

 Создано: 05.09.2025 в 18:07

Обновлено: 04.12.2025 в 20:15

<https://move.ru/objects/9284732957>

Алексей Юрьевич, Апекс-
Недвижимость

79862742715

**Москва, Большой Краснопрудный тупик,
8/12**

39 000 000 ₽

Москва, Большой Краснопрудный тупик, 8/12

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

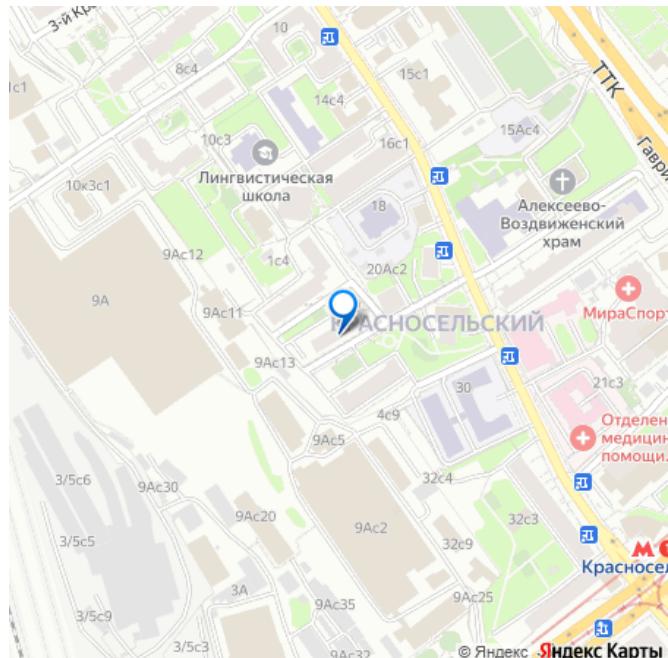
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 926768 Предложение от Собственника!

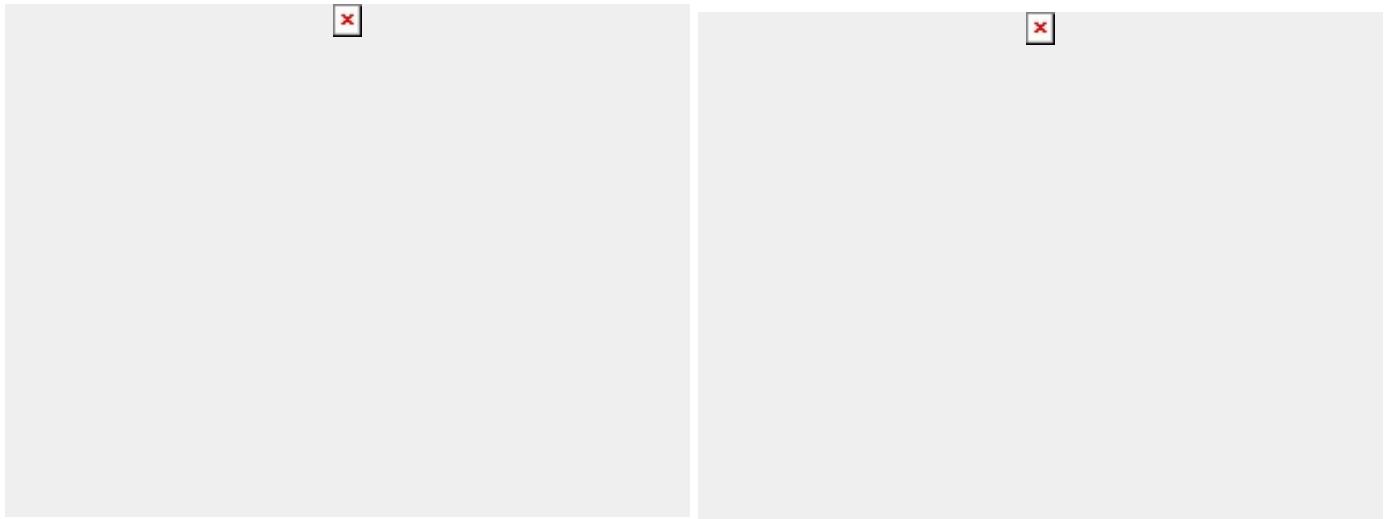
Продается помещение свободного назначения общей площадью 149.7 м², расположенное в цокольном этаже жилого дома с физическим расположением на уровне первого этажа. Объект находится в пяти минутах ходьбы от станции метро Красносельская. Помещение полностью свободно. Выполнен свежий ремонт в стиле лофт, установлены новые входная дверь и стеклопакеты. Ключевые характеристики включают отдельный вход с улицы, полноценные окна, свободную планировку из трех залов, две мокрые точки, высоту



