

Создано: 02.02.2026 в 17:50

Обновлено: 02.02.2026 в 18:01

Москва, улица Рождественка, 5/7С2

100 000 000 ₽

Москва, улица Рождественка, 5/7С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

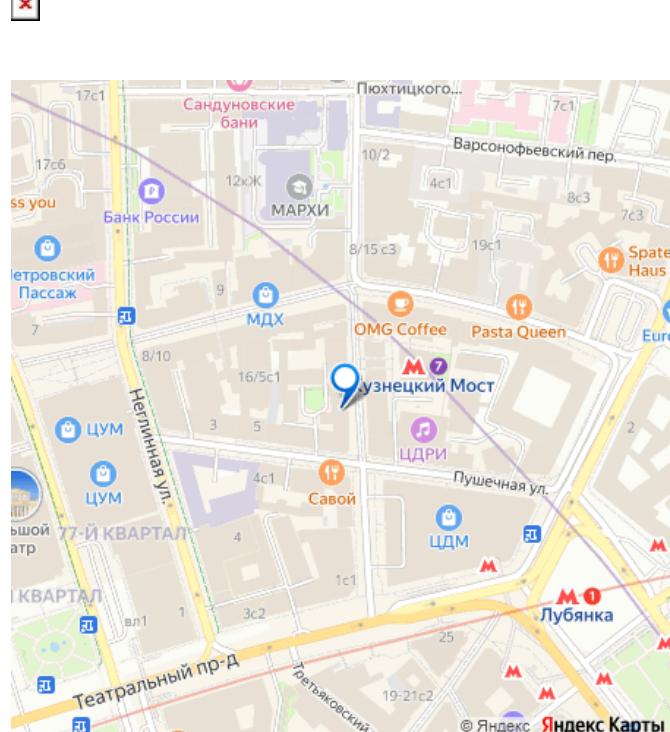
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9288752092>

Татьяна Шураева, Алекс-
Недвижимость

79862742715

для заметок



Описание

Лот 964750 Предложение от Собственника!

Продается нежилое помещение общей площадью 147.8 кв.м, расположенное в историческом центре Москвы. Объект находится на первой линии домов в семи минутах пешком от Красной площади и в одной минуте ходьбы от станции метро «Кузнецкий мост». Помещение расположено на третьем этаже трехэтажного административного здания. Помещение характеризуется кабинетной планировкой и качественным ремонтом. Высота потолков составляет 3.5 метра, что создает ощущение

простора. Электрическая мощность объекта — 30 кВт. В настоящее время в помещении успешно функционирует отель, включающий восемь комфортабельных номеров, зону ресепшн и холл. Данная планировка и инфраструктура позволяют продолжить использование в качестве гостиницы или адаптировать под другие форматы бизнеса. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 964750



