

Создано: 03.10.2025 в 02:59

Обновлено: 31.03.2026 в 03:14

**Елена Тететина, Layton**

**79337879764**

**Москва, Большая Почтовая улица,  
18/20К17**

**25 000 050 ₺**

Москва, Большая Почтовая улица, 18/20К17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

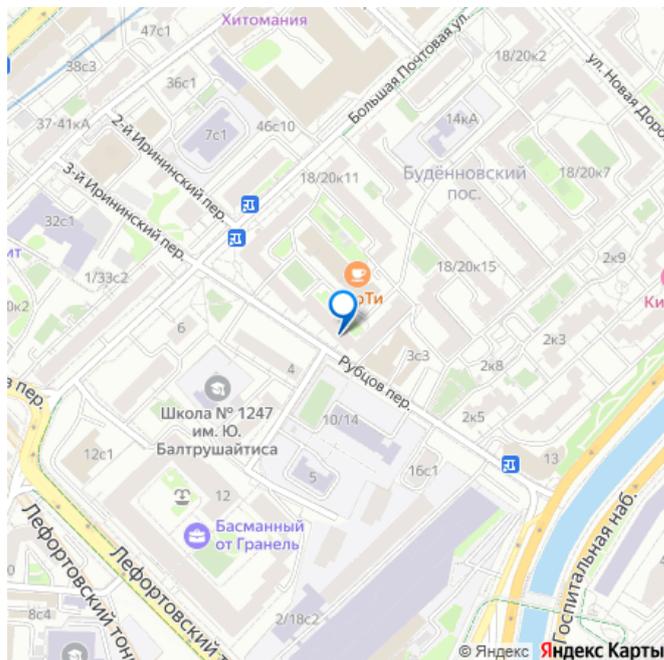
Продам

Раздел

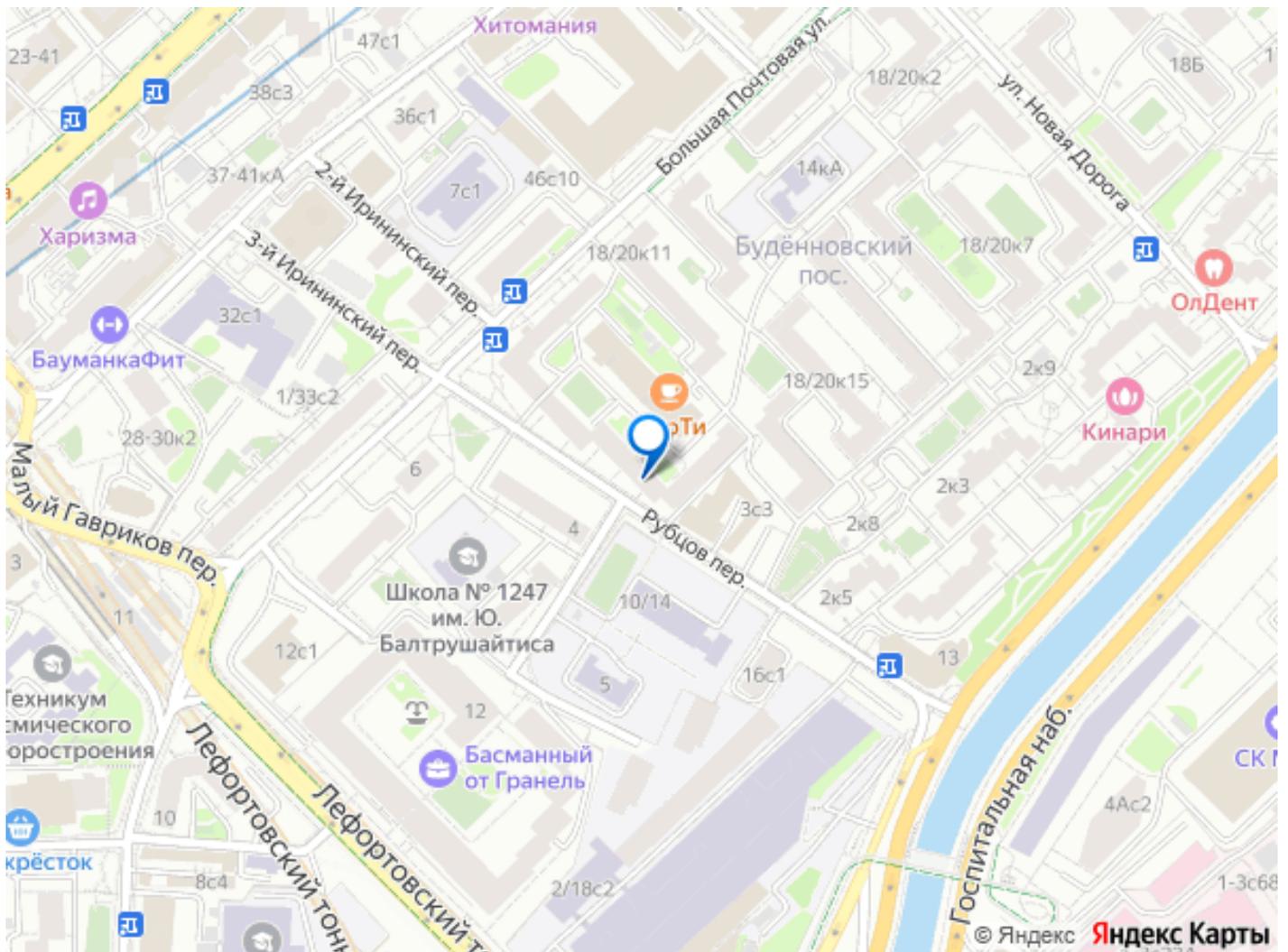
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Большая Почтовая, 18/20 к 17  
Арендаторы: • Салон красоты • Площадь: 150 м<sup>2</sup>  
Окупаемость: 10 лет  
Стоимость продажи: 25 000 050 руб.  
МАП: 200 000 р. ГАП: 2 400 000р.  
Объект располагается в жилом доме и находится в 10 минутах от метро Бауманская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9409 - назовите этот номер специалисту.







Move.ru - вся недвижимость России