

Создано: 04.03.2026 в 06:00

Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Новинский б-р, 1/2

**125 035 000 ₺**

Москва, Новинский б-р, 1/2

Улица

[Новинский переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

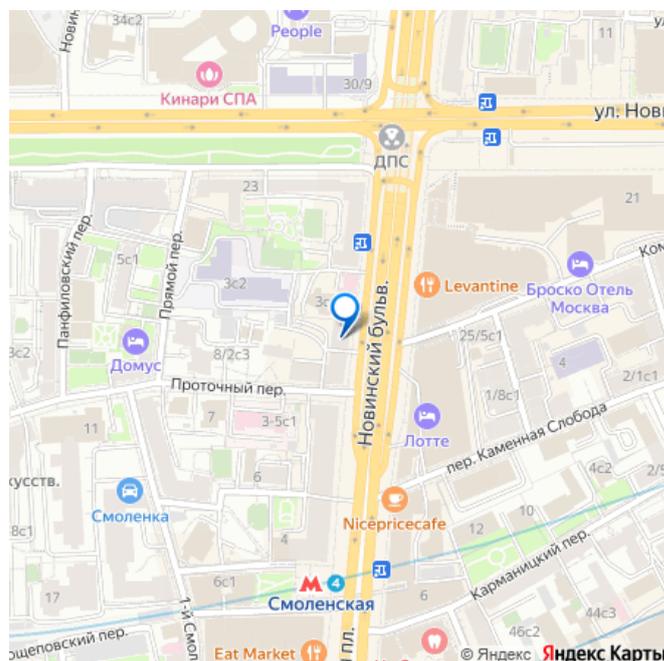
Лот 18478. Продажа Арендного бизнеса. Здание расположено в районе Арбат Центрального административного округа города Москвы. В пешей доступности находится станция метро Смоленская. Новинский бульвар обеспечивает удобную транспортную доступность. Технические параметры: На данный момент помещение занимает арендатор. Помещение подходит под любой бизнес: торговую площадь, ресторан/кофейня, бутик, салон красоты, детский клуб, медицинский центр, ветеринарная клиника / грумминг салон, ПСН. Общая площадь - 147 кв. м. Электричество: 25 кВт. Планировка: открытая планировка

<https://move.ru/objects/9290842956>

**S5Development, S5Development**

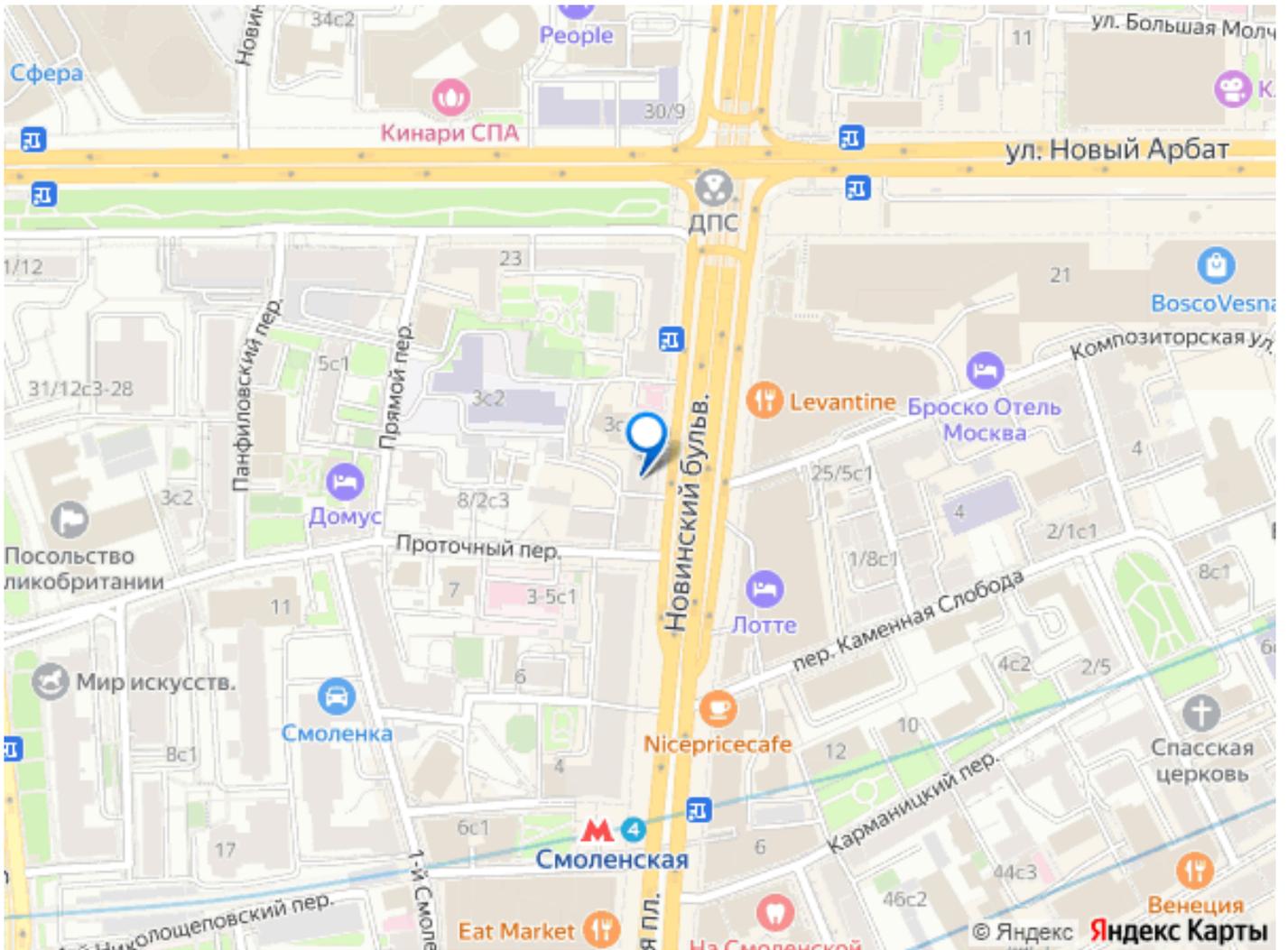
**89251234567**

для заметок



рабочего зала, зона ожидания, зона ресепшн, серверная, склад, кабинет директора, 3 кабинета, кухня, санузлы. Помещение имеет свой независимый вход Коммерческие условия: УСН Стоимость - 125 035 000 рублей; Стоимость продажи 1 кв.м - 850 000 рублей. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России