

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Новинский б-р, 1/2

**124 950 000 ₺**

Москва, Новинский б-р, 1/2

Улица

[Новинский переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

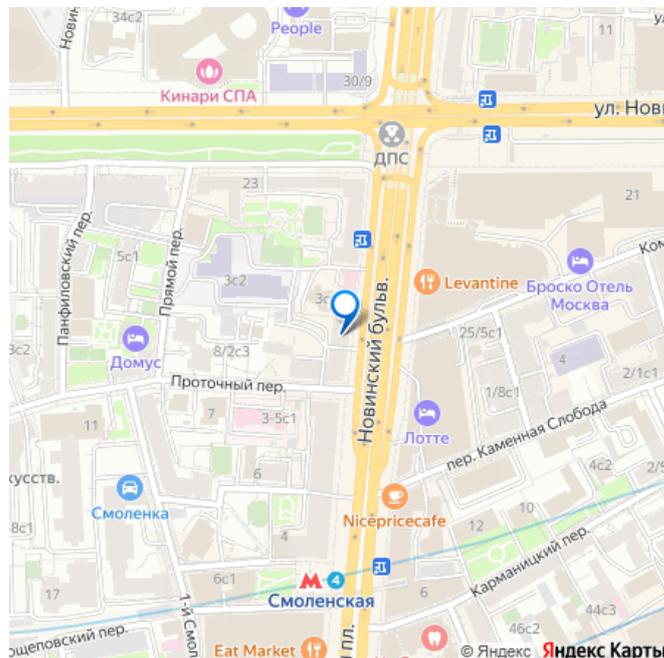
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, б-р Новинский, 1/2  
Арендаторы: • Салон красоты  
• Площадь: 147 м<sup>2</sup> Стоимость продажи: 124 950 000 руб. Мощность: 25 кВт МАП: 750 000 р.  
Объект располагается в жилом доме и находится в 3 минутах от метро Смоленская. С отдельным входом с улицы. Помещение включает в себя рабочий зал, зону ожидания, ресепшен, серверную, 4 кабинета, кухню и санузлы. В помещениях выполнен дизайнерский ремонт: потолок под покраску, стены - шпонированные панели и кирпич под покраску, пол - наливное покрытие. Установлено стильное дизайнерское освещение. Помещение оборудовано

<https://move.ru/objects/9290782467>

Layton, Layton

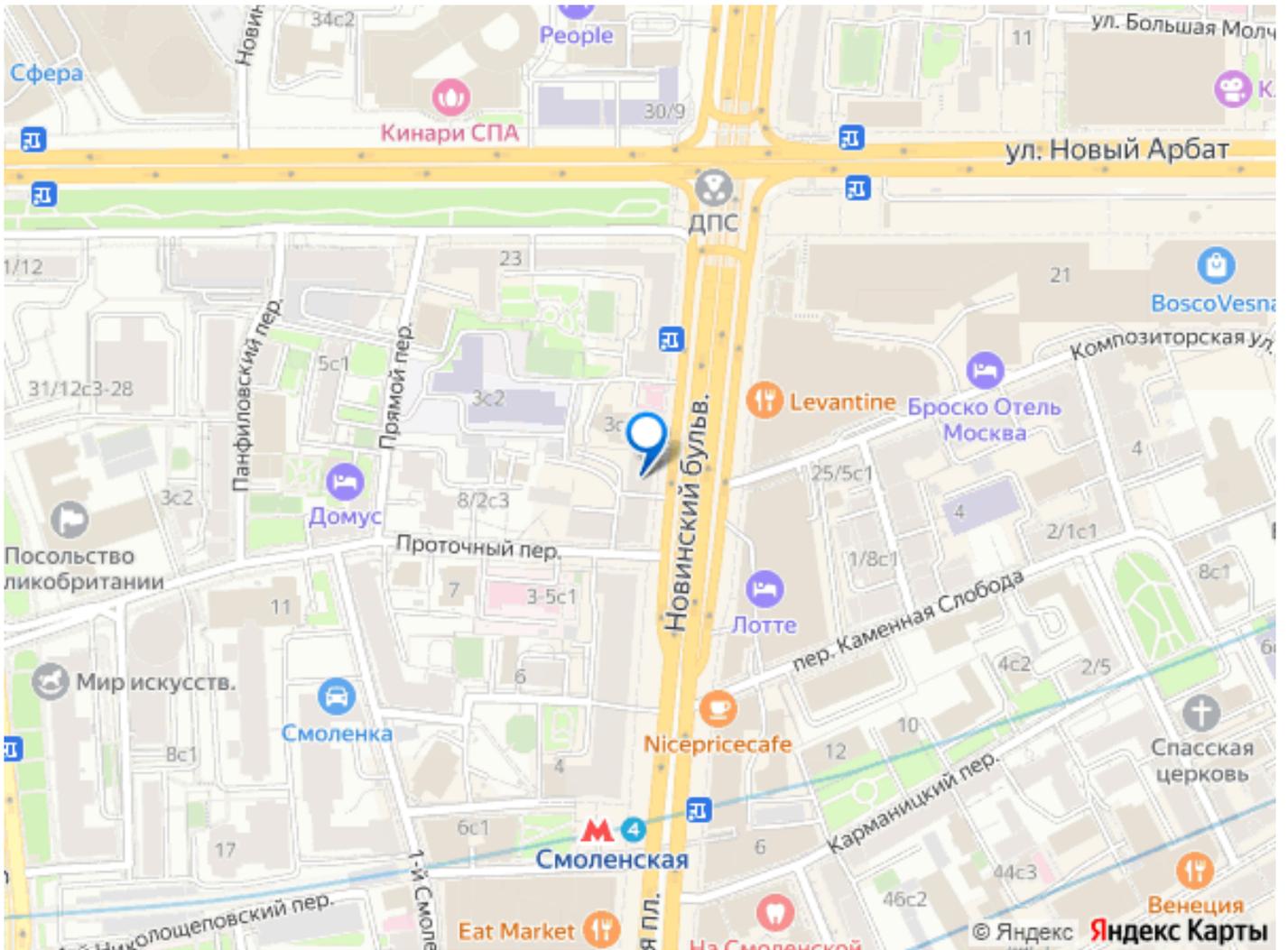
**89251234567**

для заметок



кондиционером и водонагревателем на 120  
литров. Остались вопросы по объекту?  
Звоните прямо сейчас! 3512 - назовите этот  
номер специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России