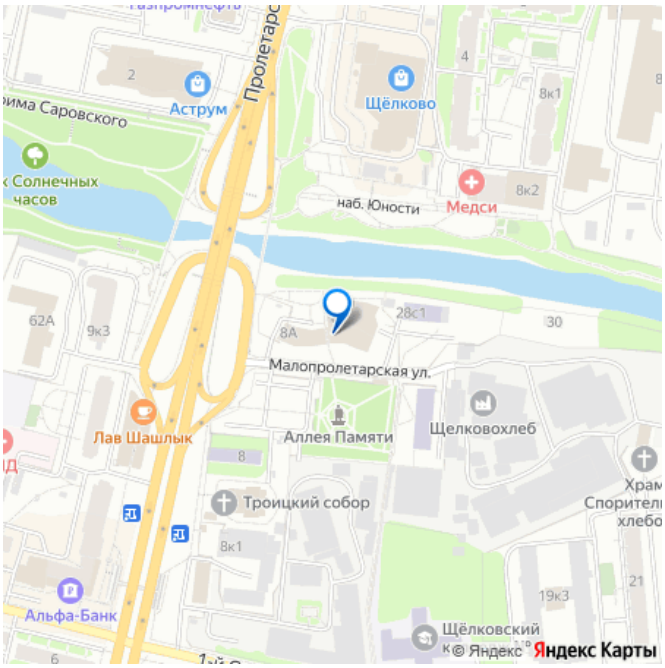
100 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, микрорайон 8а, Пролетарский пр-т, 8а

для заметок

Шоссе

Фряновское



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1468.3 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

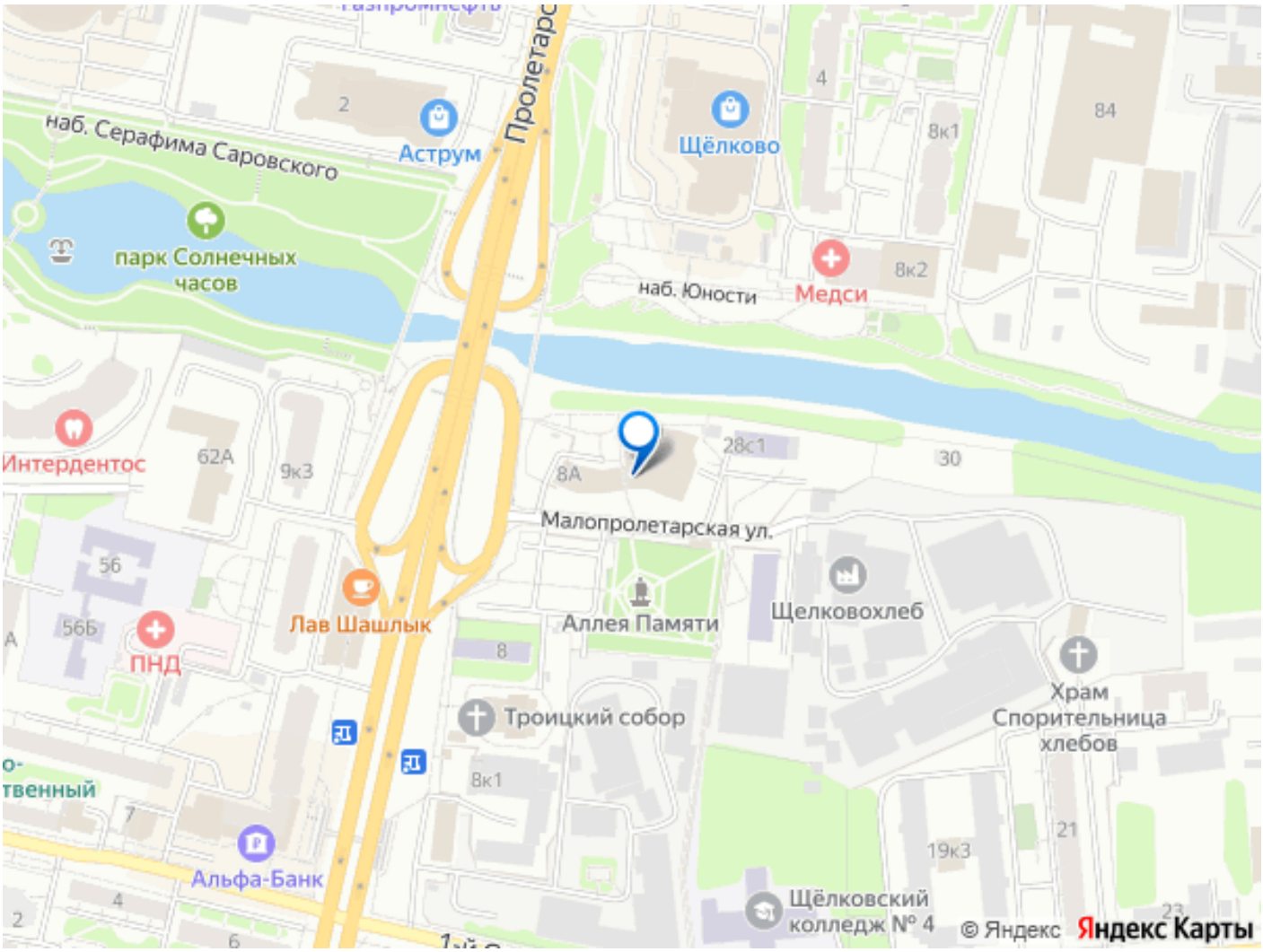
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продажа Торгового/Складского Помещения на первом этаже БЦ «Капитал». Идеально под Ритейл и Бизнес. Предлагаем к рассмотрению уникальное предложение – коммерческое помещение: Мощность: 160 кВт Подведены все необходимые коммуникации. Газовая котельная. Преимущества объекта: Масштаб и функциональность: Общая площадь 1468,3 кв.м, из которых 900 кв.м – это просторный торговый зал, готовый вместить разнообразный ассортимент. Подходит для организации супермаркета, магазина

одежды, товаров для дома, а также под склад или производственное помещение. Удобство доступа: Объект имеет целых два входа/выхода, обеспечивающих комфортное передвижение как для клиентов, так и для персонала. Отдельный служебный вход для сотрудников подчеркивает продуманность планировки. Готовая инфраструктура: Помещение оборудовано санитарными комнатами, административно-офисной частью и вместительными складскими помещениями. оборудована зона разгрузки с подъездом. Финишная отделка – пол выложен плиткой, стены окрашены – позволяет оперативно приступить к адаптации под ваши нужды. Центр города — рядом главный проспект и жилой район Удобный заезд с Пролетарского проспекта и Фряновского шоссе Рядом: Храм, Аллея Памяти, пешеходная зона, набережная. В здании: архитектурное агентство, фитнес-центр, салон красоты. Парковка: На территории бизнес-центра — 200 мест. Не упустите шанс получить лучшее коммерческое помещение в своем классе! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Каждое предложение по цене рассматривается индивидуально, ждем Ваших КП!



Move.ru - вся недвижимость России