

Создано: 04.03.2026 в 04:10

Обновлено: 04.03.2026 в 04:10

Москва, Ленинградский пр-т, 71кб

155 100 000 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 71кб

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

149.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

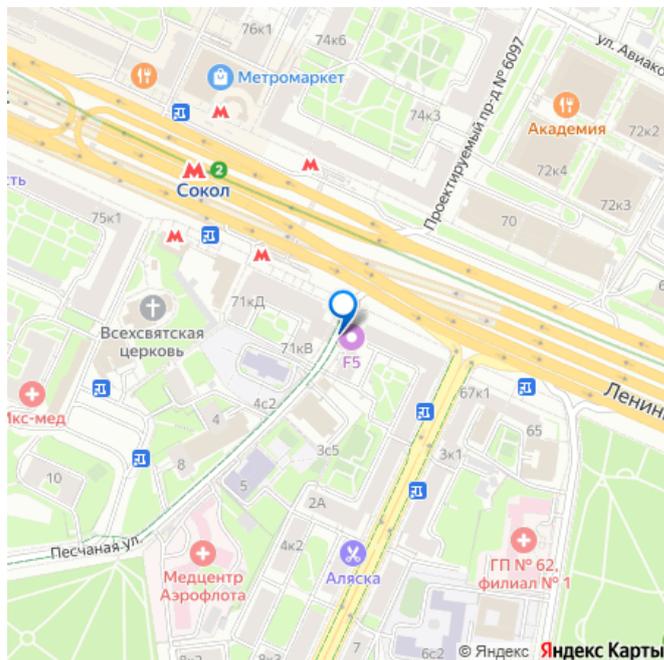
Лот 153091. Предлагается в продажу помещение свободного назначения на первой линии Ленинградского проспекта площадью 149.9 кв.м. Объект находится в очень оживлённом месте, в непосредственной близости от метро Сокол. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает данное помещение высоким рекламным и маркетинговым потенциалом. Идеально подходит под медицинскую, фармакологическую и образовательную деятельность. Технические характеристики: 1 этаж жилого дома. Общая площадь 149.9 кв.м. из которых 91.4 кв.м. первый этаж и 58.5 кв.м. антресоль. Входная группа с

<https://move.ru/objects/9290818459>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



фасада Планировка — открытая (свободная),
перекрытия—ж/б, высота потолка на
антресоли - 2,3м, на первом 4.9м Помещение
с внутренней отделкой Все городские
инженерные коммуникации Высокий
рекламный потенциал и места для
размещения вывесок Отличная пешеходная и
транспортная доступность Коммерческие
усовия: Стоимость продажи: 155 100 000
рублей; Стоимость за 1 кв.м.: 1 034 689
рублей;



