

Создано: 12.01.2026 в 14:13

Обновлено: 12.01.2026 в 14:45

<https://move.ru/objects/9287979516>

Собственник

**79857514690**

Москва, Тимирязевская улица, 21

**17 800 000 ₽**

Москва, Тимирязевская улица, 21

Округ

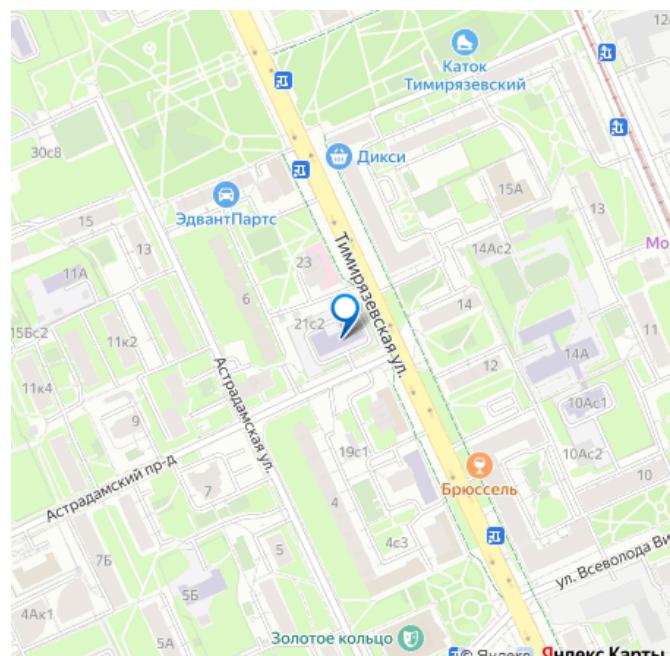
для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



Улица

[улица Тимирязевская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Автомойка 2 поста и шиномонтаж в САО

Режим работы с 9 до 23, возможен

круглосуточный 2 мокрых раздельных бокса

Клиентская Технические помещения для

шиномонтажа и отдыха персонала Общая

площадь -148 кв.м Полностью оборудована

Все коммуникации центральные Паркинг ЖК

отапливаемый, вместимость - 200

машиномест, полностью заполнен Автомойка

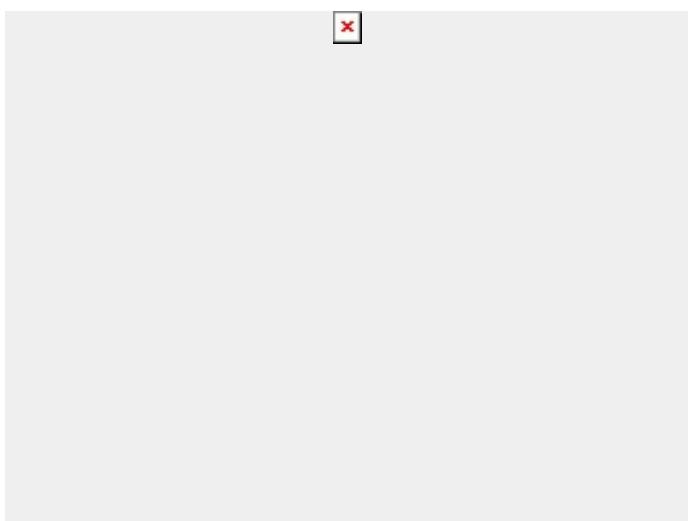
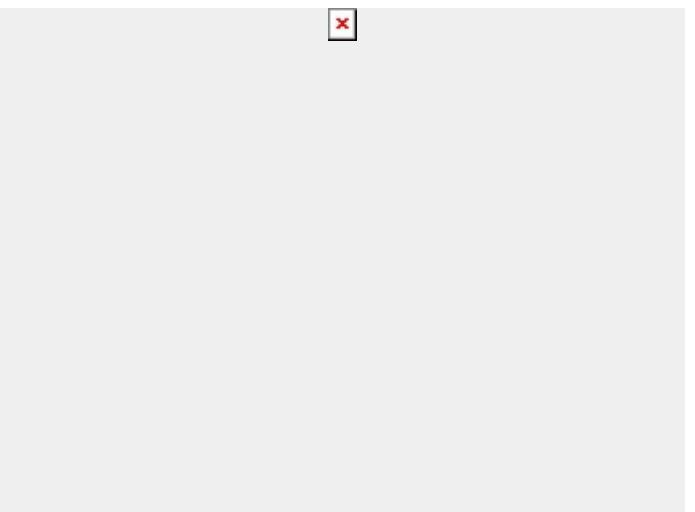
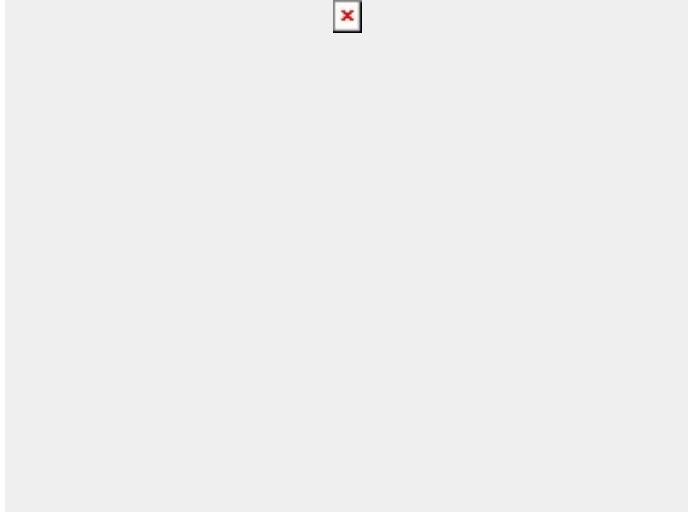
в центре густонаселенного жилого массива

