

Москва, Ярцевская улица, 27к1

37 440 000 ₽

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

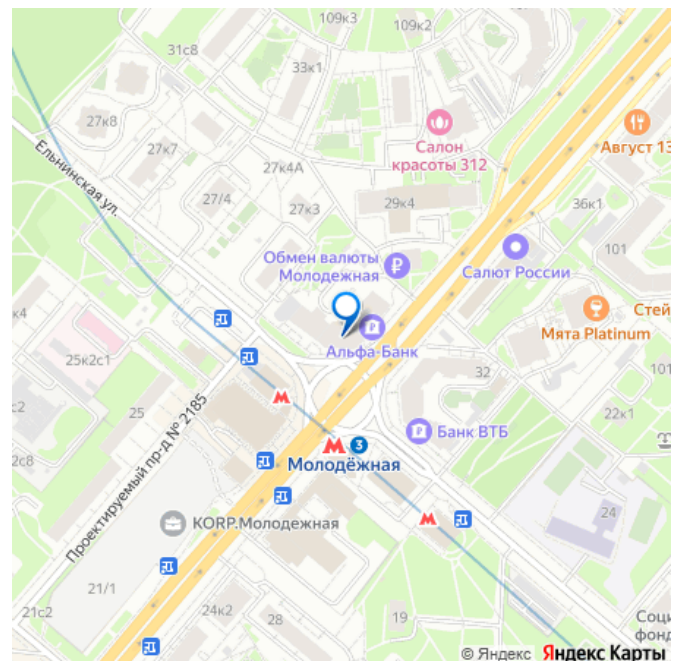
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 583515 Продажа ГАБ на улице Ярцевская, 27к1. Шаговая доступность от ст. Метро «Молодёжная» — 1 минута пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Достояние», «Vander Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24», торговые центры «Кунцево Плаза», «Трамплин». Первая линия домов. Площадь помещения 15.1 м2. 1 этаж жилого здания.

для заметок



Витрины. Планировка — свободная (одним залом), перекрытия — ж/б, высота потолков — 3,6-4,1 м. Помещение подготовлено под чистовую отделку. Отдельная входная группа с фасада. Все городские инженерные коммуникации. В помещении имеется вытяжной воздуховод до уровня кровли. Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. Арендатор - сеть ломбардов AURUM МАП: 260 000 окупаемость 12 лет Номер объекта: #1/583515/14501

