

Создано: 05.09.2025 в 18:18

Обновлено: 19.01.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9284749736>**Брусника - коммерческая
недвижимость, Брусника -
коммерческая недвижимость****79167830422****Москва****63 160 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

147.2 м²**Детали объекта**

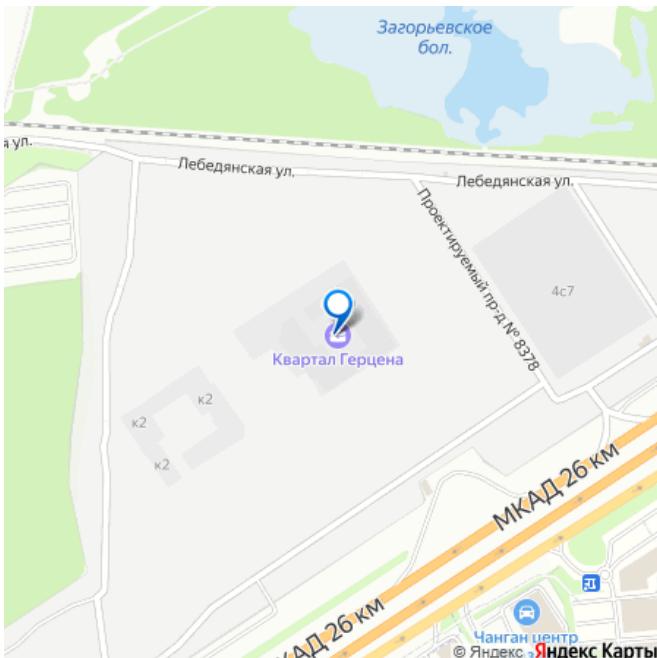
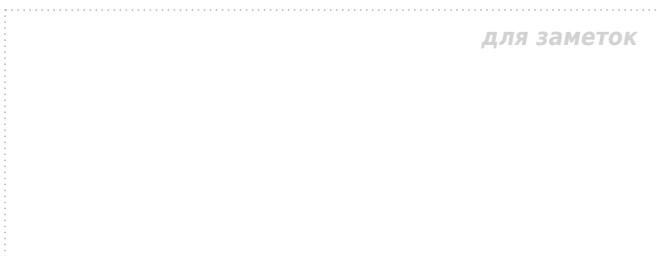
Тип сделки

Продам

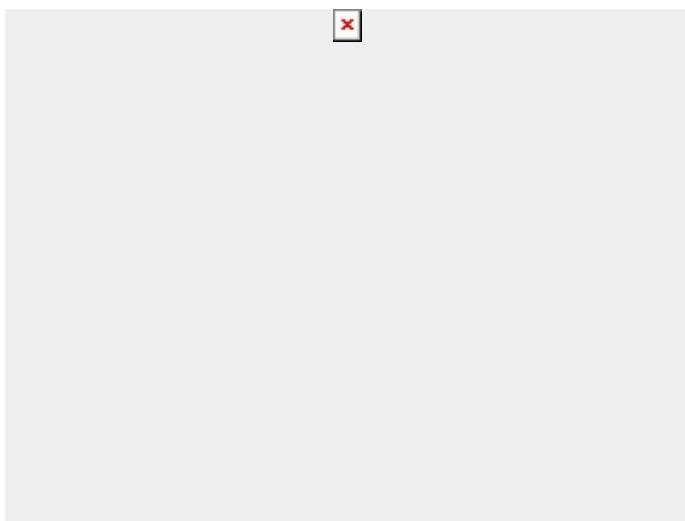
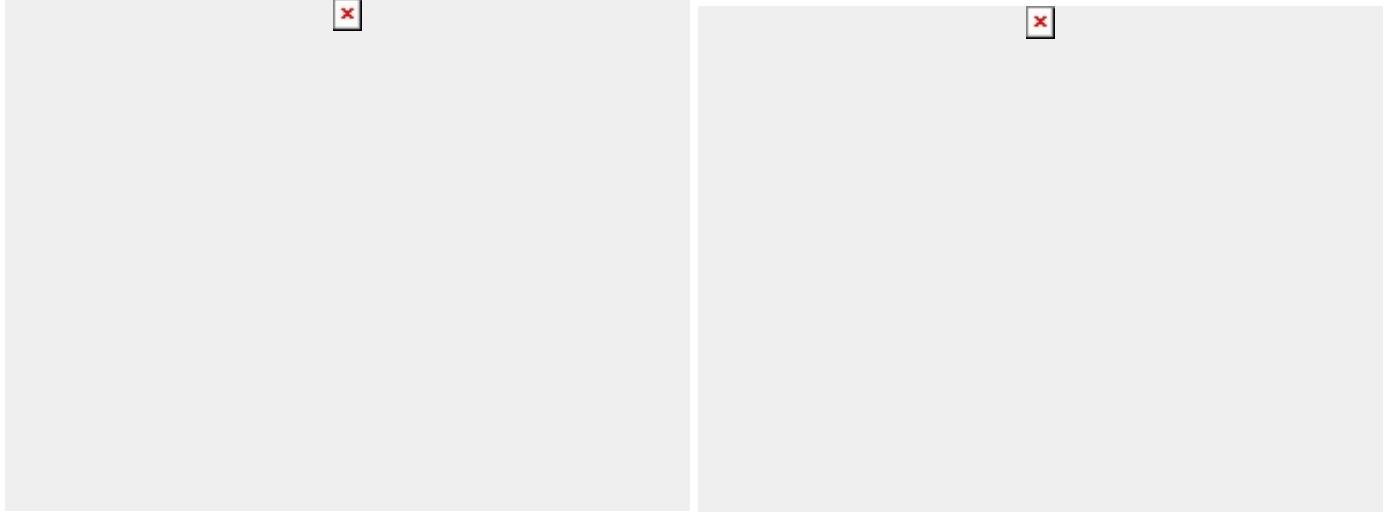
Раздел