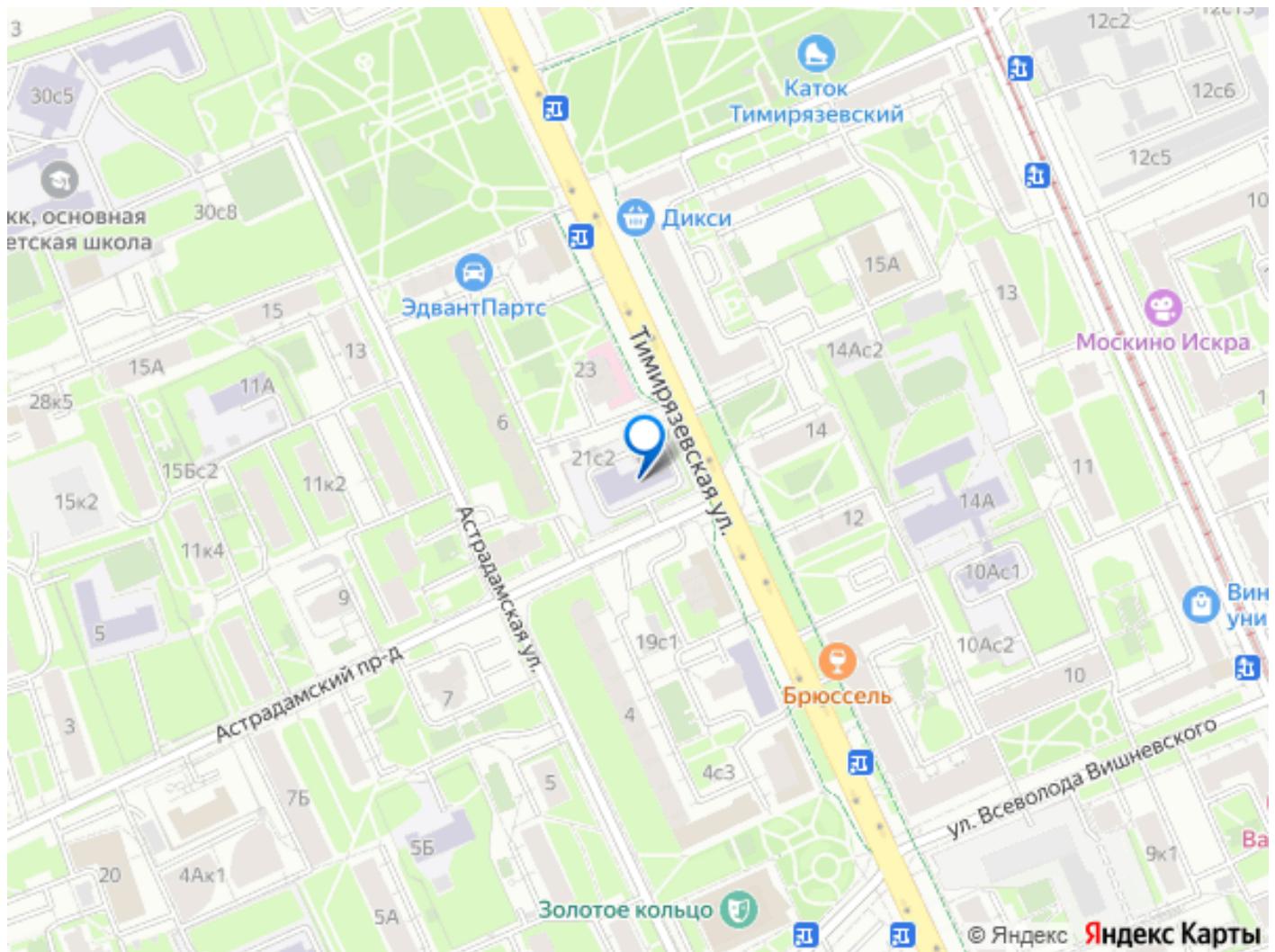
на первой линии дороги Объект находится в

паркинге ЖК бизнес-класса. Работает как

автомойка, шиномонтаж и детейлинг.

Развиты и активно востребованы услуги полировки и химчистки. На автомойке произведен ремонт. Стоимость - 17.8 млн. руб. Фото отправлю по запросу в любой из мессенджеров.





Move.ru - вся недвижимость России