

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

**Ольга, ЕГЦН-М**

**89251234567**

**Москва, Волжский б-р, 51с17**

**4 611 000 ₽**

Москва, Волжский б-р, 51с17

Улица

[бульвар Волжский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

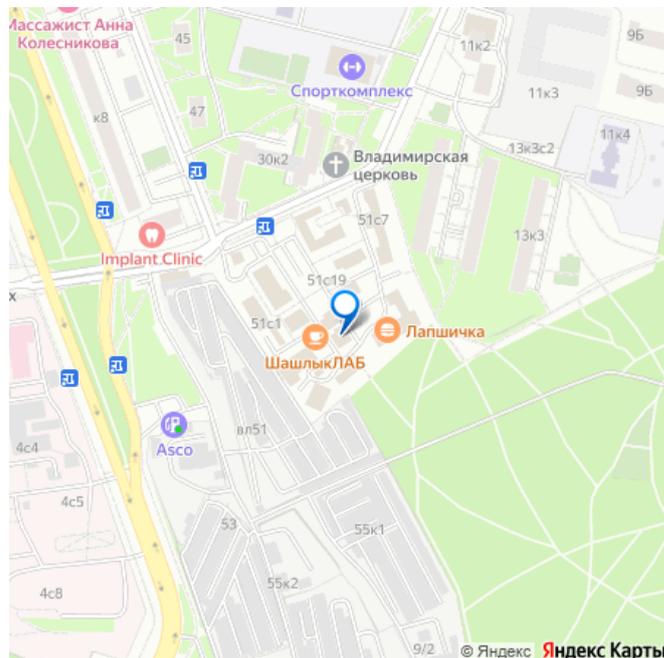
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа коммерческого помещения в престижном бизнес-парке Идеальное решение для вашего бизнеса Предлагается к продаже современное коммерческое помещение, расположенное в динамично развивающемся бизнес-парке «Волжский». Объект находится по адресу: Волжский бульвар, владение 51, строение 17, ЛОТ 104. Удобное расположение Транспортная доступность обеспечена близостью к станциям метро «Волжская» и «Кузьминки». Удобный выезд на магистраль Юго-Восточная хорда и Третье транспортное кольцо позволяет быстро добраться в любую точку города. Универсальное использование

для заметок



Помещение идеально подойдет для реализации различных бизнес-идей: •

Торговая точка любого формата •

Производство и складские помещения •

Общепит и кулинария • Салон красоты или медицинский центр • Офисное пространство

• Шоурум или магазин • Сервисные услуги

Преимущества локации Бизнес-парк

«Волжский» представляет собой

современную деловую территорию площадью 2,24 га. Комплекс включает 19 зданий общей площадью 7 105 кв.м. Территория оформлена в скандинавском стиле с использованием современных архитектурных решений.

Инфраструктура объекта: • Отдельный вход

в здание • Все необходимые коммуникации •

Круглосуточная охрана • Паркинг на 150

машиномест • Зоны отдыха • Коворкинги и

кафе Дополнительные преимущества На

территории бизнес-парка планируется

размещение спортивных студий, арт-

пространств и зеленых зон отдыха. Для

покупателей предусмотрены специальные

условия: полное юридическое сопровождение

сделки и выгодные скидки для оптовых

покупателей. Не упустите возможность

приобрести помещение в перспективном

бизнес-кластере Москвы! Возможна

рассрочка! Условия: Первоначальный взнос от

50% - купи сейчас, плати потом. Срок до 1

года - ежемесячные равные платежи.

Переплата 0% - экономия в каждом платеже.

В ДКП прописываем и регистрируем залог

объекта, акт приема-передачи сразу после

госрегистрации и получения продавцом ПВ.