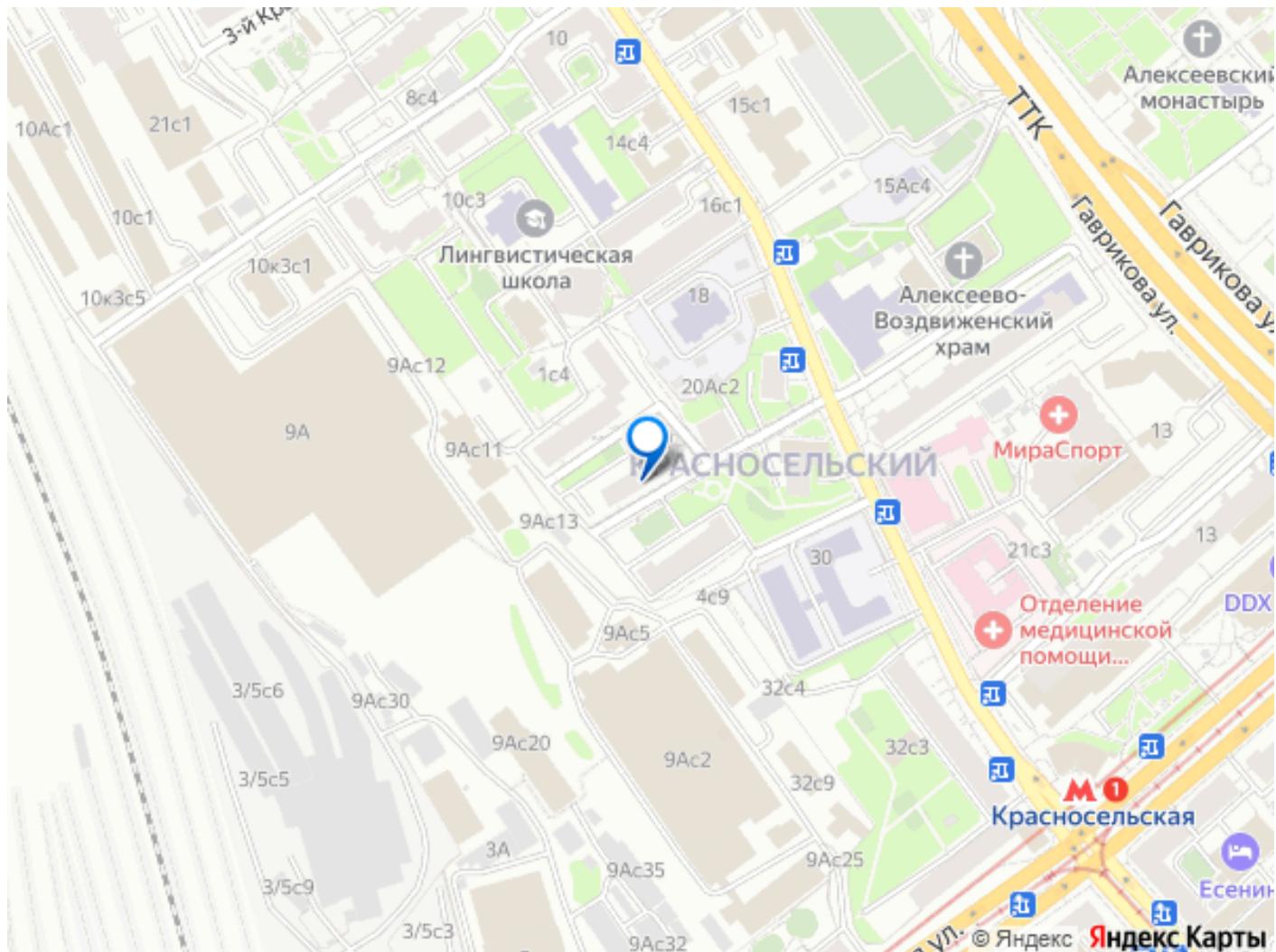
потолков 2.7 метра, выделенную электрическую мощность 30 кВт и центральные коммуникации. Управляющая компания ГБУ Жилищник. Объект идеально подойдет для размещения пункта выдачи заказов, шоу-рума, салона красоты, оказания услуг, офиса продаж, магазина. В шаговой доступности расположены такие операторы рынка, как супермаркет «Магнolia», аптека «Горздрав» и пункты выдачи заказов.

Локация характеризуется принадлежностью к центральному району города с развитой жилой и административной застройкой, а также сложившейся инфраструктурой.

Обеспечена быстрая транспортная доступность и удобный выезд на Третье транспортное кольцо. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 926768







Move.ru - вся недвижимость России