

🕒 Создано: 23.08.2024 в 16:05

Обновлено: 02.02.2026 в 12:26

Агент

**79150471763**

**Москва, Ярцевская улица, 27к1**

**37 600 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

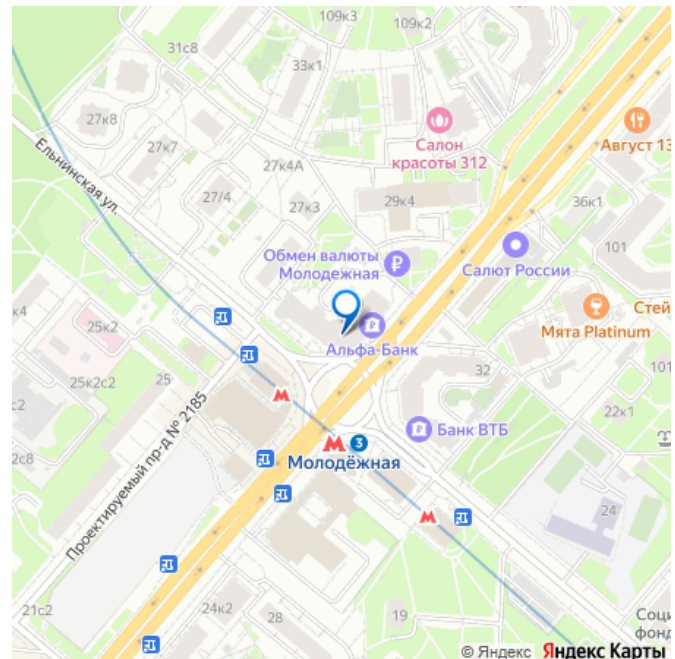
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продаётся готовый арендный бизнес!

Помещение располагается на ул. Ярцевская д.27 корп.1 в шаговой доступности от метро «Молодежная» - менее 1 минуты пешком.

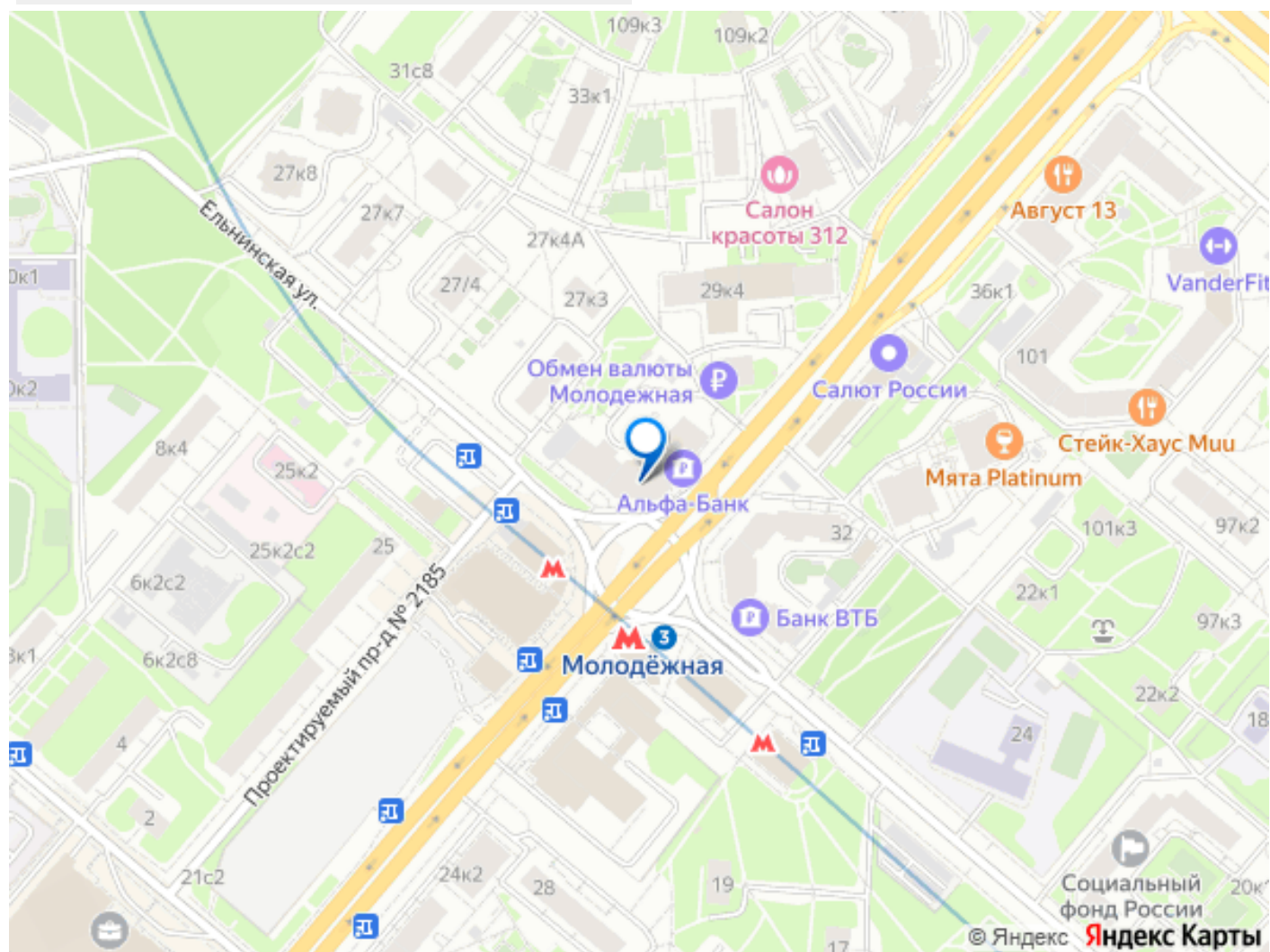
Отдельный вход с первой линии. Место для размещения вывески. Крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Достояние», «Vander Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24», торговые центры «Кунцево Плаза», «Трамплин». Арендатор - сеть ломбардов «AURUM», МАП - 284 752

рублей. Цена продажи - 37 600 000 рублей.

Подробности по телефону или на сайте.

ESTATE CAPITAL - лучшие предложения на  
рынке коммерческой недвижимости в  
Москве.





Move.ru - вся недвижимость России