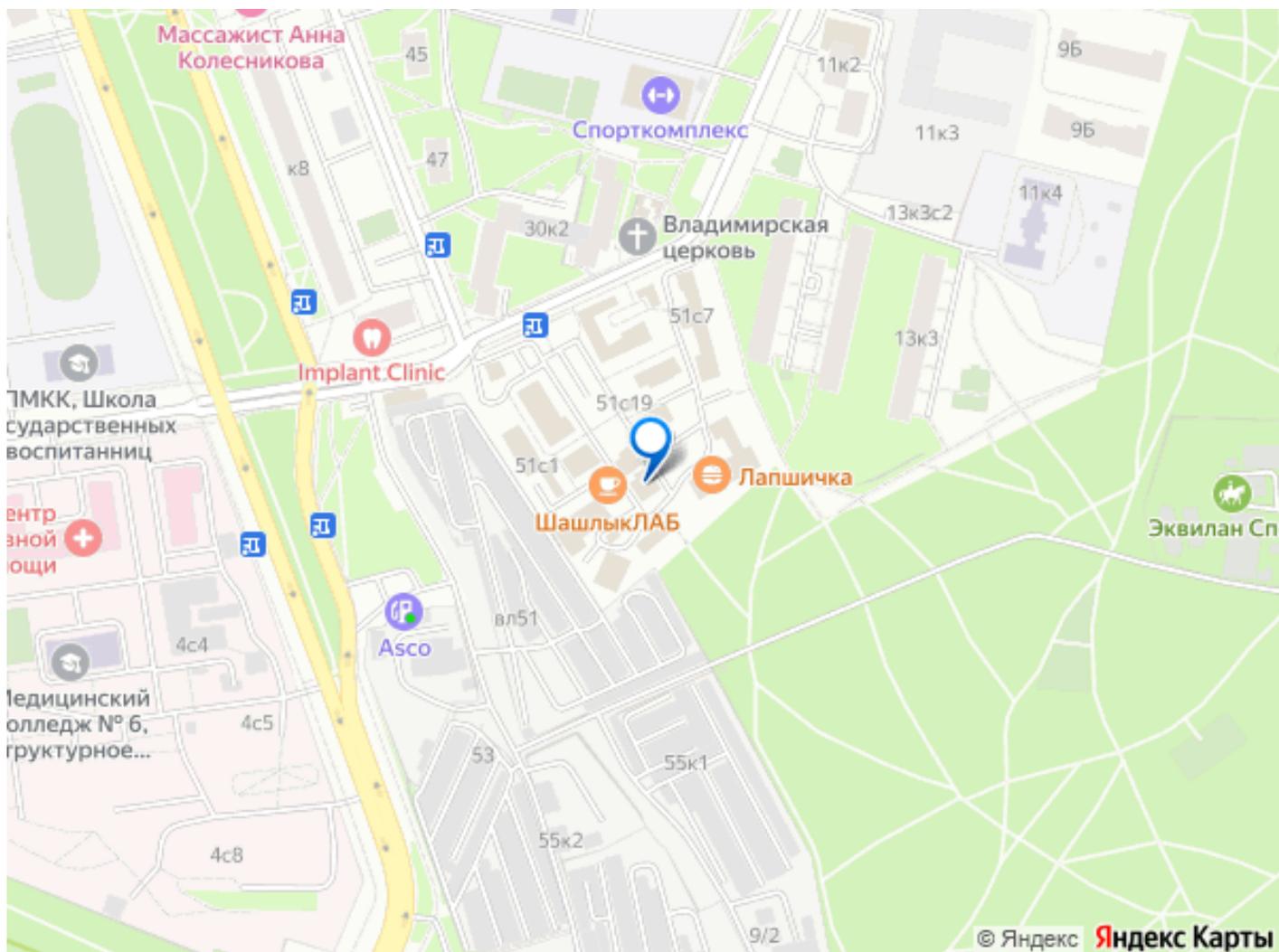
До сделки будет проведена проверка

покупателя, потребуется предоставление

паспорта для ФЛ или документов на

компанию для ЮЛ.





Move.ru - вся недвижимость России