

Создано: 27.01.2026 в 14:54

Обновлено: 27.01.2026 в 14:01

<https://move.ru/objects/9288428304>

**Сергей Долгин, Сергей Долгин**

**79153362968**

**Москва, Комсомольский проспект, 3**

**39 000 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

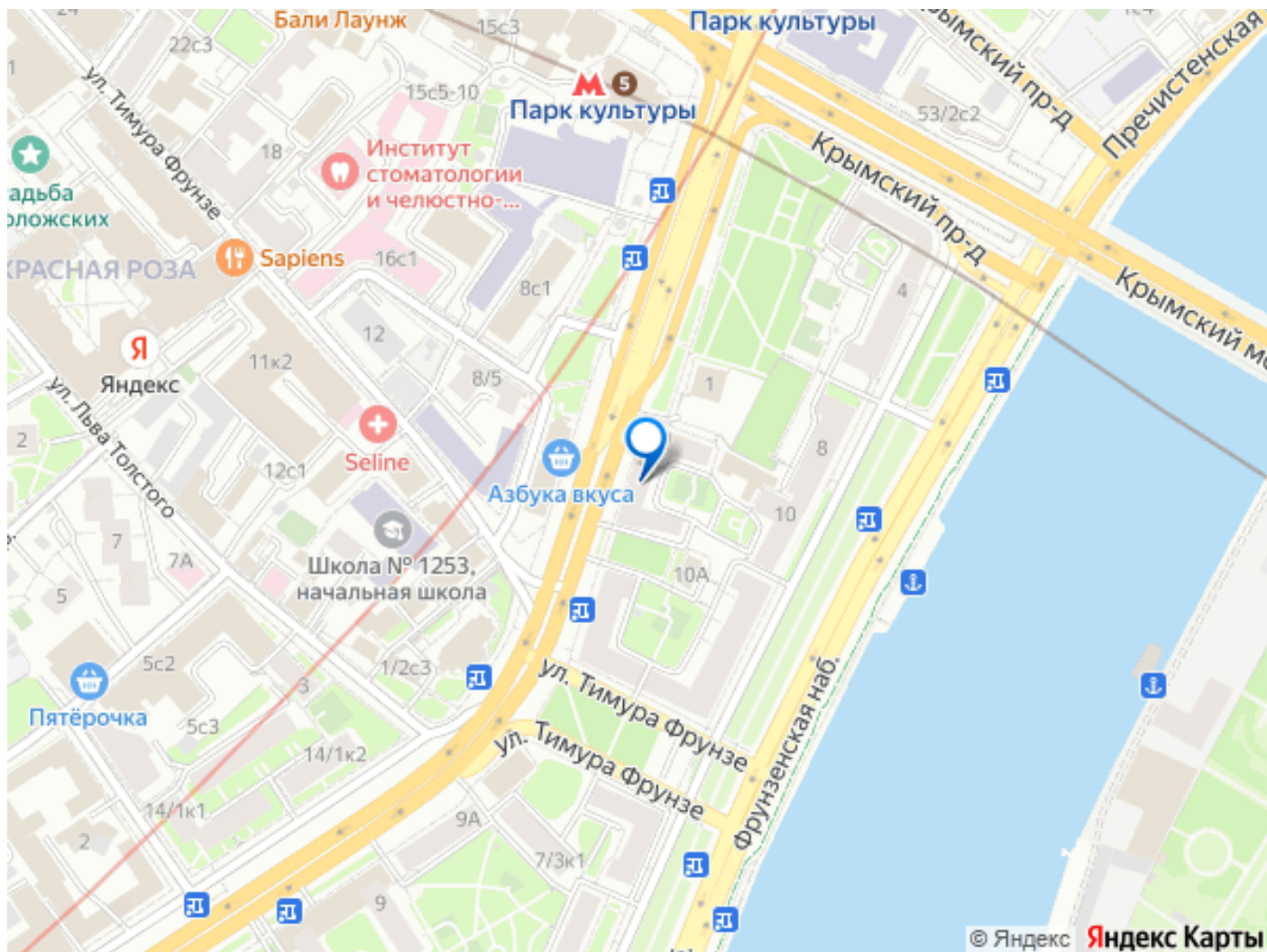
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается помещение свободного назначения 150 кв.м. ЦАО, Первая линия, 4 мин. от метро «Парк Культуры» (300м), дизайнерский ремонт, приточно-вытяжная вентиляция, цоколь с окнами. Под любой вид деятельности: магазин, офис, салон красоты, клуб, ПВЗ и т.д. Помещение находится в жилом доме, первый этаж над ним нежилой( почта России и Озон). Вход отдельный со двора + вход через подъезд. Есть закрытая парковка. Вода холодная, горячая, канализация электричество 15 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России