

Создано: 07.08.2025 в 04:27

Обновлено: 07.12.2025 в 04:25

<https://move.ru/objects/9283952964>

RealtyGroup-MSK, RealtyGroup-MSK

79337871524

Москва, Новинский бульвар, 1/2

99 000 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 1/2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.1 м²

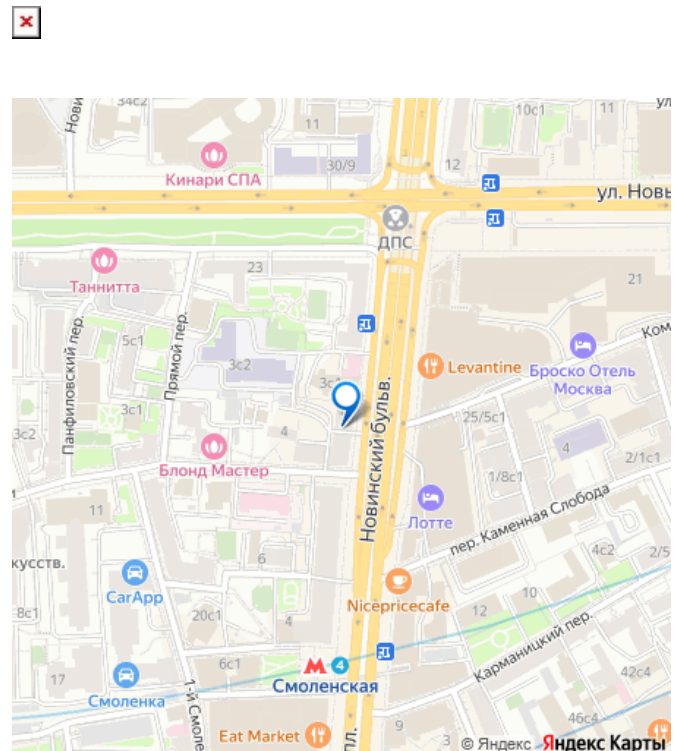
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещение под готовый бизнес (салон красоты). Внутри дизайнерская отделка, оборудование, долгосрок у арендатора. Форма продажи ДКП (на УСН) через аккредитив. Коммунальные около 30 тыс/мес. Электричество 25кВт, водонагреватель 120л. Идеальная локация для узнавания - Арбат, отдельный вход, рекламный потенциал и вывеска. Выгодная инвестиция. МАП в тек.момент 750 тыс. Ст. квадрата ~673 тыс. ТОРГ!!! Звоните нам!

