

Создано: 13.11.2024 в 18:44

Обновлено: 17.01.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9266402670>

Дарья Богданова, Парадайс

79166718700**Москва, Волоколамское шоссе, 1С1****18 670 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

Округ

[САО, район Сокол](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

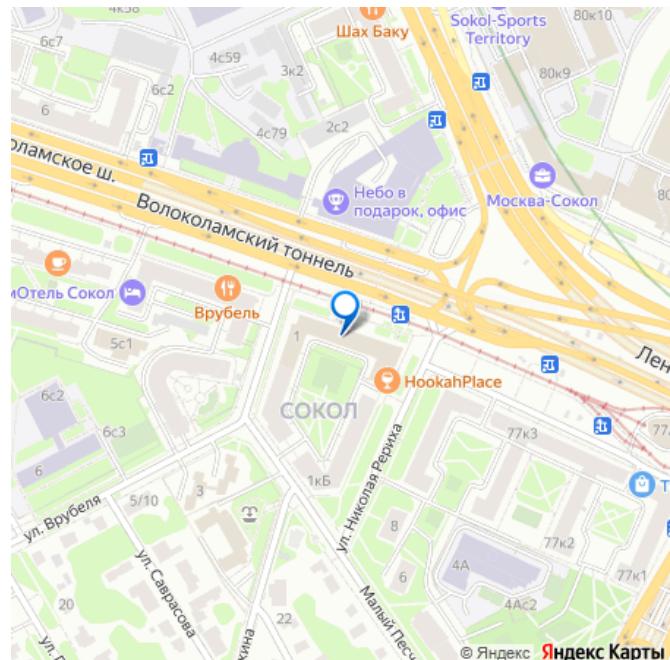
Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

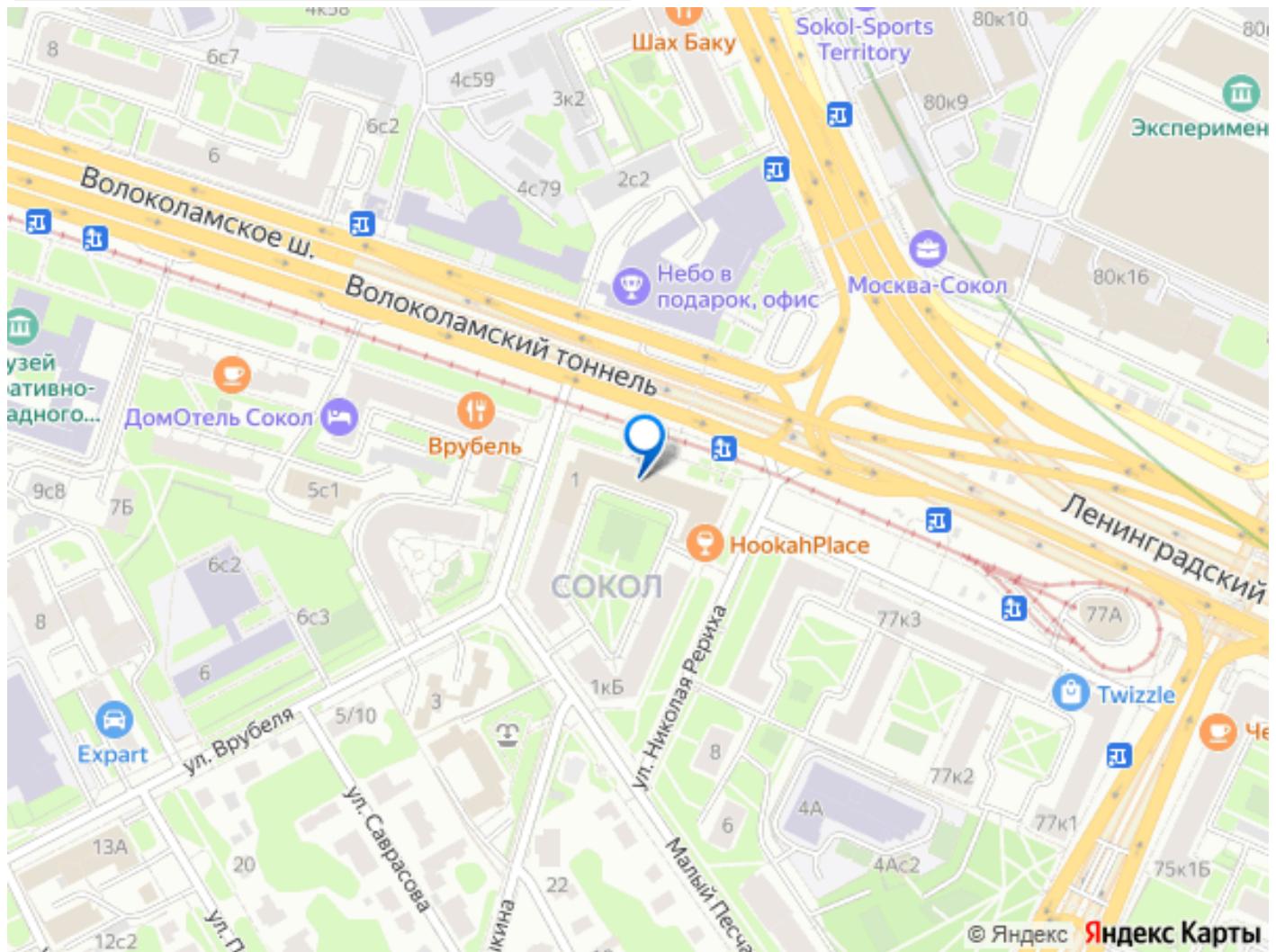
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается офисное помещение 150 м² по адресу Волоколамского шоссе д. 1 стр 1 около метро Сокол! Есть возможность приобрести помещение с гарантированным доходом!

ПОМЕЩЕНИЕ: — Данное помещение возможно оборудовать под любой вид деятельности; — Сейчас помещение разделено на 3 офиса с 3мя арендаторами под определенную деятельность, что делает доход собственника намного прибыльнее! — По желанию можно дополнительно разделить на офисы, либо объединить в одно помещение; **ЗДАНИЕ:** — 4 лифта; — В здание есть кафе; — Охранная пропускная система; — Есть грузовая парковка для

крупногабаритных грузов; — Развитая транспортная доступность (в 3 мин ходьбы м. Сокол, м. Аэропорт, МЦК Панфиловская, МЦК Стрешнево и D2 Красный Балтиец, а также 1 минута до трамвайной остановки; — Здание расположено на улица с высокой пешеходной проходимостью!





Move.ru - вся недвижимость России