

Создано: 19.09.2025 в 16:15

Обновлено: 04.12.2025 в 11:13

<https://move.ru/objects/9285082027>

Юлия Каспарьян, FALCON GROUP

**79150562442**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 23

**75 650 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 23

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

151.3 м<sup>2</sup>

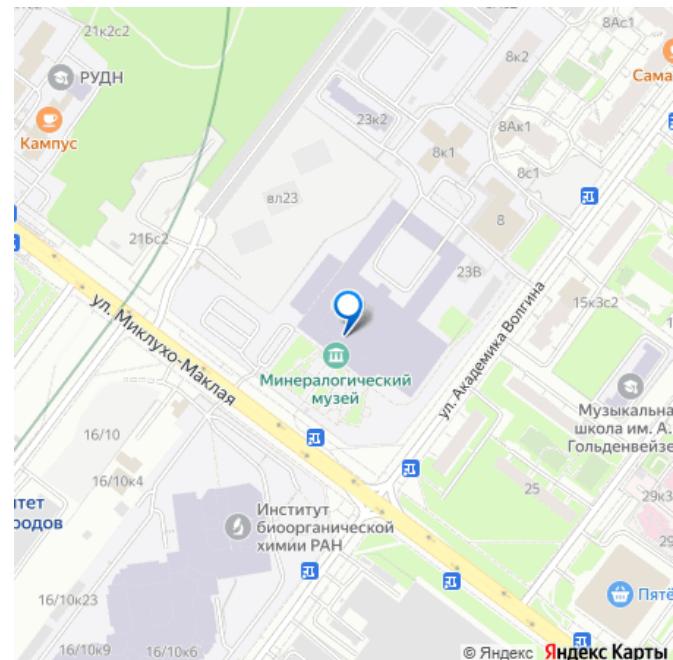
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

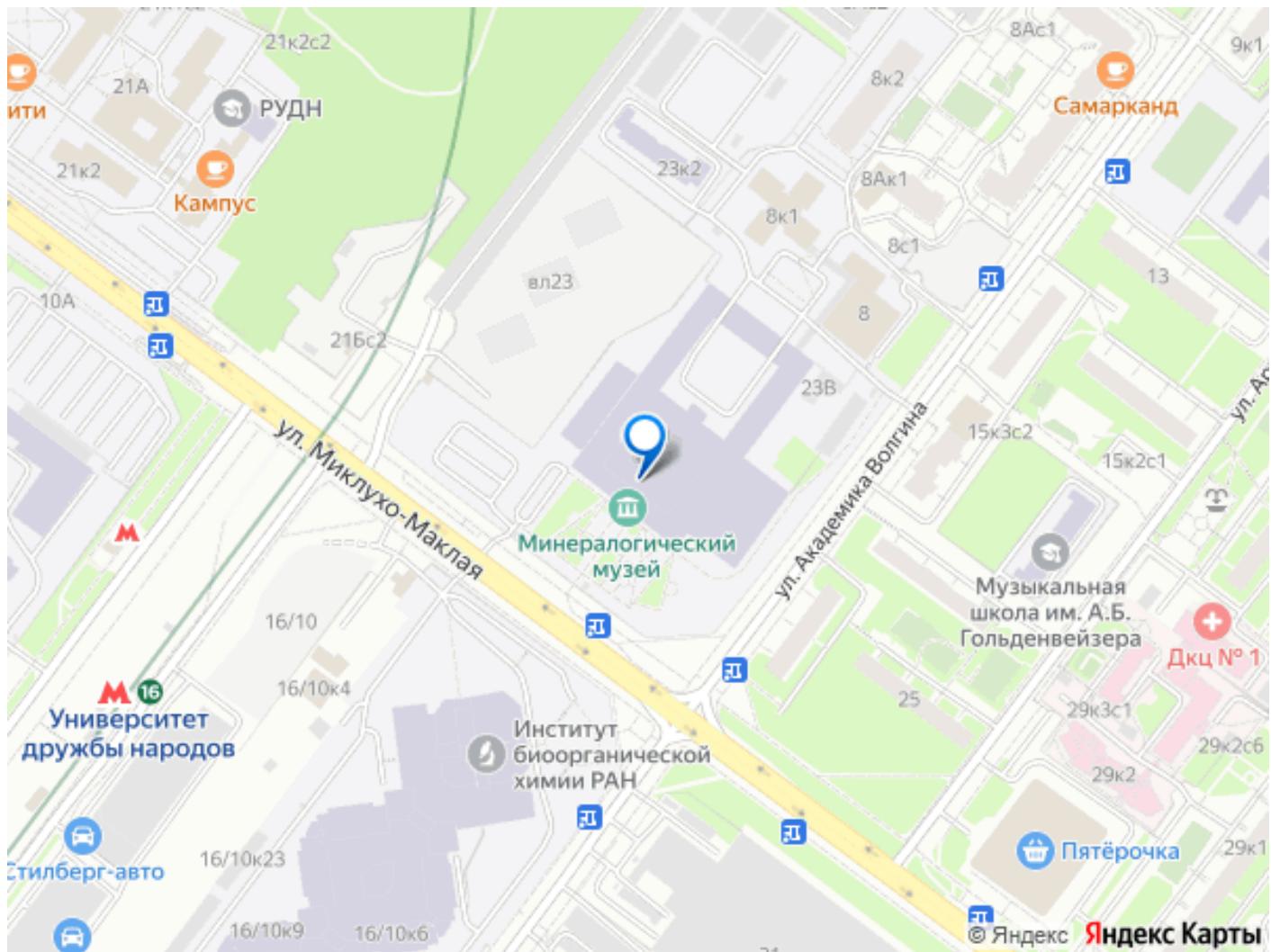


### Описание

Жилой квартал VERY на Миклухо-Маклая состоит из трех 19-этажных корпусов. Располагается в престижном, развивающемся Обручевском районе, в шаге от ЮгоЗападного лесопарка, в 2 минутах от новой станции метро «Университет Дружбы Народов». Коммерческое помещения 151,3 м<sup>2</sup> находится на внешней стороне жилого квартала, на открытой территории с общим доступом. Характеристики помещения: Площадь 151,3 м<sup>2</sup> Отдельный вход с улицы Панорамные окна Выделенная мощность 45 кВт Потолки 6,9 м Фасадное освещение

Фасад - витрина KP4477





Move.ru - вся недвижимость России