

🕒 Создано: 27.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 12:24

**Москва, Базовская улица, 26**

**55 000 000 ₹**

Москва, Базовская улица, 26

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

148.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

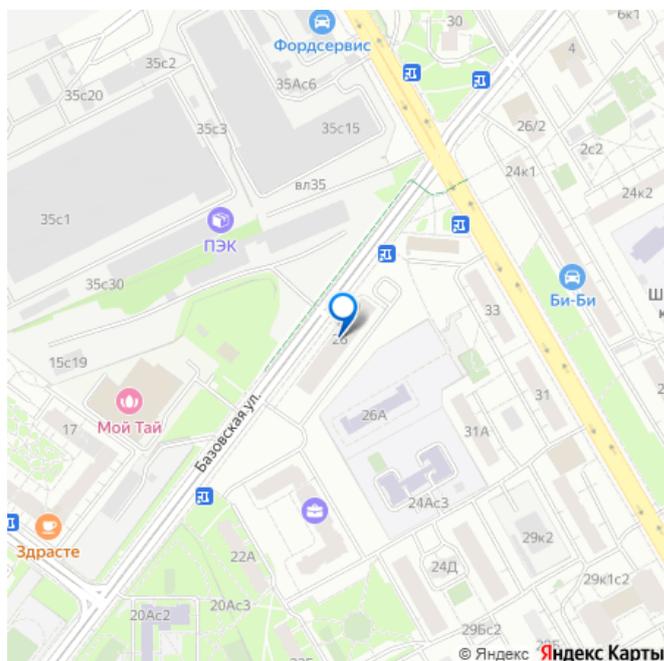
Прямая продажа от собственника! Продам помещение 148.3 м2, расположенное на первом этаже нового 24-х этажного жилого дома! Первая линия домов по улице Базовская на пересечении с Коровинским шоссе. В соседнем здании расположены супермаркет Пятерочка. Рядом расположены остановки общественного транспорта в оба направления. Вокруг густонаселенный многоэтажный жилой район. Идет активное строительство новых домов и развитие района. При сдаче в аренду, окупаемость составит менее 10 лет! Два отдельных

<https://move.ru/objects/9292665673>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

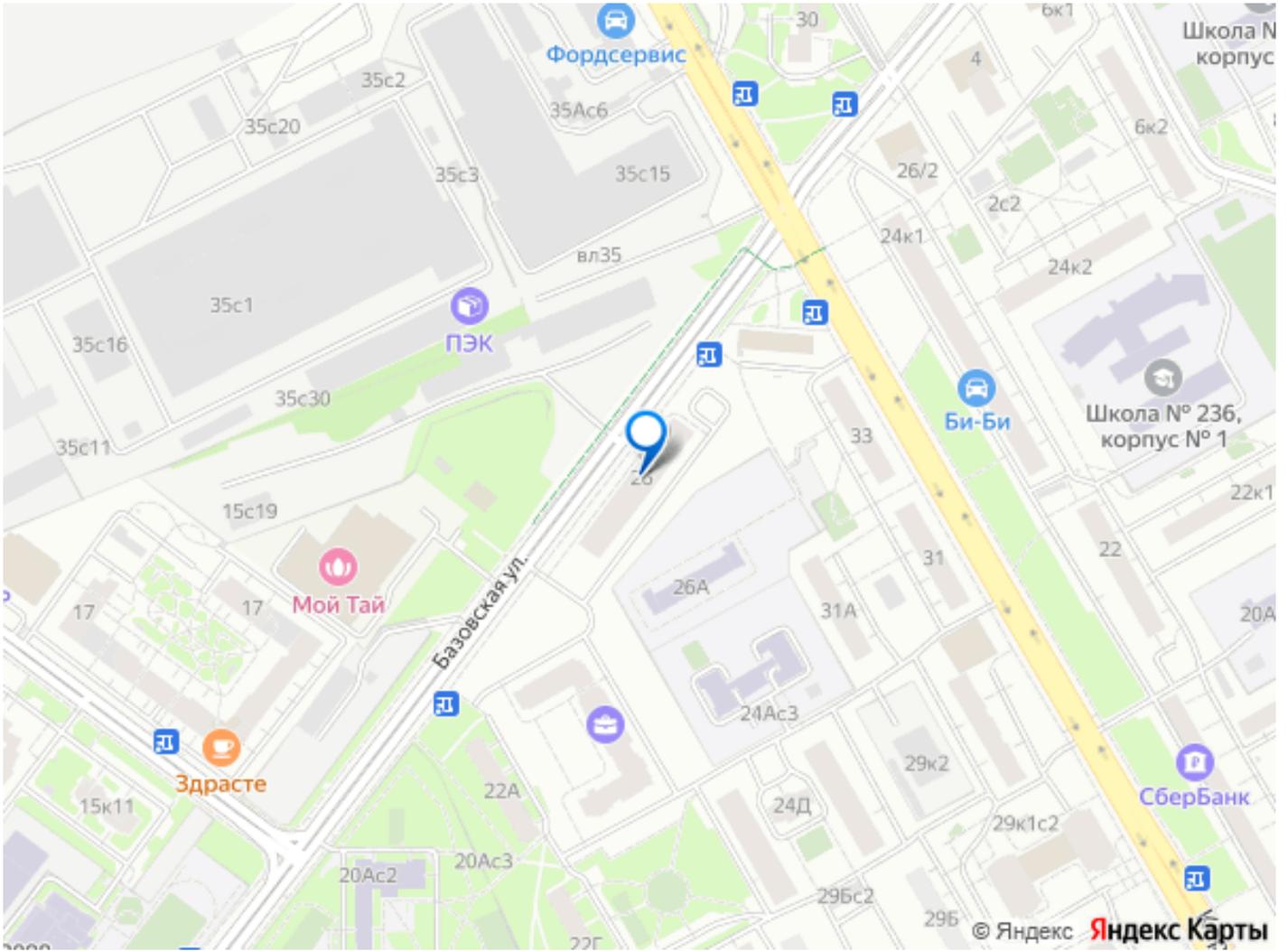
**79853912012, 7984330  
8637**

для заметок



входа (с фасада, со двора) Окна выходят в  
обе стороны Высота потолков 4.5 метра  
Коммуникации централизованные  
Электрическая мощность по запросу  
Приточно-вытяжная вентиляция Звоните, мы  
обязательно договоримся! Лот 110-103993





Move.ru - вся недвижимость России