

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 17.12.2025 в 03:41

<https://move.ru/objects/9287263889>

Наталья, Agora estate

**79031701868****Москва, Тверская улица, 19****96 850 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 19

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

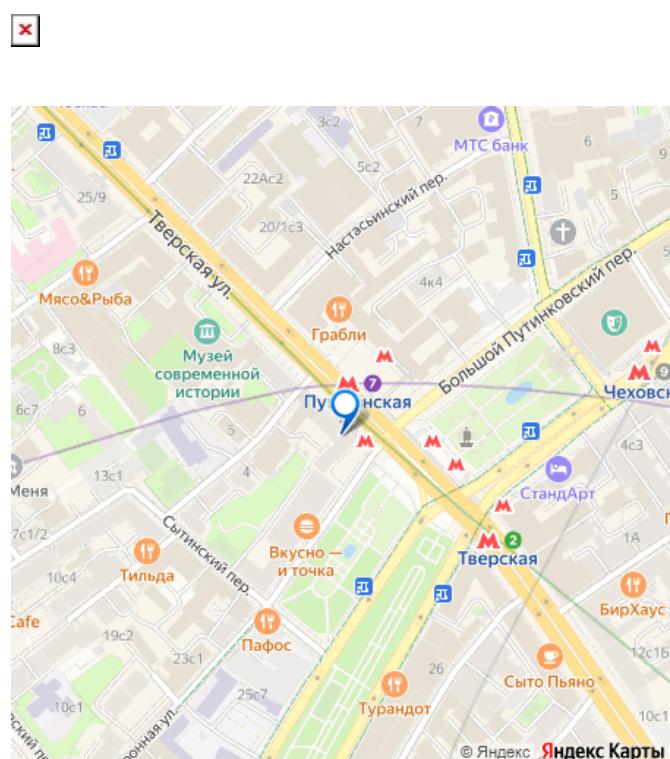
Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

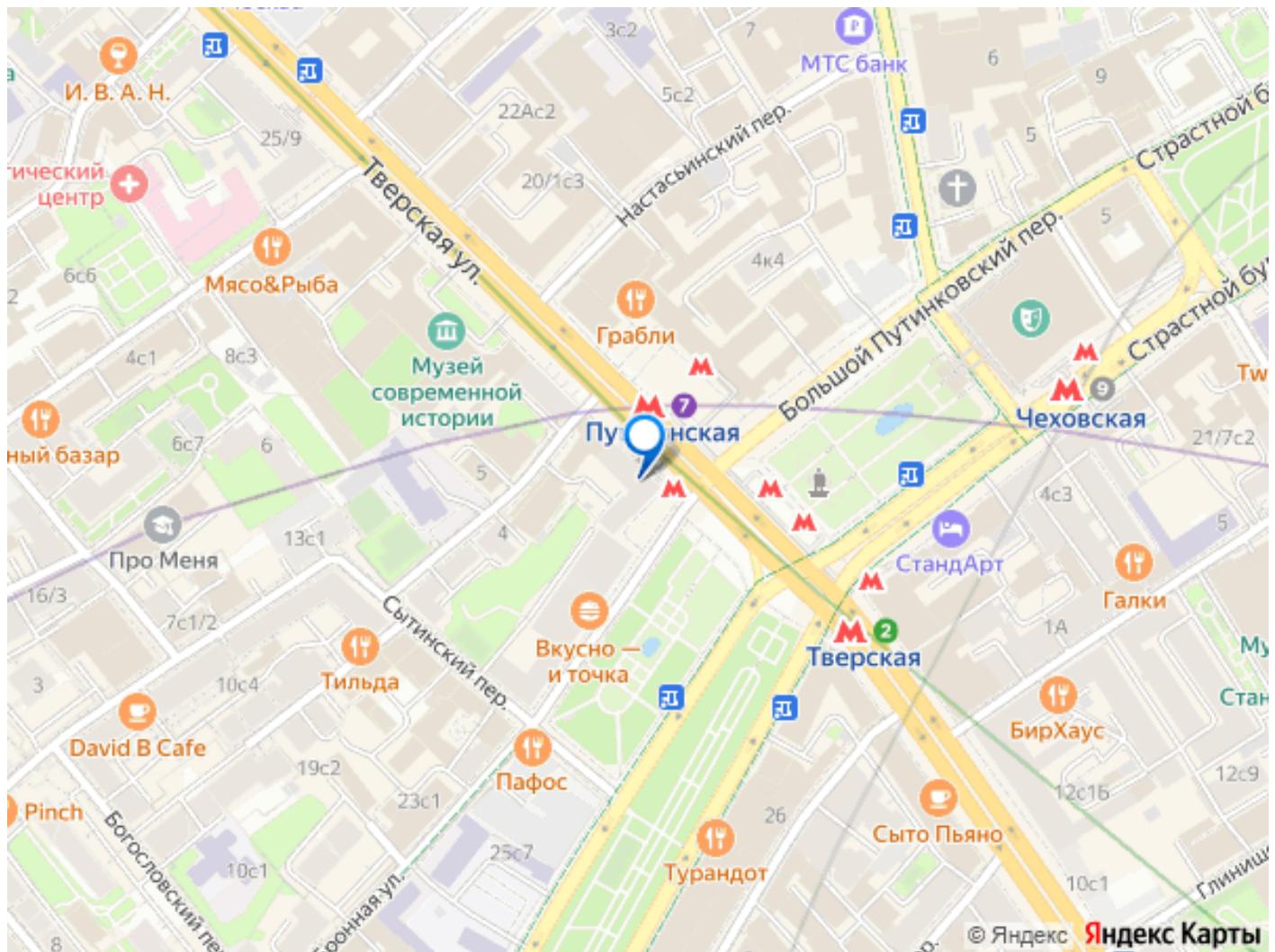
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арендный бизнес. Меньше минуты от станции метро Пушкинская. 1-я линия домов на главной улице города. Продажа торгового помещения со стабильным арендатором.

Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, удобные транспортные пути, отличная видимость, высокий рекламный потенциал, место для размещения вывески. Общая площадь помещения 14,9 кв.м, 1-й этаж 8-ми этажного жилого дома, отдельный вход с фасада, открытая планировка, высокие потолки 3.7 м. Подведены все центральные коммуникации.

Арендатор – Табак, МАП 630 000 руб, ГАП 7  
560 000 руб. Помещение находится в деловом  
и историческом центре города с высокой  
активностью. Объект № 547499Номер  
объекта: #5/547499/310





Move.ru - вся недвижимость России