

Создано: 11.03.2026 в 16:57

Обновлено: 11.03.2026 в 17:51

**Москва, Тимирязевская ул, 8к2**

**17 800 000 ₺**

Москва, Тимирязевская ул, 8к2

Улица

[улица Тимирязевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

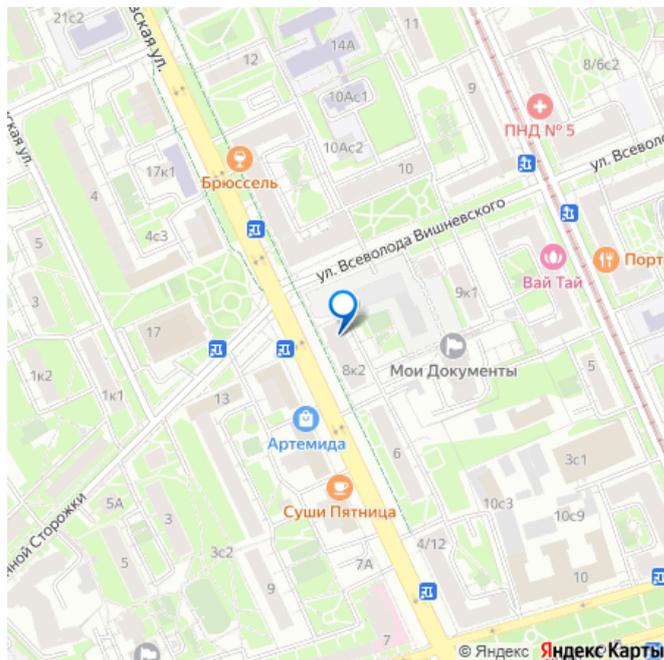
Автомойка 2 поста и шиномонтаж в CAO  
Режим работы с 9 до 23, возможен  
круглосуточный · 2 мокрых отдельных бокса  
· Клиентская · Технические помещения для  
шиномонтажа и отдыха персонала · Общая  
площадь -148 кв.м · Полностью оборудована ·  
Все коммуникации центральные · Паркинг  
ЖК отапливаемый, вместимость - 200  
машиномест, полностью заполнен ·  
Автомойка в центре густонаселенного  
жилого массива на первой линии дороги  
Объект находится в паркинге ЖК бизнес-  
класса. Работает как автомойка, шиномонтаж  
и детейлинг. Развиты и активно  
востребованы услуги полировки и химчистки.