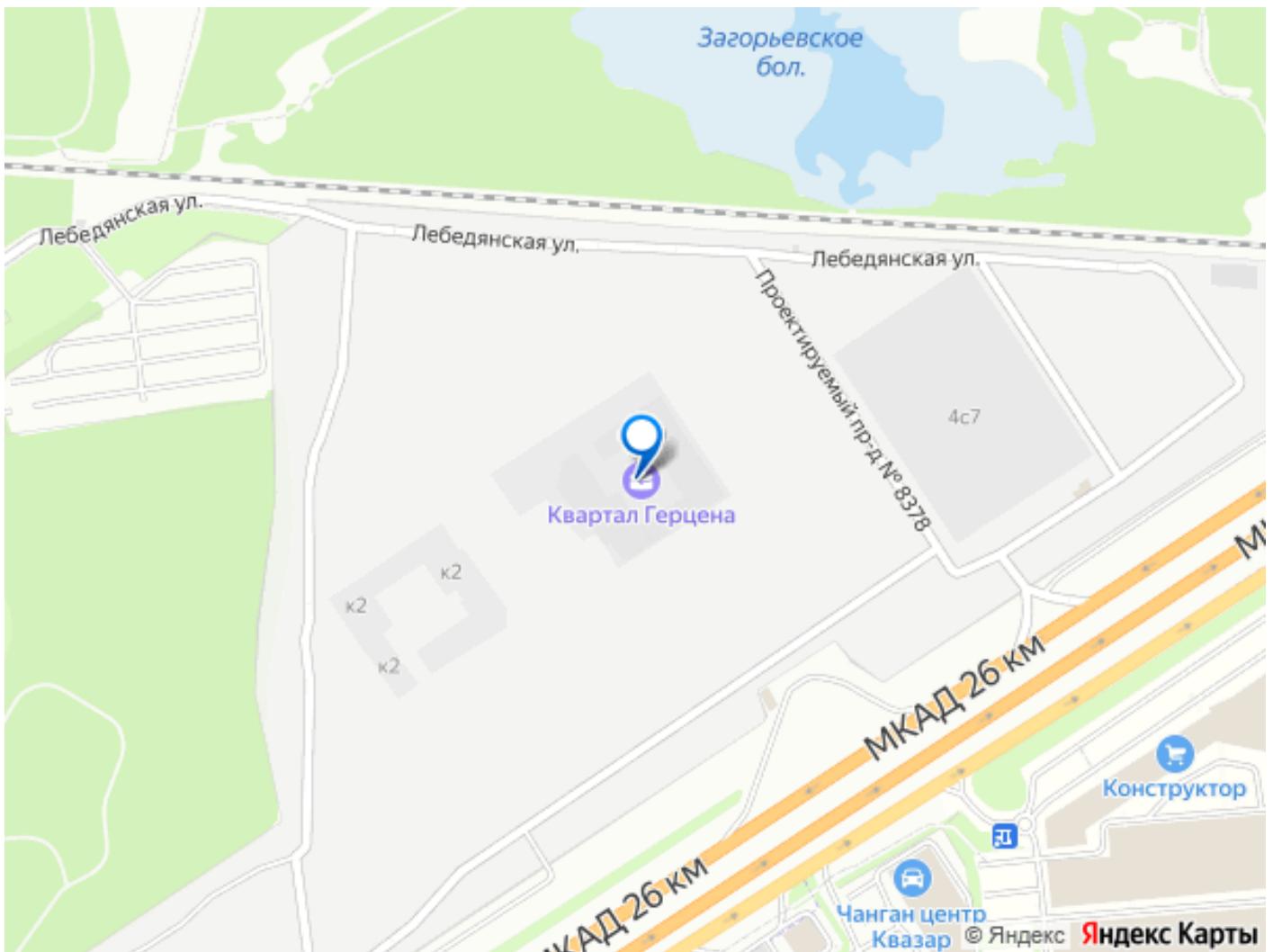
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Комплекс из восьми жилых домов, состоящих из разноуровневых секций высотой от 6 до 55 этажей. Проект расположен в Восточном Бирюлево, в нём будут проживать более восьми тысяч человек. Здесь разместится торговый центр и павильон проката, а первые этажи жилых домов будут отданы под коммерческие помещения, в которых откроются кафе, рестораны, магазины и полезные для жителей квартала сервисы. — Площадь застройки 12,4 Га — Площадь жилья 511 541 м² — Перспективное количество жителей жилого района 21 000 человек — Количество жителей в шаговой доступности 89 000 человек Технические



параметры помещений: — Цементно-
песчаная стяжка пола — Высота потолков от
3,9 метров — Отдельный вход в каждое
помещение — Витражное остекление —
Инженерные коммуникации: водоотведение,
канализация, вентиляция, электричество





Move.ru - вся недвижимость России