

Создано: 02.09.2025 в 18:50

Обновлено: 06.02.2026 в 18:38

<https://move.ru/objects/9284640811>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

**Москва, Большой Краснопрудный тупик,
8/12**

39 000 000 ₽

Москва, Большой Краснопрудный тупик, 8/12

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.7 м²

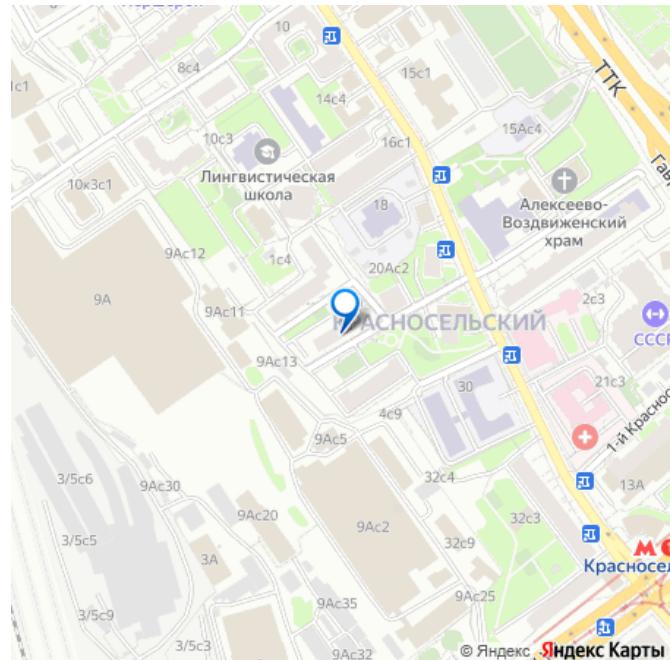
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

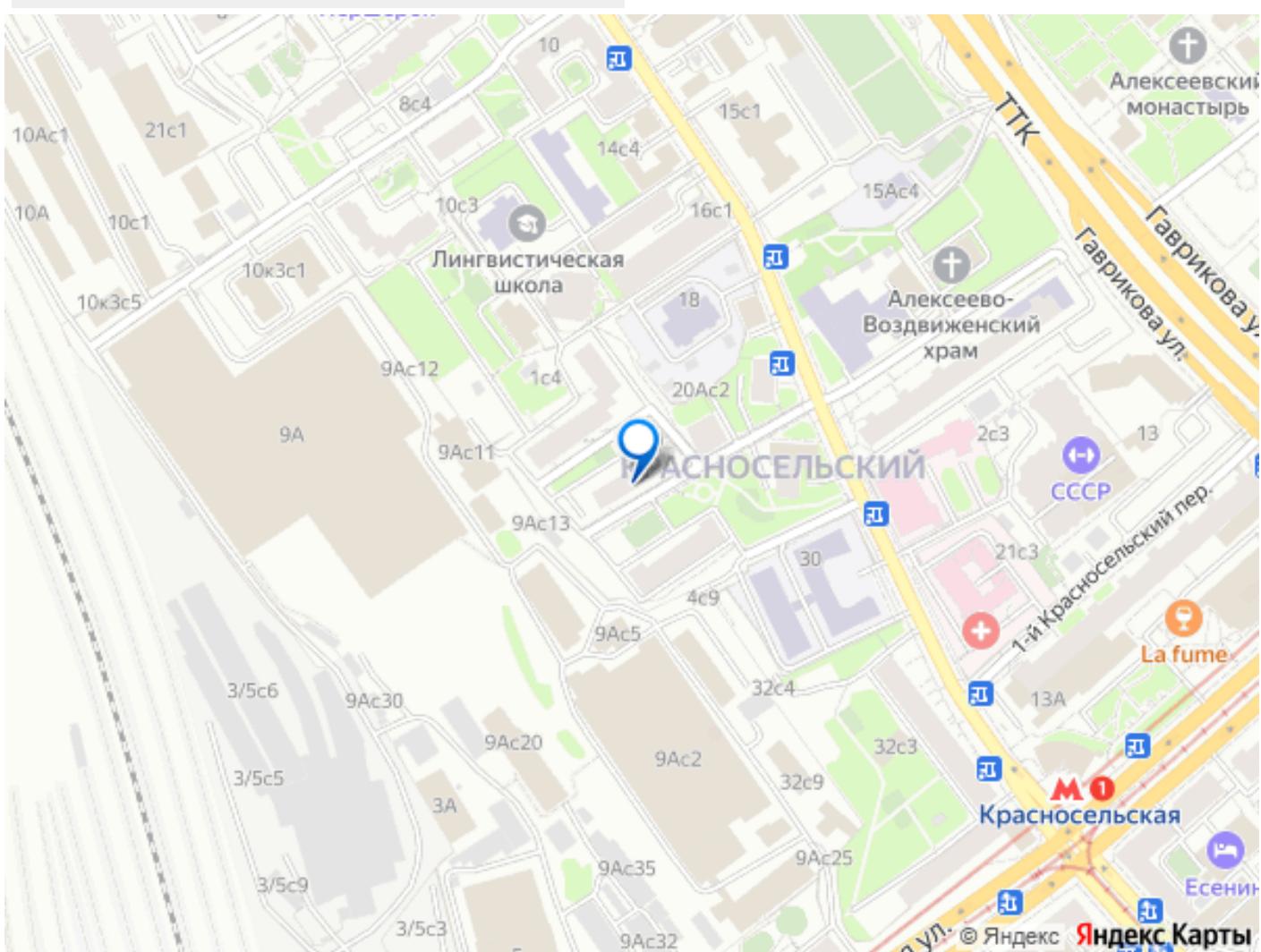


Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 149,7 м², расположенное в цоколе (физически как 1 эт.) жилого дома, в пяти минутах ходьбы от станции метро Красносельская. Помещение в данный момент свободно. Выполнен свежий ремонт в стиле лофт! Новые дверь, стеклопакеты! Характеристики объекта: - отдельный вход с улицы; - полноценные окна; - свободная планировка (три зала); - две мокрые точки; - высота потолков 2,7 м; - эл. мощность 30 кВт; - центральные коммуникации; - УК - ГБУ Жилищник. Идеально подойдет: под ПВЗ,

шоу-рум, салон, услуги, представительский
офис и др.! Соседи: супермаркет Магнолия,
аптека Горздрав, ПВЗ и др. Помещение
расположено в одном из центральных
районов города с крупной жилой,
административной застройкой и
сложившейся инфраструктурой. Быстрый
выезд на ТТК. Номер объекта:
#1/537076/21663





Move.ru - вся недвижимость России