<https://move.ru/objects/9291469067>

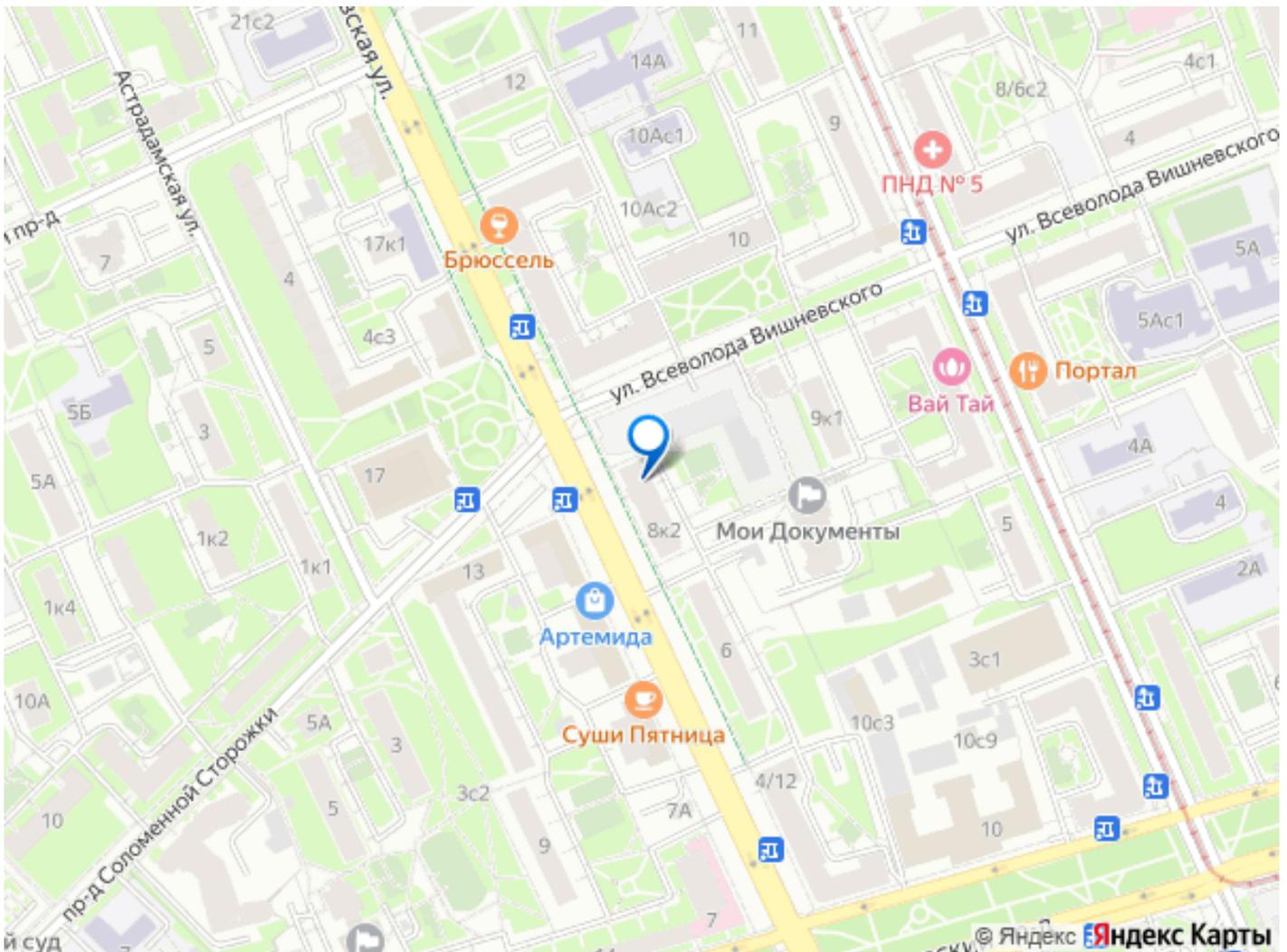
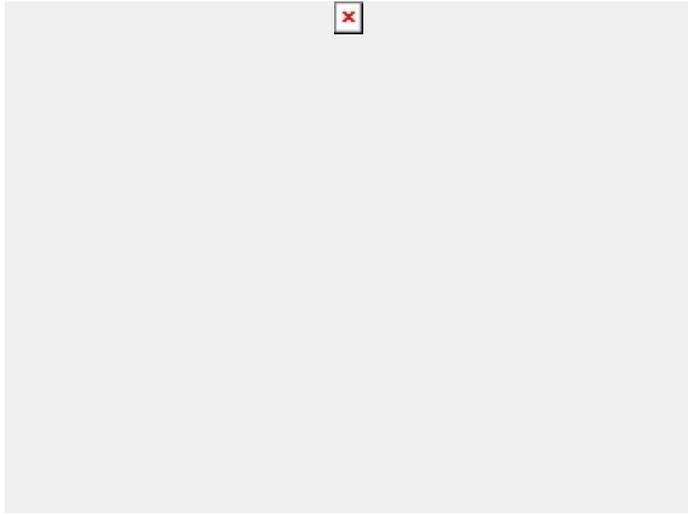
**Hermes consult, Hermes consult**

**89251234567**

для заметок



На автомойке произведен ремонт. Стоимость - 17.8 млн. руб. Фото отправлю по запросу в любой из мессенджеров.



Move.ru - вся недвижимость России