

Создано: 03.02.2026 в 09:43

Обновлено: 30.03.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288760141>

ПИК, ПИК

79890494966

36 630 489 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Выгода 17% на готовое помещение до 31 марта. Продаётся нежилое помещение свободного назначения в готовом корпусе в новом жилом районе Кузьминский лес от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 3. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий клиентский трафик, привлекательность для сетевых арендаторов - Открытая планировка, возможно объединить несколько помещений - Витринное остекление - Высокие потолки - Отдельный вход на уровне земли - Универсальное назначение: подойдет для разных типов бизнеса - Подведены электричество, горячая и холодная вода, канализация, отопление и вентиляция -

для заметок

Электрическая мощность до 0,2 кВт/м² с возможностью увеличения по согласованию

Жилой квартал «Кузьминский лес» находится в Московской области, в городе Котельники. Отсюда за 18 минут можно дойти до метро «Котельники», а за 5 минут — доехать на машине до МКАД. В проекте — жилые дома с уютными дворами, школа, детский сад, подземные и гостевые паркинги. Вокруг — развитый район с детскими садами, школами и поликлиниками. Рядом есть стадион, «МЕГА Белая Дача» и гипермаркеты Селгрос, Касторама и Рил. Отдохнуть от городской жизни можно в Кузьминском парке и усадьбе «Белая Дача», которые совсем недалеко от «Кузьминского леса». Корпус 11. Ввод в эксплуатацию 2 квартал 2025.





Move.ru - вся недвижимость России