

Создано: 19.11.2025 в 20:08

Обновлено: 19.11.2025 в 20:33

<https://move.ru/objects/9286743030>

**Татьяна Осипова, Частный маклер**

**79803995750**

**Москва, Чертановская улица, 66к5**

**57 500 000 ₽**

Москва, Чертановская улица, 66к5

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

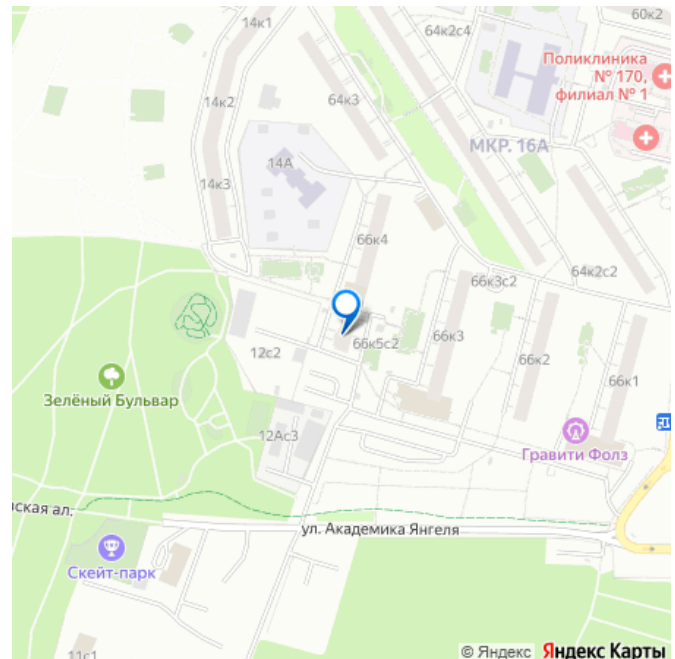
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



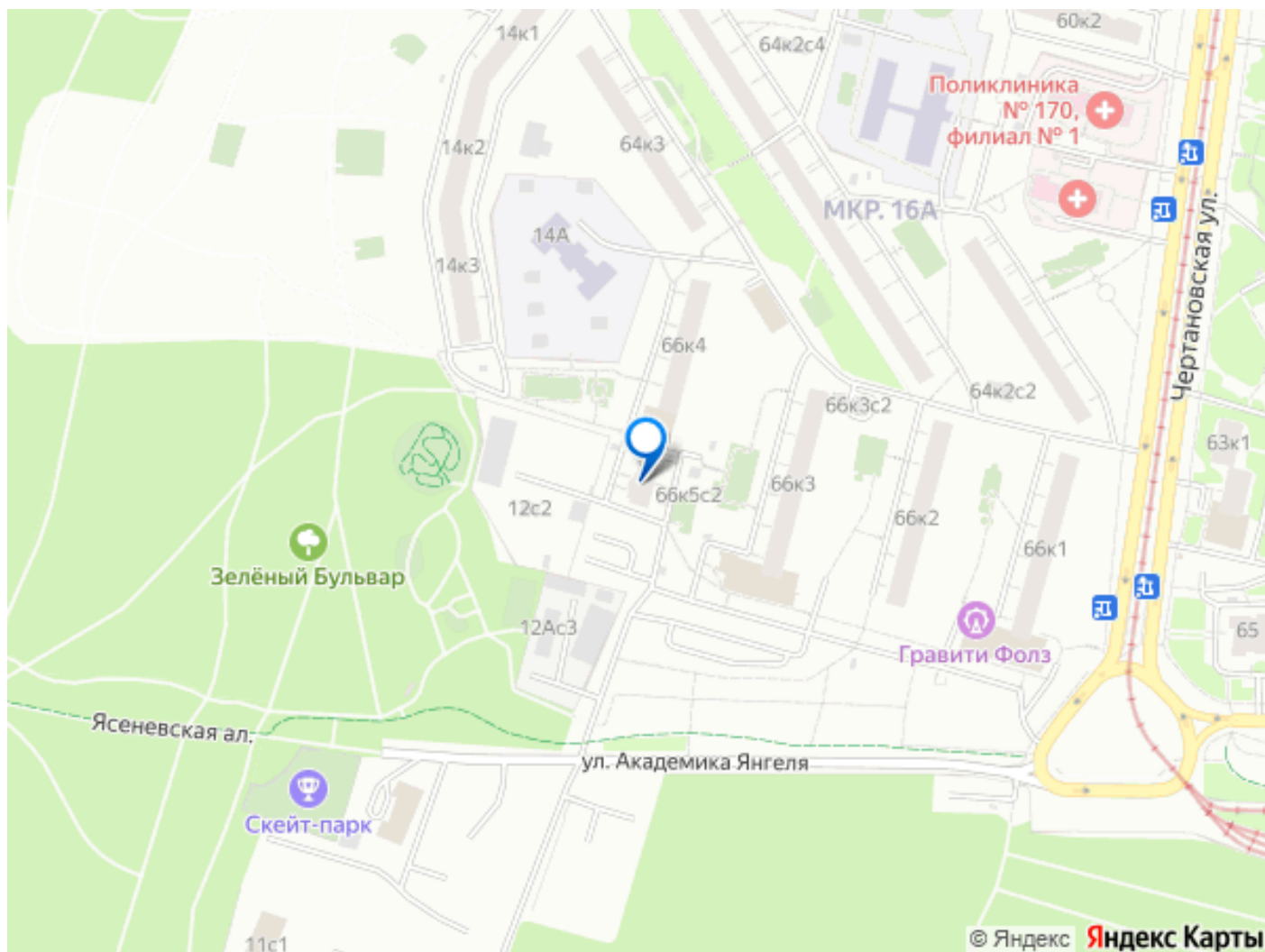
## Описание

Идеальное пространство для Вашего успешного проекта: Предлагаем коммерческую недвижимость свободного назначения в одном из лучших районов столицы. Универсальная концепция помещения позволяет воплотить любые бизнес-идеи, будь то офис, салон красоты премиум-класса, медицинский центр нового поколения, креативное образовательное учреждение или инновационный стартап. Уникальные характеристики пространства: Гибкое зонирование для любых форматов: — Фитнес-центр с собственной студией

косметологии; — Шоу-рум с  
производственными мастерскими; —  
Коворкинг-зона совмещённая с уютным кафе;  
— Образовательный центр или частная  
клиника с отдельными кабинетами; —  
Репетиционная студия, фотостудия или  
дизайн-лаборатория. B2B-площадка для  
демонстрации продукции крупных брендов с  
возможностью организации учебного центра  
компаний прямо внутри бизнес-кластера.  
Отдельный вход обеспечит удобство  
посещения клиентов и сотрудников. Наличие  
отдельного пожарного выхода гарантирует  
безопасность и соблюдение требований  
пожарной инспекции, 2 отдельных сан.узла,  
душевая, полноценная кухня. Расположение  
рядом с метро « Улица Академика Янгеля»  
обеспечивает максимальную доступность к  
локации и привлекает дополнительный  
трафик. Используйте пространство  
максимально эффективно и создайте  
идеальное окружение для Ваших  
амбициозных проектов! Свяжитесь с нами  
уже сегодня и получите подробную  
консультацию по объекту и особенностям  
приобретения.







Move.ru - вся недвижимость России