

Создано: 07.01.2026 в 14:58

Обновлено: 07.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9287856677>

Агент

79104155919

Москва, проспект Мира, 70А

33 500 000 ₽

Москва, проспект Мира, 70А

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

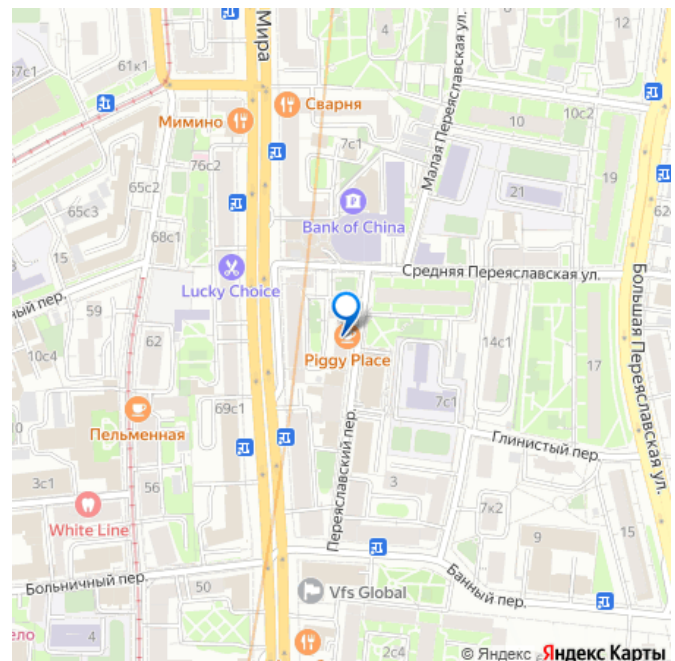
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение по стоимости актуально до 1 февраля! Продаётся помещение свободного назначения в ЦАО с действующим арендатором. Светлое функциональное помещение с высокими потолками, двумя отдельными входами (с улицы и со двора) в отличном состоянии. Все 5 кабинетов с окнами, потолки 3.2 (экспликация 3.5), два с/у, подсобные помещения. Арендатор анти-кафе с арендной ставкой 300.000 рублей в месяц, плюс КУ. Собственник физлицо, обременений нет.



