

Создано: 03.02.2026 в 11:44

Обновлено: 03.02.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9288760233>

Собственник

79853177026

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 3-е Почтовое
Отделение, 48**

45 672 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 3-е

Почтовое Отделение, 48

Улица

[улица 3-е Почтовое отделение](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

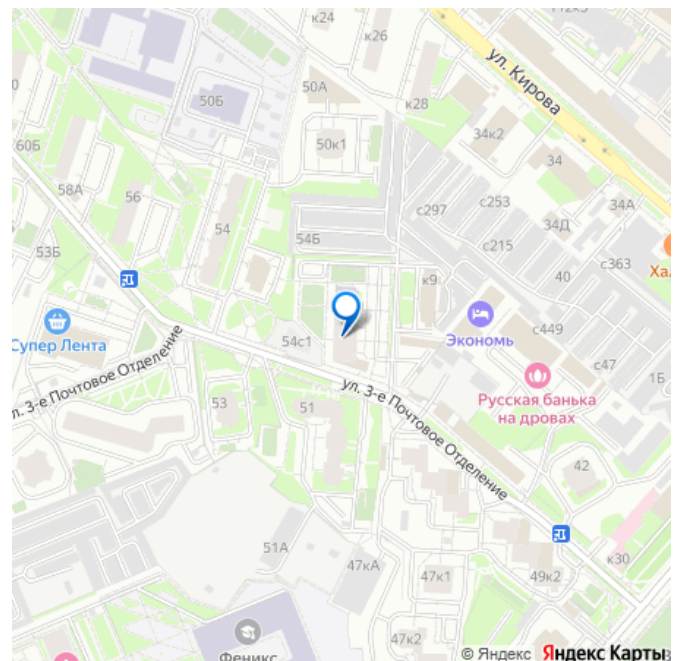
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

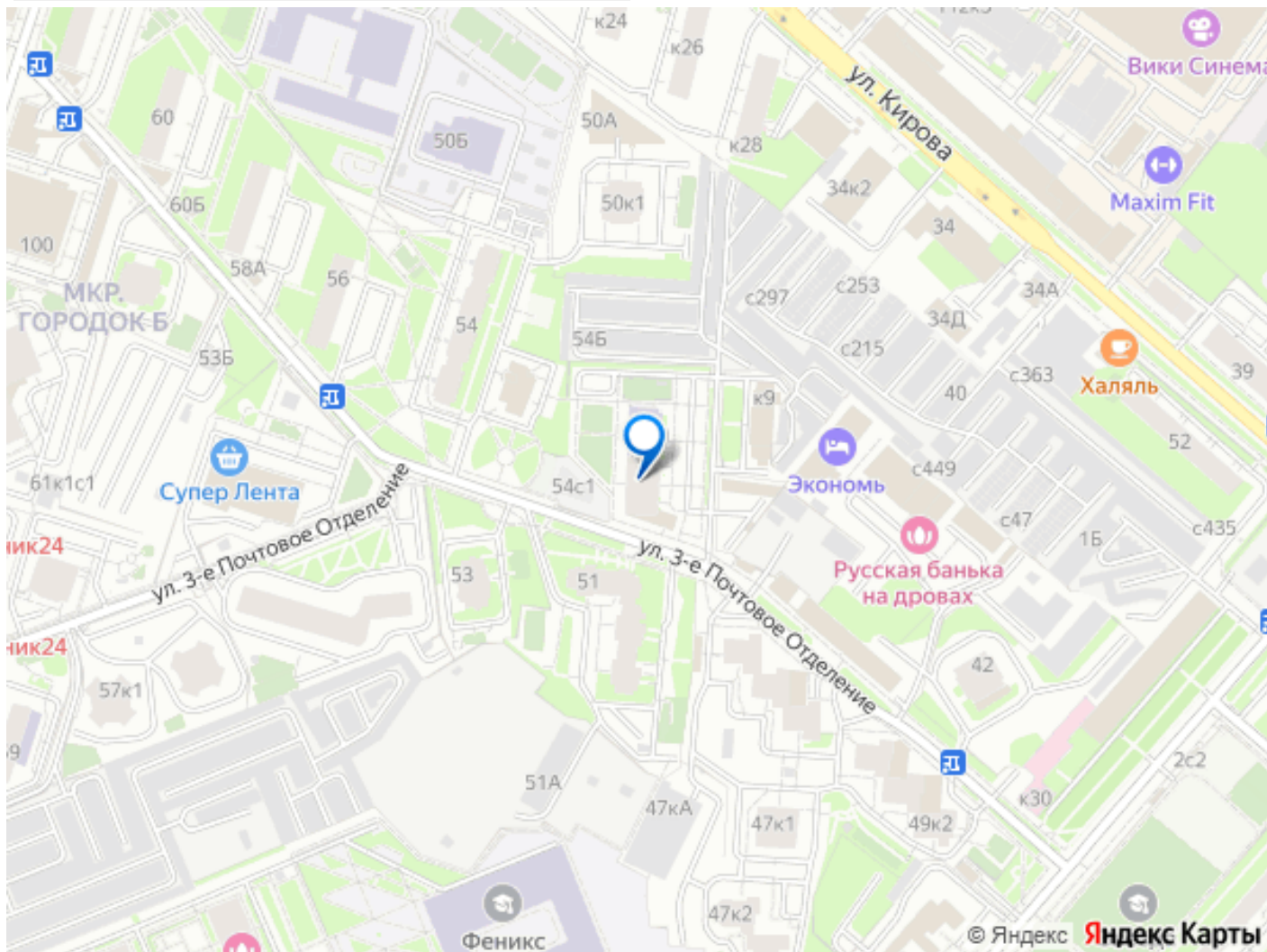
Готовый АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС с федеральной сетью Улыбка Радуги Помещение 146м2, находится в окружении уже сложившегося массива, с активным трафиком, за углом находится большой супермаркет Дикси Первая линия, два входа, рядом вход в подъезд и единственная пешеходная дорога Арендатор Улыбка Радуги Арендная плата 346 500 р Долгосрочный договор на 10 лет Индексация 5% Коммунальные услуги

для заметок



оплачивает арендатор Собственник





Move.ru - вся недвижимость России